

اخبار اصفهان

روزنامه اقتصادی استان اصفهان

شنبه ۲۵ بهمن ۱۳۹۹ | ۱۳ فوریه ۲۰۲۱ | ۱۴۴۲ | سال سوم | شماره ۷۱۷ | صفحه اول

قیمت ۲۰۰۰ تومان

سرمایه ایرانیان چگونه در ترکیه و دبی دود شد؟

بررسی‌ها نشان می‌دهد که میانگین قیمت مسکن در کشورهای مقصد ایرانیان از جمله ترکیه، ارمنستان و دبی طی دوره پاندمی کرونا کاهش قابل توجهی داشته است. ترکیه یکی از محبوب‌ترین کشورهای خاورمیانه برای خرید ملک در میان ایرانیان به شمار می‌آید، محبوبیت خانه‌های ترکیه در میان ایرانیان به قدری است که طبق گفته قلی خسروی نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک ایرانیان در سال گذشته تنها در شهر از میر این کشور ۸ هزار خانه خریداری کرده‌اند...



بارنمایی از محتوای الکترونیکی:

«کلاس شهر» هم آنلاین شد



با رونمایی از محتوای الکترونیکی طرح «کلاس شهر»، تلاش سه ساله معاونت اجتماعی و اداره توسعه فرهنگ شهروندی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری اصفهان برای اجرای این طرح ادامه یافت. معاون اجتماعی و مشارکت‌های مردمی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری اصفهان با اعلام این خبر اظهار داشت: محتوای طرح کلاس شهر در قالب سه جلد کتاب...

بازار طلا و سکه ۹۹/۱۱/۲۳ ساعت ۲۰:۰۵

| قیمت سکه | قیمت فروش | قیمت قبلی |
|-----------------------|------------|------------|
| سکه طرح قدیم | ۱۱,۹۵۰,۰۰۰ | ۱۱,۱۳۸,۰۰۰ |
| سکه طرح جدید | ۱۱,۶۷۰,۰۰۰ | ۱۰,۹۰۰,۰۰۰ |
| نیم سکه | ۵,۵۵۰,۰۰۰ | ۵,۶۰۰,۰۰۰ |
| ربع سکه | ۳,۴۴۰,۰۰۰ | ۳,۱۷۰,۰۰۰ |
| سکه گرمی | ۲,۵۱۲,۰۰۰ | ۲,۷۵۰,۰۰۰ |
| یک مثقال طلای ۱۷ عیار | ۵,۰۴۵,۰۰۰ | ۴,۷۸۲,۰۰۰ |
| یک گرم طلای ۱۸ عیار | ۱,۱۶۴,۹۰۰ | ۱,۱۰۱,۵۰۰ |
| طلای آب شده نقدی | ۵,۰۴۴,۰۰۰ | ۴,۷۸۳,۰۰۰ |
| یک گرم طلای ۲۴ عیار | ۱,۵۵۳,۲۰۰ | ۱,۴۷۲,۶۰۰ |



بورس بازان در خیابان تاریک

در هفته نیمه تعطیلی که گذشت شاخص بورس همچنان بین دو کانال یک میلیون و ۱۰۰ تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد در نوسان بود و به قدر کافی سرمایه گذاران این بازار را کلافه کرد تا امروز بورس بازان یک هفته پر استرس را آغاز کنند. اما تغییراتی در این مدت رخ داده که می‌تواند باعث تغییر در کنال شاخص شود. در یک ماه گذشته مسئول این تالار شیشه‌ای تغییر کرد و به دنبال آن برخی قوانین از جمله دامنه تغییرات نیز تغییر کرده است. باید دید تغییر دامنه نوسان از منفی ۲ درصد تا مثبت ۶ درصد می‌تواند تحولی در وضعیت سرمایه گذاران بورس ایجاد کند؟ واقعیت آن است که در چند ماه اخیر ابهاماتی مانند قیمت دلار، وضعیت مذاکره بین ایران و آمریکا، احتمال قیمت گذاری دستوری در صنایع مختلف از جمله خودرو و... باعث عقب نشینی سهامداران بورسی و منتظر نشستن آنان شده است. همواره ابهام باعث حرکت...

ادامه در صفحه ۲



شهر دار اصفهان:

مترو اصفهان به خمینی شهر متصل می‌شود

طول خط ۲ متروی اصفهان با رسیدن به خمینی شهر به ۲۴,۵ کیلومتر افزایش می‌یابد

سایت ثبت آگهی مفقودی:
agahinasleforda.ir

قابل توجه شهروندان گرامی آیامی دانید با مفقود شدن مدارک شناسایی خود ممکن است شما به عنوان مجرم شناخته شوید؟

۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۹۳ - ۳۲۲۷۴۷۹۲ - ۰۲۱-۸۸۰۱۶۶۴۹ - ۸۸۳۵۶۳۰۸

آگهی مناقصه

شهر داری نجف آباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۹۹/۲۵۵۹ مورخ ۹۹/۰۹/۲۴ شورای محترم اسلامی شهر، عملیات نرده گذاری رمپ های پل زندگی (شامل تهیه مصالح و نصب آن به همراه رنگ آمیزی) واقع در محور تفریحی بوستان زندگی شهرداری منطقه یک را با مجموع بر آورد اولیه به مبلغ ۲۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال بدون احتساب تعدیل و ما به التفاوت، حسب مدارک موجود در مدارک مناقصه، از محل اعتبارات عمرانی سال ۱۳۹۹ شهرداری و بر اساس جدول پیشنهاد بها به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. شرایط شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان باید دارای شخصیت حقوقی مستقل یا حقیقی و رزومه کاری مرتبط و تجهیزات و ماشین آلات متناسب با این موضوع را دارا باشند.

مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از واجدین شرایط دعوت می‌شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه با همراه داشتن مدارک و رزومه شرکت، تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۲ به امور قراردادهای شهرداری نجف آباد مراجعه نمایند. * شرکت کنندگان باید مبلغ ۱,۳۵۰,۰۰۰ ریال بابت ضمانت شرکت در مناقصه را طی فیش واریزی به حساب سپرده شماره ۰۱۴۵۴۴۱۵۰۰۲ شهرداری نجف آباد و یا معادل آن را ضمانتنامه معتبر بانکی ارائه نمایند. برندگان اول، دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهد شد.

* سایر اطلاعات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است و شهرداری نجف آباد در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

محمد مغزی نجف آبادی - شهر دار نجف آباد

شناسه: ۱۰۹۳۸۳۴

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) دو مرحله‌ای

شرکت آب فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به شرح جدول زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

| ردیف | موضوع | شماره مرجع | شماره سامانه تدارکات الکترونیکی دولت |
|------|---|------------|--------------------------------------|
| ۱ | تهیه، ساخت و نصب تجهیزات الکترومکانیکال تصفیه خانه فاضلاب شهر تیران به روش PC | ۹۹-۴-۲۷۳ | ۲۰۹۹۰۱۴۳۴۰۰۰۵۶ |

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۹۹/۱۱/۲۱ می‌باشد.

۳- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

۱- آدرس: اصفهان، خیابان شیخ کلینی، خیابان جابر ابن حیان، دبیرخانه معاملات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، تلفن: ۰۳۱-۳۶۶۸۰۳۰۰ اتاق (۲۹۲)

۴- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

۱- مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
۲- دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۰۲۱
۳- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پرو فایل / تأمین کننده / مناقصه گر موجود است.

شرکت آب فاضلاب استان اصفهان

آگهی مناقصه عمومی

شهر داری زاینده رود در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی طبق مشخصات زیر اقدام نماید.

۱- موضوع مناقصه: اجرای آسفالت و تریم ترانشه‌های سطح شهر

۲- مبلغ مناقصه: ۵,۷۹۰,۰۰۰ ریال

۳- مبلغ تضمین: ۲۸۹,۵۰۰ ریال

۴- در صورت انصراف برندگان اول تا سوم سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.

۵- زمان و محل دریافت اسناد مناقصه: از روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۳ در محل شهرداری زاینده رود

۶- مهلت تحویل پیشنهادات: روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۶

۷- تاریخ گشایش پاکت‌ها: روز شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۰۹

۸- کلیه اطلاعات مربوط به اسناد مناقصه و سامانه ستاد بارگذاری گردیده است.

۹- اعتبار پروژه: از محل اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای (اسناد خزانه اخذ ۹۱۱۱ به سر رسید ۱۴۰۲/۰۹/۰۶

ایوالفضل توکلی - شهر دار زاینده رود

آگهی مزایده

بدینوسیله شهرداری دستگرد با توجه به مصوبه شورای اسلامی در نظر دارد نسبت به فروش یک پلاک تجاری واقع در بلوار معلم - پلاک‌های تجاری، جنب پمپ بنزین ادهم (علیه السلام) اقدام نماید لذا شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به واحد مالی شهرداری تا آخر وقت اداری مورخ ۹۹/۱۲/۱۱ مراجعه و تا تاریخ ۹۹/۱۲/۱۲ نسبت به تحویل اسناد مزایده به واحد حراست اقدام نمایند.

| ردیف | عنوان | مدرک مالکیت | مترای | آدرس |
|------|------------|-------------|-------|-------------------------------------|
| ۱ | پلاک تجاری | عادی | ۵۵ | بلوار معلم - جنب پمپ بنزین ادهم (ع) |

سید محسن تجویدی - شهر دار دستگرد

آگهی مزایده عمومی

بنا به پیشنهاد شهرداری طی نامه شماره ۹۸/۸۳۲۵ مورخ ۹۹/۱۰/۱۷ و تصویب شورای محترم اسلامی شهر نوش آباد به شماره ۱۶۵۰/ش/ان مورخ ۹۹/۱۱/۱۷ در نظر دارد نسبت به فروش یک پلاک از قطعات تفکیکی واقع در نوش آباد، منطقه صنعتی انصار با کاربری صنعتی به مترای ۱۲۰۰ متر مربع با قیمت اولیه هر متر مربع ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال اقدام نماید.

شرایط:

۱- پیشنهاد دهندگان باید معادل ۵٪ مبلغ پایه را در قالب ضمانتنامه بانکی و یا سپرده نقدی به حساب ۰۱۰۸۰۷۴۹۳۳۰۰۷ این شهرداری نزد بانک ملی شعبه نوش آباد واریز و فیش خود را ضمیمه پیشنهاد نمایند.

۲- پیشنهاد دهندگان باید از روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ جهت دریافت فرم مربوطه به دبیرخانه این شهرداری مراجعه نمایند.

۳- پیشنهاد دهندگان باید تا روز شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲ پیشنهاد خود را در دو پاکت (الف و ب) لاک و مهر شده در قبال اخذ رسید تحویل دبیرخانه شهرداری نمایند.

پاکت الف: محتوی مدارک آگهی و سپرده بانکی معادل ۵٪ مبلغ پایه اعلام شده می‌باشد.

پاکت ب: محتوی پیشنهاد متقاضی که باید به عدد و حروف خوانا و بدون قلم خوردگی نوشته و امضا نماید.

* پاکت (ب) داخل پاکت (الف) قرار می‌گیرد.

۴- پیشنهاد دهندگان باید رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت را بنمایند.

۵- پیشنهادات رسیده در روز یکشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۳ در کمیسیون مربوطه که در محل شهرداری تشکیل می‌شود باز و قرائت خواهد شد.

۶- کمیسیون در رد یا قبول پیشنهاد مختار می‌باشد و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر تحویل و یا مبهم، مخدوش و بدون سپرده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷- برنده مزایده می‌باید مستقیم مبلغ پیشنهادی که در جلسه کمیسیون به تصویب رسیده باشد را به صورت نقدی به شهرداری پرداخت تا زمین مورد نظر را تحویل گیرد در غیر این صورت مبلغ ضمانت شده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۸- تحویل زمین و ضمانت مربوطه در قالب برگه واگذاری صورت خواهد پذیرفت.

۹- کلیه مراحل پیگیری و هزینه صدور پروانه، انتقال سند و خدمات آماده سازی به عهده خریدار می‌باشد.

۱۰- هزینه آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

لازم به ذکر است واگذاری پلاک به افرادی تعلق خواهد گرفت که قبل از تشکیل کمیسیون نسبت به ارائه اصل و تصویر جواز تاسیس معتبر از طریق اداره صمت اقدام نمایند و شهرداری در انتخاب افراد شرکت کننده در مزایده مختار است.

محمود اشرفی - شهر دار نوش آباد

شناسه: ۱۰۹۳۵۷۰

Heads of Russia, Iran railways discuss North-South Corridor

Oleg Belozyorov, President of Russian Railways, and Saeed Rasouli, Head of the Islamic Republic of Iran Railways (RAI), held talks on ways to expand cooperation in completing the International North-South Transport Corridor (INSTC).

During the Thursday meeting, the two sides highlighted the role of the international corridor in speeding up transportation of commodities, and discussed methods to remove obstacles in the way of implementing the important route.

Russian and Iranian officials held several talks to review construction of the international project, which is economically important for the three countries of Russia, The Republic of Azerbaijan and Iran.

Iran's Ambassador to Moscow Kazem Jalali has said that the two sides agreed upon utilizing a substitute route until the 170-kilometre-long Rasht-Astara railroad would be completed in the future. The temporary substitute route would be a combination of road, railway and ship transportation, he added.

Experts are of the opinion that the completion of the International North-South Transport Corridor, which is going to connect Russia and Eastern Europe to India and China through Iran, will help thrive economy of the Islamic Republic.

The railroad begins from China and passes from India to Pakistan and then Iran, but the only part that is needed to connect Russia to Finland in Eastern Europe is the Rasht-Astara railway, which is to be constructed.

Import of basic goods via Chabahar port up 71%: Official

The Director-General of Sistan and Baluchestan Ports and Maritime Department General said that import of basic goods and commodities through Chabahar Port registered a 71 percent growth in current year (started Mar. 21, 2020).

Behrouz Aghaei made the remarks on Thu. and reiterated that transit of goods and import of basic commodities through Iran's largest oceanic port showed a 95 and 71 percent growth in the current year respectively.

As one of the important ports in the southeast of the country, Chabahar Port has a special place in Iran's exchanges with other countries in the region due to its strategic location and access to international open waters, he added.

Chabahar port is a linking bridge of regional interactions, he said, adding, "This port is a new hub for the export of various Iranian goods, so that not only these goods enter Chabahar from eastern regions of the country, but also products are exported from northwest and central part of the country through this excellent geographical location."

He further noted that the import of basic goods and products through this strategic port has registered a considerable 71 percent growth in the current year as compared to a year earlier.

» License Owner & Managing director: Reza Mahzunieh
 » Editor-in-Chief: Marzie Rabiei
 » Assistant Editor-in-Chief of English Section: Bahare Yousefi
 » Isfahan Office: Hooraa Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
 » Tel: 031-32274500
 » Public Relations: 031-32274515

Organization of advertisement:
 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
 Fax: 031-32274507, 32274511
 » Lithography and printing: Samim
 » Isfahan subscribers Office:
 031-32274508
 » website: esfahan-news.com
 » SMS: 30007232



'Iran to become self-reliant in manufacturing passenger, cargo wagons'

Iranian Transport and Urban Development Minister Mohammad Eslami has said that the country will become independent in terms of manufacturing passenger and cargo wagons.



"Through the hard work and efforts of the country's industrialists in different sectors

we have managed to indigenize the technology for manufacturing many parts, equipment, and machinery", the minister reiterated.

"We must appreciate these efforts for self-sufficiency and, by strengthening our industrial infrastructure, make Iran one of the most powerful and leading countries, and increase our revenues", he added. In an unveiling ceremony for the domestically-



made wagon brake system and wheels in early December 2020, Head of the Islamic Republic of Iran Railways (known as RAI) Saeed Rasouli said that the Iranian railway industry has become completely self-reliant in manufacturing freight wagons.

The development of the railway sector is one of

the macro policies of the Iranian government as it has been emphasized by the general policies of the Sixth Five-Year National Development Plan (2016-2021).

In this regard, the railway industry has been strongly seeking self-sufficiency after the U.S. imposed a new round of sanctions on the Iranian economy

and the imports of high-quality equipment and parts have become more difficult.

As a result, the domestic manufacturing of parts and equipment, rail tracks, wagons, and locomotives has been put on the agenda for many Iranian companies and self-reliance is now being witnessed in many of the mentioned sectors.

40 idle mines revived in Sistan-Baluchestan Province

As announced by a provincial official, 40 idle mines have been revived in Sistan-Baluchestan Province, in the southeast of Iran, since the beginning of the current Iranian calendar year (March 20, 2020).

Mandana Zanganeh, the deputy governor-general of the province for economic affairs, said that there are currently 384 active mines

in the province, with a nominal capacity of 24 million tons, which constitute three percent of minerals extraction capacity in the country. The official said that over 7,000 persons are working in the mines of the province.

According to the available statistics, the number of active mines in the country is more than 5,600 mines, from which an average of 400 million tons of various minerals are extracted annually, and the share of construction materials is estimated at 60 to 65 percent.

Currently, 257 mines are being equipped as part of a comprehensive program for reviving

idle small-scale mines across the country. Reviving 200 idle mines and setting up 25 processing units have been planned for the current Iranian year (ends on March 20, 2021). Last year, 146 mines were revived throughout the country.

According to the information released by Iranian Mines and Mining Industries Development and Renovation Organization (IMIDRO), the most small-scale inactive mines are located in Khorasan Razavi Province and the least of them are located in the south of Kerman Province and North Khorasan Province.

Domestic production in mining sector saves Iran nearly \$1b

Iranian Mines and Mining Industries Development and Renovation Organization (IMIDRO) has announced that domestic production and indigenizing technology in the mining sector has saved Iran nearly \$1 billion during the current Iranian calendar year

(began on March 20, 2020).

The organization has also announced that the domestic production policy followed up by nine large mining companies saved the country \$350 million during the first half of the current year (March 20-September 21, 2020).

This month last year, the previous head of IMIDRO, which is the country's major state-owned holding active in the mining sector, announced the organization's top

10 targets to be followed up through some programs for domestic production of parts and equipment used in the mining sector as well as indigenizing required technology of this sector.

The Ministry of Industry, Mining and Trade had announced in the last August that it had a comprehensive plan for domestic production of required parts and equipment, and about \$3.3 billion was allocated to this plan.

NO 700

Sudoku

Solution: NO 699

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| | | 2 | | | | | | |
| | | | 9 | | 5 | | | |
| 1 | | 6 | | | | | 4 | |
| | | | | | | | 8 | |
| 4 | | | | 6 | | | | |
| | 9 | | 3 | | 2 | | | |
| | | 7 | | | | | | |
| | 8 | | | 4 | | 6 | | |
| | 2 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 6 | 5 | 7 | 8 | 1 | 2 | 9 | 4 |
| 2 | 8 | 7 | 4 | 3 | 9 | 1 | 6 | 5 |
| 1 | 4 | 9 | 5 | 6 | 2 | 8 | 3 | 7 |
| 6 | 5 | 2 | 1 | 4 | 7 | 3 | 8 | 9 |
| 8 | 9 | 4 | 3 | 2 | 5 | 7 | 1 | 6 |
| 7 | 1 | 3 | 6 | 9 | 8 | 4 | 5 | 2 |
| 9 | 7 | 1 | 8 | 5 | 4 | 6 | 2 | 3 |
| 5 | 3 | 8 | 2 | 7 | 6 | 9 | 4 | 1 |
| 4 | 2 | 6 | 9 | 1 | 3 | 5 | 7 | 8 |

News

Iranian ports' capacity to hit 280m tons by August

The capacity of Iranian ports is expected to increase to 280 million tons by the end of the current government's incumbency (early August), according to the head of the country's Ports and Maritime Organization (PMO). Mohammad Rastad put the current loading and unloading capacity of the country's ports at 250 million tons, IRIB reported. "We have signed 300 contracts with the private sector for conducting

development projects including the construction of structures, equipment, and even infrastructure in ports," Rastad said. According to the official the private sector has currently invested over 160 trillion rials (about \$3.8 billion) in the country's ports. Mentioning the restrictions created by the U.S. sanctions in the country's sports and maritime activities, the official said: "In all areas which were affected by the U.S. sanctions we tried to rely on domestic capacities and managed to keep the ports active and the country's imports and exports afloat."

Oil production by Iran rises 62,000 bpd in January: OPEC

Iran produced 2.084 million barrels per day (bpd) of crude oil in January, registering a 62,000-bpd increase compared to the last month of 2020, according to OPEC's latest monthly report published on Thursday.

Based on secondary sources, Iran had produced 2.022 million bpd of crude oil in December 2020.

The report put average Iranian crude output for the last quarter of 2020 at 1.992 million barrels per day indicating a near 44,000-bpd increase compared to the figure for the third quarter of the said year.

Iranian average crude oil production stood at 1.985 million bpd in 2020, according to the report.

According to secondary sources, 13 OPEC members produced a total of 25.496 million barrels of oil in January, up from 25.315 million barrels in December 2020.

The country's heavy crude oil prices also increased \$5.18 in January to register a 10.5-percent rise compared to December 2020, based on the OPEC report.

Iran sold its heavy crude oil at \$454.38 per barrel in the mentioned month, compared to December's \$49.2 per barrel.

The country's average heavy crude price was \$62.61 since the beginning of 2020 up to the report's publishing date.

OPEC Basket prices also rose over 10 percent to \$54.38 a barrel in January, up \$5.21 from December 2020.

In its report, OPEC has put the average global demand for oil in 2021 at 96.005 million barrels per day, which is 5.79 million barrels more than the figure for 2020.

In addition to the devastating impacts of the coronavirus pandemic on the global oil industry which resulted in the drastic fall in oil prices, the Iranian oil industry has also been under pressure from the U.S. efforts to isolate the country by re-imposing sanctions.

IRGC Achieves Fixed, Mobile Defense Power: Commander

The modern tactics employed in a war game launched by the IRGC Ground Force in southwest Iran attest to its capabilities in fixed and mobile defense on the ground, IRGC Commander Major General Hossein Salami said. Speaking to reporters on the sidelines of the drill, codenamed "Payambar-e Azam 16 (The Great Prophet)", Major General Salami said on Thursday that the drill involved a combination of modern tactics to hit the enemy's fixed and mobile targets.

"The IRGC Ground Force has obtained the offense power with the use of all systems and has achieved the fixed and mobile defense power on the ground against the enemies," the commander added.

The military exercise in the southwestern province of Khuzestan involved various IRGC units such as the infantry, commandos, special forces, armored divisions, artillery, missile and drone units, and ground force airborne troops.

Iran's Armed Forces hold routine military exercises throughout the year.

Iranian officials have repeatedly underscored that the country will not hesitate to strengthen its military capabilities, including its missile power, which are entirely meant for defense, and that Iran's defense capabilities will be never subject to negotiations.

Yemen target Saudi airbase with ballistic missile

Yemeni armed forces have reportedly fired a ballistic missile at King Khalid Air Base in Saudi Arabia, in retaliation for a devastating war led by the kingdom against the impoverished country.

According to Lebanese al-Mayadin TV, the Yemeni armed forces issued a statement Thursday evening announcing a missile attack on King Khalid Air Base in Saudi Arabia.

The statement said the ballistic missile was fired at the Khamis Mushait region in Saudi Arabia and that Saudi defense missile systems were unable to intercept the strike.

Biden adm. still to conclude its policies: FM Zarif

Iran's Minister of Foreign Affairs Mohammad Javad Zarif emphasized that the Biden administration has yet to conclude its policies, but Iran pursues clear-cut policies in respect of its commitments under the 2015 nuclear deal.

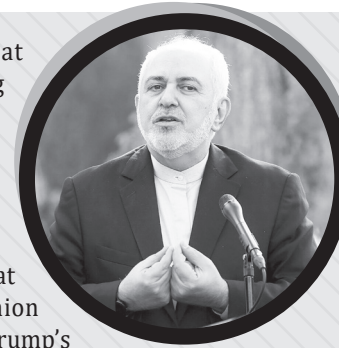
Zarif made the remarks in an exclusive interview with Phoenix Chinese News and Entertainment Channel on Thursday, noting that Iran would not take the first step to come back to the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA), but it is the United States, who should show its compliance with the deal.

Referring to the fact that Iran will return to its previous situation

under the JCPOA if the US lifts sanctions, the foreign minister warned the American authorities that they should be cautious about Iranians' reaction before taking any stance on the international agreement. Asked about US President Joe Biden's remark that Washington will not take the first step to come back to the deal, Zarif noted, "I believe that the Americans have not yet concluded and finalized their policies and because of that reason the White House will inevitably revise Biden's stances several times." It is clear that the United States pulled out of the JCPOA; so, this is the country, which should stop policies that are in violation of the nuclear accord and lift sanctions, he added. Answering a question on the possibility of a standstill in negotiations on the JCPOA, the Iranian top diplomat said that Iran will not concede

its rights, emphasizing that there is no deadlock in holding negotiations.

He went on to say that the American statesmen are reviewing their policies at the present time and there is a clear choice in front of them, and that President Biden is of the opinion that his predecessor Donald Trump's policies were wrong; so, the only path out of the Trump policy is lifting of sanctions and such a situation does not need any step or concession from the Iranian side.



Iran weighing import of Indian, Chinese vaccines: Official

Iran is mulling import of two kinds of COVID-19 vaccines from India and China in addition to the import of Sputnik V from Russia and the co-production of the Russian vaccine inside the country by the end of the Iranian calendar year (March 2021, 20), a health official says.



Head of Iran's Health Ministry Public Relations Office Kianoush Jahanpour told IRNA on Friday

that Iran is weighing import of Bharat Biotech and Sinopharm vaccines respectively from India and China as Tehran's attempt to overcome the COVID-19 pandemic.

He noted that the import of the vaccine to the country requires permission from the Food and Drug Administration; therefore, no vaccine would be purchased without such a permission.

The Russian Sputnik V has so far attained the license, he said, adding that some



other companies have sent their documents to be evaluated by Drug and Biological Materials Qualification Commission of Iran Food and Drug Administration (IFDA). China's Sinopharm Company has sent most of its documents, and its vaccine needs to be approved by the IFDA, Jahanpour said, anticipating that one or two foreign-made vaccines would be allowed to be used in Iran.

A dose of the Sputnik V vaccine has been delivered to the laboratory of the IFDA to be examined in terms of its conformity to the provided documents, he mentioned. The Sputnik V is the only vaccine, which has been authorized in Iran. The Islamic Republic signed an agreement with Russia's Gamaleya Research Institute to import two million doses of the vaccine, which will be imported gradually.

The Ministry of Health and Medical Education of Iran has announced that 1.3 million Iranians will get shots of coronavirus vaccine until March 20. Health staff, including personnel of ICU and then other healthcare workforce, are the first groups to get doses of the COVID-19 vaccine in Iran; old people and those who are suffering from underlying and incurable diseases are the next groups to get the shots.

Parl. supports tightening Iran-China strategic ties: Speaker

The Iranian parliament speaker sent greetings for Chinese New Year to the Chairman of the Standing Committee of the National People's Congress and the Chairman of the Chinese People's Political Consultative Conference.

The Iranian Parliament Speaker Mohammad Bagher Ghalibaf has sent two separate messages to Li Zhanshu, Chairman of the Standing Committee of the National

People's Congress, and Wang Yang, the Chairman of the Chinese People's Political Consultative Conference, to congratulate them on the advent of the Chinese New Year. Ghalibaf referred to his previous talks with Mr. Li Zhanshu and said, "I would like to stress the common belief of the two countries' parliaments on the development and expansion of friendly cooperation in various fields, which is one of the strategic principles of foreign policy in the country." He further elaborated in his message that the Iranian parliament

"supports any action to strengthen the strategic relationship" between Iran and China. Furthermore, the Iranian parliament speaker said in his message to Mr. Wang Yang that "I would like to stress the common belief of the parliaments of the two countries on the development and expansion of friendly cooperation in various fields, which is one of the strategic principles of foreign policy in the country. I am confident that through joint efforts we will see a new chapter of shared cooperation."

IRGC wraps up successful wargame in southwestern Iran

The Islamic Revolution Guards Corps Ground Force has successfully completed a war game in the southwestern province of Khuzestan.

The drill, codenamed "Payambar-e Azam 16 (The Great Prophet)", came to an end early on Friday after the military

exercises achieved all their purposes.

The wargame involved various IRGC units such as the infantry, commandos, special forces, armored divisions, artillery, missile and drone units, and ground force airborne troops.

According to IRGC Ground Force's commander, Brigadier General Mohammad Pakpour, the drill aimed at assessing the latest achievements and

capabilities of the forces and equipment and their operational power.

Iran's Armed Forces hold routine military exercises throughout the year. Iranian officials have repeatedly underscored that the country will not hesitate to strengthen its military capabilities, including its missile power, which are entirely meant for defense, and that Iran's defense capabilities will be never subject to negotiations.

NEWS

Russia hopes for compromise before Iran deadline

Russia hopes that there may be a compromise on JCPOA before February 21, when Tehran is expected to further ease restrictions on its nuclear program, Russian Deputy Foreign Minister Sergey Ryabkov said Thursday.

"There isn't a lot of time, considering that on February 21, in accordance with the law adopted by Iran, the country will take the next step toward reducing its obligations, which were accepted voluntarily. It would be good to find some compromise that would help avoid further escalation before that deadline," Ryabkov told a press conference, according to Sputnik.

The priority is to reverse US withdrawal from the JCPOA as well as US sanctions against Iran, the deputy minister said.

"It is probably impossible to do it all at once, but it would be wrong to delay. We are openly telling this to Americans," Ryabkov said.

To avoid arguments over who should act first, it would be reasonable to plan simultaneous actions of Washington and Tehran, Ryabkov added.

After the illegitimate US exit from the JCPOA in May 2018, the three European signatories to the deal remained indifferent to making up for Iran's losses. Amid the Europeans' lack of action, Iran took 5 steps to reduce its commitments to the deal while vowing that it will reverse the course as soon as the other parties live up to their commitments under the accord.

The Iranian parliament passed a bill, dubbed the Strategic Action Plan to Counter Sanctions in early last December, setting a Feb. 21 deadline for Biden to lift the US sanctions. Otherwise, Iran will halt implementing the additional protocol.

Producing large vessels on IRGC Navy agenda: Tangsiri

The commander of the IRGC navy said the production of large vessels is on the agenda, and the process of producing these vessels is already underway.

The IRGC Navy Commander Rear Admiral Ali Reza Tangsiri told MNA correspondent that the IRGC navy is constructing equipment and vessels on their own for their own use in line with the guidelines of the Leader of the Islamic Revolution in naming this year as the "The Year of Boosting Production or a Leap in Production", and his stress on the support for Iranian products.

Admiral Tangsiri also said that they are also cooperating with the Ministry of Defense on joint projects, adding that their own projects are going ahead as planned and "fortunately that we have made great progress."

The commander of the IRGC Navy underscored that "We have the production of large vessels on the agenda and these vessels are being produced in different numbers and sizes," adding, "We also have been producing other equipment, some of which cannot be mentioned due to security reservations, and you will hear about them in the future."

News

Positive Views of US Republican Party Slide since November: Poll

The US Republican Party's image among American voters has ticked downward since the November elections, according to a new poll.

Thirty-seven percent of respondents in the Gallup survey said they now have a favorable view of the party, down from 43 percent in November. Positive views for the Democrats Party, meanwhile, rose to 48 percent during the same time period, an uptick from 45 percent in November, The Hill reported.

The GOP's decline has mainly been caused by its own members, the poll found. Just 78 percent of voters who identified as Republicans now say they view the party in a positive light, compared to 90 percent in November.

The last time the Republican Party's favorability rating dipped below 40 percent was in January 2019 during a government shutdown amid gridlock in Congress over

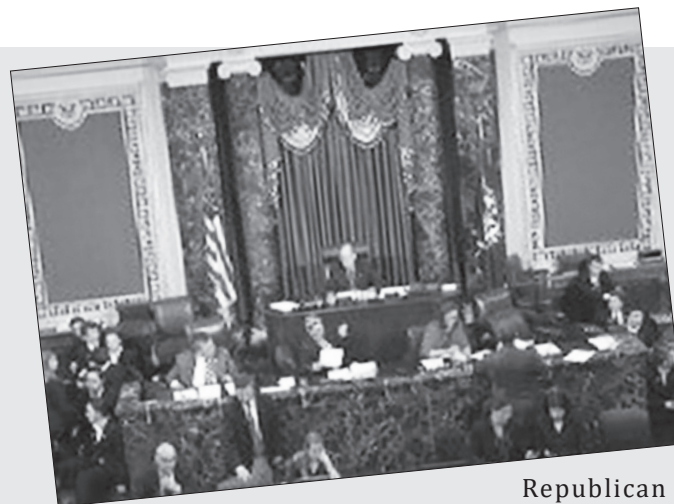
a government spending bill and funding for former US president Trump's requested border wall. The lowest Gallup has ever tracked the GOP's approval rating was when it fell to 23 percent in the fall of 2013 after a similar shutdown over congressional debate of the Affordable Care Act during former President Obama's tenure.

The November elections handed Democrats the White House and a slim majority in the Senate, while they maintained control of the US House.

Republicans in both chambers have been divided over whether to embrace Trump's unproven claims of an election "stolen" from him and how much influence he should have over the party moving forward.

Following a riot by Trump supporters at the US Capitol on Jan. 6, 10 House Republicans joined Democrats in voting to impeach Trump on one article of inciting insurrection against the government.

During the first day of his trial in the Senate on Tuesday, six



Republican senators voted with Democrats in the upper chamber, saying they believe an impeachment trial of a former president is constitutional. The Gallup poll was conducted Jan. 21 through Feb. 2 with a margin of error of 4 percentage points.

ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

20000 Rials

Saturday, February 13, 2021, No. 717

IRGC chief warns enemies of Iran's defensive firepower

The commander of the Islamic Revolutionary Guards Corps (IRGC) says the ill-wishers and enemies of Iran should be afraid of the country's defensive might, a glimpse of which has been showcased in the recent military drills. Major General Hossein Salami made the remarks on Friday on the sidelines of a wargame, codenamed "Payambar-e Azam 16 (The Great Prophet)", which was held by IRGC Ground Force in the southwestern province of Khuzestan. He said the Iranian armed forces have always kept their spirit of "authority, defense, resistance and aggression" against the enemies, adding, "The enemy should take a lesson from the firepower showcased by the Iranian forces during 'The Great Prophet' drill."



Headlines

Iran weighing import of Indian, Chinese vaccines: Official

Heads of Russia, Iran railways discuss North-South Corridor

Import of basic goods via Chabahar port up %71: Official

CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

Morning call to prayer:

05:26:30

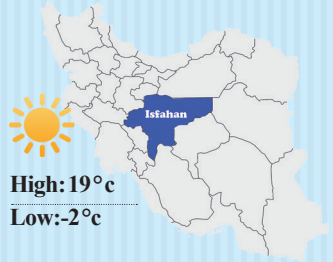
Noon call to prayer:

12:17:31

Evening call to prayer:

18:05:02

WEATHER



Banks Obligated to Increase Lending to Housing Sector

Parliamentarians have obliged banks and credit institutions to allot a minimum 40% of their lending facilities to the housing sector in each fiscal year.

The mandate applies to all commercial banks while specialized banks, except Bank Maskan — the main lender in charge of financing the housing sector, are exempted, IRNA reported.

As per the plan, the total sum allocated to the housing sector must not be less than 1,600 trillion rials (\$6.6 billion) in the first year of implementation, which should increase in the succeeding years based on the annual inflation rate.



Parl. supports tightening Iran-China strategic ties: Speaker

5

Islamic Revolution a brilliant example of triumph over imperialism: American professor

David Yaghoubian, a professor of history at California State University San Bernardino, tells the Tehran Times that the Islamic Revolution of Iran in 1979 serves as a shining example for all people and movements around the world who seek to maintain "hard-won independence and sovereignty".

By Amir Mohammad Esmaeili

Q: How did the Islamic Revolution in Iran change international politics?

A: The Islamic Revolution challenged the conventional wisdom regarding revolutionary movements, which maintained that religion was not an important or critical factor in modern political struggle. The "neither East nor West" stance of the Islamic Republic also challenged the Cold War-era notion that there were only two recognized and "acceptable" political blocs and powerfully illustrated how a non-aligned nation could chart its own political and social destiny while maintaining its sovereignty and rights. Moreover, the elimination of the United States presence in Iran and constant meddling in Iranian internal politics marked a new era of anti-imperialist, anti-colonialist revolutionary activism, which drew direct inspiration from Imam Khomeini and the Iranian people.

Q: What is the significance of the Iranian revolution?

A: The significance of the Iranian Islamic Revolution, in essence, is that it demonstrated (and continues to demonstrate) the limits of imperialism and colonialism in the face of a unified national movement seeking to acquire and maintain political independence, sovereignty, and the retention of indigenous religious, cultural, and social values. The Iranian revolution serves as a shining example of anti-royalist, anti-imperialist popular activism, as well as the short and long-term advantages of national self-reliance for peoples and movements seeking to maintain hard-won independence and sovereignty.

Q: What were the unique characteristics of the Islamic Revolution?

A: On the national level, the revolution brought

together Iranians of all backgrounds to collectively oppose the Pahlavi regime and its American enablers, which rendered the Shah's military strength and U.S. backing essentially irrelevant. Thus it is a brilliant example of indigenous popular will triumphing over authoritarianism and imperialism. On a global level, the revolution's core message of Islamic unity and anti-imperialism resonated deeply outside of Iran and served as an arguably modular approach for other societies to emulate in their quest for justice, dignity, independence, and sovereignty.

Q: What impacts have the Islamic Revolution had on West Asia and the Islamic world at large?

A: In the context of the above response, the example set by the Iranian people and Iran's revolutionary leadership understandably struck fear deep into the hearts and minds of despotic kings and tyrants throughout West Asia, most of whom sought assistance to maintain their abusive and illegitimate rule by forging or further enhancing their military and intelligence relationships with western governments, most importantly the United States and the United Kingdom. After Saddam Hussein and his Arab, American, and European allies and suppliers learned the hard way that the Islamic Republic of Iran was both impenetrable and indivisible, yet another wave of shock and fear led the rancid monarchies of the region to shortsightedly double down on their investment in foreign arms, foreign technology, foreign advising, and foreign "security."

Through the present they continue to invest in foreign "security" at the expense (and in many ways, in fear) of their own people, prohibiting any real chance to forge genuine societal unity, to develop a capacity for self-reliance through diversification, or to assure the perpetuation of their ruling systems. Regarding the latter, in my view, it is now only a matter of time before their people collectively act to chart their own destiny without decrepit royalist or imperialist hands on their shoulders, and the Iranian Islamic Revolution can thankfully serve as both an inspiration, as well as a proven road map.

Encyclopedia of Iranian herbs, medicinal plants unveiled

An encyclopedia of herbs and medicinal plants endemic to Iran was unveiled in a ceremony.

In order to determine the appropriate indicators for control and expert supervision in the process of production of seeds and seedlings of medicinal plants and the development of required standards, the roadmap was developed

In this line, data related to 7,400 different plants in the fields of botany and ecology, pharmaceutical plants, and edible plants have been gathered in the encyclopedia along with some 9,000 pictures, ISNA reported.

In terms of pharmaceutical use, the plants have been categorized into 135 sections. For instance, there are 73 plants effective in lowering blood sugar. Some 2,300 species of medicinal plants are cultivated across Iran, of which 1,738 species are endemic species, Tarahom Behzad, deputy director of the Forests, Ranges, and Watershed Management Organization, has said. Of the 8,425 species of herbs identified in the country, 2,300 have medicinal, aromatic, and cosmetic properties, he added.

Iran earns some \$500 million annually by exporting medicinal herbs, Mohammad Hassan Asareh, an official with the Vice Presidency for Science and Technology said.

About \$350 million of the revenue is

related to saffron and the rest is related to other medicinal herbs, he noted.

A 10-year plan for the development of technological activities in the field of medicinal plants and the growth of herbal industrial products was prepared by the headquarters for developing medicinal herbs.

The plan is considered as a roadmap in the field of medicinal plants industry, according to the Vice Presidency for Science and Technology.

According to this program, the most important medicinal plants with useful properties are identified, then knowledge-based, creative, and technology companies that are active in the industry are supported.

In order to determine the appropriate indicators for control and expert supervision in the process of production of seeds and seedlings of medicinal plants and the development of required standards, the roadmap was developed.

The main activities of the project are carried out in three fields, one of which is the registration of plant genetic resources, indigenous and local cultivars of medicinal plants.

Iran envoy: US must take first step

Iranian Ambassador and Permanent Representative to the UN Majid Takht Ravanchi on Tuesday said that the US has violated the United Nations Security Council Resolution 2231 and the Joint Comprehensive Plan of Action aka JCPOA so it has to take the first step to mend it.

In an interview with FRANCE 24 media, Takht Ravanchi stated that the US must take the first

step to return to the JCPOA.

He went on to say that it was not Iran that had left the negotiating table of the nuclear deal (JCPOA).

The commitment they made to Iran was not fulfilled, he said, adding that Iran had no other option but to reduce its obligations under Article 36 of the JCPOA.

Iran waited a year after that the US illegally withdrew from the JCPOA, he said, noting that the other participants to the deal suggested that Iran would not

leave the deal aside.

Iranians do not believe in the US, he said, adding that the US must live up to its obligations to increase the trust among the nation of Iran.

When it comes to returning to the JCPOA, it means that the US must honor its commitments, he underlined.

The US has violated the United Nations Security Council Resolution 2231 and the JCPOA, he said, noting that it is crystal clear what country must take the first step.

The Iranian revolution serves as a shining example of anti-royalist, anti-imperialist popular activism, as well as the short and long-term advantages of national self-reliance for peoples and movements seeking to maintain hard-won independence and sovereignty.



صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرزویه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهر ۳) ساختمان حورا

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰

روابطعمومی:تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۵

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۸

فکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۰

چاپ: مصمیم تلفن و فکس: ۰۳۱-۴۴۵۳۳۷۲۵

امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸

با همه محترمانه و با سیاست رفتار کنید؛

آداب و اصول کنار آمدن با «همکار زورگو»



سرمایه ایرانیان چگونه در ترکیه و دبی دود شد؟

بررسی هاشان می دهد که میانگین قیمت مسکن در کشورهای مقصد ایرانیان از جمله ترکیه، ارمنستان و دبی طی دوره پاندمی کرونا کاهش قابل توجهی داشته است. ترکیه یکی از محبوبترین کشورهای خاورمیانه برای خرید ملک در میان ایرانیان به شمار می آید، محبوبیت خانه های ترکیه در میان ایرانیان به قدری است که طبق گفته قلی خسروی نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک ایرانیان در سال گذشته تنها در شهر ازمیر این کشور ۸ هزار خانه خریداری کرده اند. در میان دلایل محبوبیت خرید خانه در ترکیه می توان به کاهش ارزش لیر در برابر دلار آمریکا و همچنین برنامه ویزای طلایی ترکیه اشاره کرد که نه تنها موجب اشتیاق اتباع ایرانی برای خرید خانه در این کشور شده بلکه طبق آخرین برآوردهای صورت گرفته تنها در ماه جولای سال ۲۰۱۹ نزدیک به ۴ هزار و ۱۹۰ خانه به اتباع خارجی فروخته شده است و اغلب خریداران خانه در این کشور آلمانی هستند و در این بین استانبول با سهم هزار و ۹۰ واحدی محبوب ترین شهر در میان شهروندان خارجی شناخته شده است. با وجود هجوم خریداران خارجی به بازار املاک ترکیه افزایش تقاضا توانست از ریزش قیمت ها و رکود به وجود آمده تحت پاندمی کرونا در این کشور جلوگیری کند به طوری که طبق آخرین برآوردها میانگین قیمت مسکن در ترکیه طی یک سال اخیر نزدیک به ۳۸ درصد کاهش یافته است.

گفتنی است که شهرهای موغله، استانبول، ازمیر، چنگ قله و بالیکسیر گرانترین شهرهای ترکیه هستند که میانگین قیمت مسکن به ترتیب در شهرهای موغله، استانبول و ازمیر شده است و همینطور قابل ذکر است که سهم خارجیانی که در املاک مستغلات در استانبول سرمایه گذاری می کنند ۴۴.۳ و سهم این افراد در آنتالیای ترکیه ۲۱.۲ درصد تخمین زده شده است.

ارمنستان یکی دیگر از مقاصد ایرانیان برای خرید ملک طی چند سال اخیر بوده است؛ اتباع خارجی می توانند صاحب صد در صدی ملک خود در این کشور باشند و از جمله دلایلی که خانه های این کشور بین اتباع خارجی بسیار محبوب شده است می توان به قوانین مالیاتی این کشور اشاره کرد که بر حسب آن ارمنستان مالیاتی بر روی املاک و مستغلات خود وضع نکرده است. بازار املاک و مستغلات ارمنستان طی سالهای ۲۰۲۰ تا ۲۰۰۸

نزدیک به ۱۵.۷ درصد رشد کرد اما با پاندمی کرونا مستغلات بازار مسکن ارمنستان تغییر کرده و به طور میانگین قیمت مسکن در سال ۲۰۲۰ در این کشور با ریزش ۶ درصدی مواجه شد و بیشترین ریزش قیمت مسکن در سال ۲۰۲۰ نیز مختص ماه های پایانی آن است.

اگر نمی توانید خود را از فرد زورگو دور کنید، قبل از بیان هر حرفی، به خوبی به همه جوانب آن بیندیشید زیرا ممکن است هر جمله از شما علیه خودتان استفاده شود

قلدری و زورگویی رفتاری است که در همه جا می توانید مشاهده کنید. اگر تصور می کنید که فقط در مدرسه همکلاسی های گردن کلفت داشتید که نمی شد از دستشان خلاص شد، باید بگویم که سخت در اشتباه هستید. این افراد را می توانید در محل کار هم ببینید و از آزار و اذیت های پشان کلافه و عصبی شوید.



اما چاره چیست؟ چگونه می توان با همکار زورگو و مدعی برخورد کرد؟ پیش از هر چیزی باید بدانید که دعوا کردن یا جواب دادن به آنها هیچ نتیجه ای مثبتی ندارد و چه بسا به بدتر شدن اوضاع هم بیانجامد. پس بسیار مهم است که بسیار منطقی و با اخلاقی و احترام آنها را سر جای شان بنشانید.

نخستین چیزی که باید در مورد زورگوها بدانید این است که آنها فهمیده اند که این رفتار بسیار پاسخگوست و قادرند با زورگویی و شاخ و شانه کشیدن برای کسانی که به خیالشان ضعیف هستند، به هر چیزی که می خواهند برسند.

هدف اصلی و اساسی این اشخاص، تسلط و کنترل داشتن روی همه شما می تواند با دوری کردن از این افراد و اجازه ندادن به او برای سرک کشیدن و سر در آوردن از کارها و فعالیت هایتان، تا حدی از صدمات احتمالی از جانب او پیشگیری کنید.

اگر نمی توانید خود را از فرد زورگو دور کنید، قبل از بیان هر حرفی، به خوبی به همه جوانب آن بیندیشید زیرا ممکن است هر جمله از شما علیه خودتان استفاده شود.

همیشه یادتان باشد که فرد زورگو همه تلاشش را می کند تا شما را بدترین شرایط قرار دهد، پس گوش بزنک و هوشیار باشید و در دام او گرفتار نشوید.

انواع مختلف زورگویی در محل کار
یک فرد گردن کلفت ممکن است به روش های مختلف شما را آزار دهد؛ از تهدید آشکار گرفته تا شایعه پراکنی و اشاعه دروغ هایی که به موقعیت شغلی شما صدمه می زند. این افراد بعضا برای رسیدن به نیت های شوم خود به همکاری دیگران هم نیاز پیدا می کنند.

محافظت از خود در برابر همکار گردن کلفت
اکثر اشخاصی که با قلدری و زورگویی می خواهند به اهداف خود برسند، انسان های بسیار ضعیفی هستند. اما واقعیت این است که برای تخریب شخصیت دیگران از هیچ تلاش فروگذار نمی کنند. اگر احساس می کنید که در خطر فیزیکی از جانب این اشخاص قرار دارید، حتما مدیر یا همکار قابل اعتماد خود را در جریان قرار دهید.

هرگز با فرد زورگو در اتاقی تنها نمانید. همه رفتارها، حرف ها و تهدیدهای فرد زورگو را ثبت و مستند کنید. مدرک جمع کردن به شما کمک می کند تا در صورت لزوم حرف هایتان را ثابت کنید. همه جزئیات اتفاق ها را یادداشت کنید.

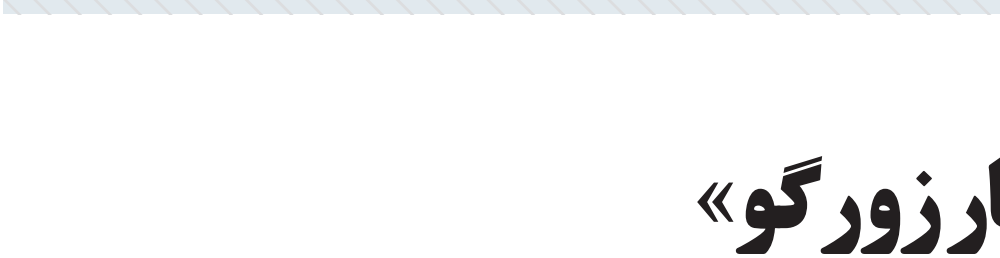
مدعی باشید!
یکی از روش های پیشگیری و مقابله با زورگویی دیگران در محل کار این است که شما هم به اندازه کافی (بدون اغراق و زیاده روی) مدعی بهتر بودن باشید. یعنی اینکه، با اعتماد به نفس در مورد فعالیت ها یا ایده هایتان سخن بگویید. به این صورت، فرد زورگو شما را انسانی قوی و پر قدرت می بیند و در نتیجه هرگز به عنوان قربانی انتخابات نخواهد کرد.

البته به یاد داشته باشید که این رفتار هم تضمین کننده این نیست که به طور کلی از صدمات فرد قلدر در امان باشید، اما تا حد زیادی شما را از ضربات این اشخاص مصون می کند.

راسخ باشید
همیشه باید آماده این باشید که یک فرد زورگو سعی در آشفته و کلافه کردن شما در کار داشته باشد. اگر او سعی کرد با تحقیر شما در جمع، شخصیتان را تخریب کند، با یک دفاع معقول و منطقی بازی را عوض کنید و توپ را به زمین خودش بیندازید.

اگر در چنین شرایطی ساکت بمانید، چهره های ضعیف از خود نمایش خواهند داد. البته توجه داشته باشید که بی احترامی یا انتقاد بیپوده نتیجه خوبی نخواهد داشت و ممکن است خودتان هم در مظان اتهام قرار بگیرید. برخی از زورگوها از اینکه در جمع به تخریب شخصیت دیگران بپردازند، لذت می برند. در این شرایط فقط کافیست عقب ایستاده و اجازه دهید

استارت آپ ها باید حمایت گر حوزه اقتصادی باشند
مدیرعامل کانون جهان گردی و اتومبیل رانی گفت: کسب و کارهای جدید باید کاری انجام دهند که از حوزه های اقتصادی حمایت کرده و پول حمایت شان را دریافت کنند و توسعه اقتصادی خود را پیش ببرند. حسین اربابی مدیرعامل کانون جهان گردی و اتومبیل رانی عنوان کرد: مسلمان می توانیم بهترین خروجی را از این جیدمان و استارت آپ های حاضر در نمایشگاه فناوری و صنایع فرهنگی دریافت کنیم. وی در ادامه عنوان کرد: آن جایی که خروجی ها بر مبنای نیازها و خواست های جامعه و در راستای توسعه آن ها قرار می گیرد ارزش زیادی دارد. پیش شرط این امر نیز این است که وقتی می خواهیم چنین نمایشگاه یا پارکی برپا کنیم مطمئن باشیم همه چیز بر اساس نیازهایمان و در جهت توسعه آن چه که مدنظر ما است قرار دارد. امیدوارم خروجی پارک ها همیشه به این سمت برود و یک قدم به جلو باشد. او با اشاره به این که ما نباید از استارت آپ ها حمایت کنیم، گفت: اصولا این کسب و کارهای جدید باید کاری انجام دهند که از حوزه های اقتصادی حمایت کرده و پول حمایت شان را دریافت کنند و توسعه اقتصادی خود را پیش ببرند. مدیرعامل کانون جهان گردی افزود: به نظر من اگر استارت آپ های حاضر در این نمایشگاه در انتظار حمایت هستند باید همیشه در این انتظار بمانند؛ مگر این که صندوق خیریه برای صدقه شان باز شود. اما استارت آپی که خروجی خود را بر نیازهایی که داریم منتقل می کند، حال چه نیازها را احصا کرده چه نکرده باشیم می توانند موفق شوند.



شماست و این فرد کارشکنی می کند و قصد تخریب شخصیت شما را دارد.

آنچه در مورد یک همکار قلدر و زورگو باید بدانید
این را بدانید که یک انسان زورگو از حس قدرت لذت می برد. بنابراین اگر شما در کار خود قوی و راسخ باشید و جایگاه خوبی در شرکت داشته باشید، هرگز قربانی اینگونه اشخاص نخواهید بود.

انها اغلب دنبال ضعیف ترین فرد در گروه های کاری هستند. موفقیت دیگر همکاران برای این افراد همانند پتکی بر سرشان است زیرا به هیچ وجه چشم ندارند پیروزی دیگران را ببینند و می خواهند خودشان در مرکز توجهات قرار داشته باشند. بنابراین، برای رسیدن به چنین جایگاهی دست به دامن زیرباب

کار کردن «برای» فرد زورگو و مدعی
کار کردن با مدیری که به هیچ صراطی مستقیم نیست و حرف، حرف خودش است یکی از سخت ترین کارهای دنیاست. اما شما می توانید با انجام صحیح و دقیق کارهایی که به عهده تان گذاشته می شود از ترس های ترسناک این شخص در امان بمانید. همیشه همه کارهای خود را مکتوب کنید و گزارش کار دقیق و کاملی از فعالیت هایتان داشته باشید. در این شرایط، وقتی سرپرست شما به دروغ اشتباهی را به شما نسبت می دهد، می توانید با سند و مدرک که به مدیر یا مسئول بخش بگویید که حق با

کار کردن «با» فرد زورگو و مدعی
اگر همکار زیرآبزن و تخریب گر در میز بغل دستی شما نشسته است، همیشه حواستان به او و کارهایش باشد. اگر متوجه شدید که در کار هایتان سرک می کشد تا سوزهای برای تخریب موقعیت کاری شما پیدا کند، حتما با او برخورد کنید. مثلا اگر چشمش در مانیتور شماست، از او بپرسید که آیا چیزی لازم دارد؟

اما توجه داشته باشید که بحث، دعوا یا برخورد تند به هیچ عنوان توصیه نمی شود. شما باید در نهایت ادب و احترام دیگران را از حریم خصوصی خود بیرون برانید. این را بدانید که داد و دعوا فقط موجب بدتر شدن شرایط بد می شود.

کار کردن «برای» فرد زورگو و مدعی
کار کردن با مدیری که به هیچ صراطی مستقیم نیست و حرف، حرف خودش است یکی از سخت ترین کارهای دنیاست. اما شما می توانید با انجام صحیح و دقیق کارهایی که به عهده تان گذاشته می شود از ترس های ترسناک این شخص در امان بمانید. همیشه همه کارهای خود را مکتوب کنید و گزارش کار دقیق و کاملی از فعالیت هایتان داشته باشید. در این شرایط، وقتی سرپرست شما به دروغ اشتباهی را به شما نسبت می دهد، می توانید با سند و مدرک که به مدیر یا مسئول بخش بگویید که حق با

گفتنی است که برخی از مدعیان و قلدرها دوست دارند انسان های درست کار را تحقیر کنند. در مقابله با این افراد می توانید چندین کار انجام دهید.

کارمند نمونه باشید!
افراد زورگو برای دستیابی به اهداف حقیرانه خود، دنبال نقاط ضعیف و اشتباهات دیگران می گردند تا با استفاده از این موارد، به تخریب شخصیت بقیه بپردازند. در چنین مواقعی، بهترین کاری که می توانید انجام دهید این است که وظایف خود را به درست ترین و بهترین روش انجام دهید تا بانه ای بدست سودجویان نیفتد.

وقتی شما ایرادی نداشته باشید، سوز و هدف زورگوها هم نمی شود. البته،

یکی از روش های پیشگیری و مقابله با زورگویی دیگران در محل کار این است که شما هم به اندازه کافی (بدون اغراق و زیاده روی) مدعی بهتر بودن باشید. یعنی اینکه، با اعتماد به نفس در مورد فعالیت ها یا ایده هایتان سخن بگویید

استارت آپ

استارت آپ آیفه دانش بنیان شد؛

همکاری بیش از ۵۰ نویسنده برای کودکان

قصه کودک، تلاش می کند هر روز یک قصه کودک صوتی را در پلتفرم آیفه منتشر کند. مخاطبان آیفه فارسی زبانان سراسر جهان هستند.

فعالیت های آیفه فقط بر قصه صوتی متمرکز نبوده است. این تیم ۶ عنوان کتاب قصه تولید کرده است. هم چنین محصولی با عنوان «دفتر خلاقیت» تازه ترین اثر این تیم به شمار می رود که به صورت تخصصی بر تقویت خلاقیت در کودکان متمرکز است. دفتر خلاقیت محصولی است که با استفاده از تمرین های نوشتن، نقاشی و کار دستی به کودکان کمک می کند جهان را از زوایای متفاوتی مشاهده کنند.

همچنین این گروه به تازگی مجموعه ویدیویی ای را تولید کرده است که قرار است در نوروز ۱۴۰۰ منتشر شود. این مجموعه بر پایه دو شخصیت به نام مامی مامی ساخته شده است که در سیاره ای دیگر زندگی می کنند و کم کم با زمین آشنا می شوند.

پیش تر «پورا عالمی» سردبیر آیفه در گفتگو با دیجیاتو درباره هدف این مجموعه گفته بود که «هدف اصلی ساخته شدن آیفه بر این بوده که یک فضای کاملاً امن با محتوای مناسب و در خور کودکان ایجاد کنیم که خانواده ها با خیالی آسوده و راحت گوش می دهند. همراهی ما با تبلت را به دست کودک خود بسپارند. آیفه می خواهد جایی باشد که فقط و فقط برای بچه ها باشد»

آیفه با همکاری ۵۰ نویسنده، قصه گو و تصویرساز موفق شده است روزانه

قصه های جدیدی را در مجموعه های مختلف تولید و منتشر کند. مخاطبان آیفه نیز می توانند در کارگاه نویسندگی و قصه گوئی آیفه مشارکت کرده و قصه های خود را شکل دهند. «پورا عالمی» سردبیر آیفه درباره نحوه این همکاری به دیجیاتو گفته بود که همه کاربران می توانند در این بخش فعالیت داشته باشند:

«در سه بخش قصه نویسی، قصه خوانی و تصویرسازی قصه از استعداد کاربران خود نیز استفاده کرده ایم و به آنها کمک کرده ایم تا محتوایشان بهتر شود و انتشار پیدا کند. کاربران ما برای همکاری در هر یک از این بخش ها می توانند با ما در تماس باشند و با هر سال یک ایمیل، وارد پروسه همکاری خواهند شد. امیدواریم بتوانیم با کمک آنها، آیفه را جایی بهتر برای همه بچه ها کنیم.»

تیم آیفه اعلام کرده به جز مخاطبانی که در کشورهای فارسی زبان این اپلیکیشن را محتوای آن را دنبال می کنند، مخاطبانی از سایر کشورها نیز همراه قصه های فارسی این تیم هستند. آیفه دسامبر ۲۰۲۰ موفق شد مقام دوم دوره می سالانه دانشگاه استنفورد را به دست آورد. هم چنین در دومین جشنواره ملی شخصیت پردازی رویازی، آیفه موفق شد مقام دوم را کسب کند.

آیفه با مشاوره از افراد متخصص در حوزه کودک و همچنین به کارگیری افراد خبره در این حوزه، تلاش می کند تا قصه های سالم برای بچه های فارسی زبان سراسر دنیا تولید کند. چهره های نام آشنای حوزه کودک و نوجوان با آیفه همکاری دارند و همچنین نویسندگانی چون پورا عالمی، اسماعیل باستانی و الکا هدایت و بسیاری از نویسندگان دیگر در اپلیکیشن آیفه فعالیت دارند.



گزارش
دیجیاتو

شرکت دنیای کودکان آیفه در تازه ترین بررسی ها، تبدیل به یک شرکت دانش بنیان شد.

آیفه از سال ۱۳۹۷ شروع به فعالیت کرد. در این مدت، فعالیت های فرهنگی و هنری گوناگونی در زمینه ادبیات کودک و قصه گوئی انجام داده است. تیم آیفه از روز آغاز به کار خود تا امروز، ۵۰۰ قصه تولید کرده است و اکنون اپلیکیشن آیفه بیش از ۵۰ هزار بار نصب شده است. این تیم کوچک تولیدکننده