اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

اولین روزنامه اقتصادی دوزبانه استان اصفهان

روزنامه اقتصادی استان اصفهان

دوشنبه| ۷ بهمن ۱۳۹۸| ۲۷ ژانویه ۲۰۲۰ |۱ جمادی الثانی ۱۴۴۱ |سال دوم| شماره ۴۲۸| صفحه اول

قیمت ۱۰۰۰ تومان

پیش‌بینی شرایط سال آینده در تعیین مزد ۹۹؛

حق مسکن پول اجاره یک اتاق هم نمی‌شود!

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران با بیان اینکه کمک هزینه مسکن کارگران پول اجاره یک اتاق هم نیست، از شورای عالی کار خواست که دستمزد سال آینده کارگران را با درنظر گرفتن تعاملات سیاسی، نوسانات احتمالی و تغییر نرخ برخی اقلام تاثیرگذار در معیشت کارگران...

۸

عکس: ایسنا

انگشت اتهام آلودگی هوا به سوی بنزین؛

سوخت و خودروها متهم ردیف اول آلودگی

مدیرکل استاندارد استان: در نمونه برداری و آزمایشات انجام شده از بنزین اصفهان کیفیت بنزین این استان خوب و مطلوب است

۲

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS

سرمقاله

فرزانه مستاجران

کامیابی در کسب و کار با ارتقا هوش معنوی

سالیان زیادی است که بحث ضریب هوشی یا همان IQ بین جوامع انسانی مورد توجه است. در ابتدا بسیاری از مردم، بهره هوشی را با نبوغ هم‌معنا در نظر می گرفتند. برای به دست آوردن بهره هوشی یک انسان، از وی آزمون‌های گوناگونی برای ارزیابی قابلیت‌های ذهنی وی گرفته می‌شود. هر آزمون بخشی از ویژگی‌های مغزی فرد را می‌آزماید و سپس از روی آنها با نگرش به سن فرد، بهره هوشی حساب می‌شود. اما بعدها مشخص شد مغز انسان فراتر از این هاست و تنها با یک آزمون نمیتوان مشخص کرد فردی باهوش است یا خیر. چه بسا افرادی که نمرات بالایی در این آزمون به دست می آورند اما در مواقع حساس زندگی مانند یک انسان بی مغز عمل می کنند! از آنجا که بهره هوشی نمی‌توانست به خوبی از عهده توضیح سرنوشت متفاوتِ افرادی بر آید که فرصت‌ها...

ادامه در صفحه ۲

کسب رتبه نخست مدیریت مصرف انرژی توسط شهرداری اصفهان

معاون خدمات شهری شهردار اصفهان از کسب عنوان نخست مدیریت مصرف انرژی از سوی شرکت توزیع برق اصفهان خبر داد و گفت: این انتخاب پس از بررسی ۳۷ ارگان اجرایی در استان اصفهان انجام شده است.

حسین امیری اظهار کرد: شهرداری اصفهان با ۱۳۰۰ اشتراک برق و مصرف بیش از ۹۰ هزار مگاوات ساعت انرژی الکتریکی در سال، بزرگترین مصرف کننده بخش عمومی شرکت توزیع برق استان اصفهان است.

وی افزود: برنامه‌ریزی منسجم در راستای تحقق مصرف بهینه در سر فصل‌های اصلی برنامه‌های شهرداری و...

۲

بازار طلا و سکه ۹۸/۱۱/۶ ساعت ۱۵:۰۵

قیمت سکه	قیمت فروش	قیمت قبلی
سکه طرح قدیم	۴,۹۳۵,۰۰۰	۴۵۵۲,۰۰۰
سکه طرح جدید	۴,۹۲۵,۰۰۰	۴۵۳۹,۰۰۰
نیم سکه	۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۳۴۹,۰۰۰
ربع سکه	۱,۴۸۸,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰
سکه گرمی	۹۳۳,۰۰۰	۹۱۰,۰۰۰

یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۲,۱۸۳,۰۰۰	۲,۰۱۲,۲۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۵۰۴,۲۰۰	۴۶۴,۴۰۰
طلای دست دوم	۴۳۹,۰۰۰	۴۳۹,۰۰۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۶۷۲,۶۰۰	۶۱۹,۳۰۰

نوبت اول

آگهی مناقصه

موسسه آموزش عالی غیرانتفاعی شهید اشرفی اصفهانی

دانشگاه غیر انتفاعی، غیر دولتی شهید اشرفی اصفهانی

طبق بند ۶ ماده ۳۵ از فصل پنجم آیین نامه مالی معاملاتی داخلی خود در نظر دارد خرید دستگاه های آزمایشگاه زیست خود را از طریق تشریفات مناقصه اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت اطلاعات بیشتر به سایت دانشگاه www.ashrafi.ac.ir مراجعه نمایند و پس از دریافت مشخصات دقیق با در دست داشتن معرفی نامه به مدت دو هفته از تاریخ درج این آگهی به آدرس اصفهان، سپاهان شهر، بلوار غدیر، بلوار قائم جنوبی، میدان علامه سید محمد طباطبایی، دانشگاه شهید اشرفی اصفهانی مراجعه نمایند.

نوبت دوم

آگهی مرحله اول مزایده
فروش املاک: مزایده عمومی شماره ۹۸/۶
بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان

بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان در نظر دارد تعدادی از املاک خود واقع در شهرستان مبارکه و شهرستان نایین را مطابق مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده از تاریخ ۹۸/۱۱/۵ به سامانه تدارکات به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	آدرس	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع) تقریباً	سند	شماره پلاک ثبتی	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده (ریال)
۱	مبارکه، خیابان ۱۵ خرداد	ساختمان	۶دانگ	۱۶۷۷	حدودا ۸۰۲ متر مربع	تک برگ	۱,۲۸۳۰	۳۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۲,۵۰۰,۰۰۰
۲	نایین، خیابان شهید رجائی، جنب فرمانداری	ساختمان	۶دانگ	۱۴۰۶.۸	حدودا ۶۶۰ متر مربع	تک برگ	۴۲۸۹.۴۲۰	۴۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۱,۷۵۰,۰۰۰

جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص شرکت در مزایده با اداره پشتیبانی اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان با شماره تلفن ۳۲۳۶۶۱۶۸-۰۳۱ (آقای زمان وزیری) تماس حاصل فرمایید.

بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان

شناسه: ۷۴۶۹۴۲

نوبت اول

آگهی مناقصه

موسسه آموزش عالی غیرانتفاعی شهید اشرفی اصفهانی

دانشگاه غیر انتفاعی، غیر دولتی شهید اشرفی اصفهانی طبق بند ۶ ماده ۳۵ از فصل پنجم آیین نامه مالی معاملاتی داخلی خود در نظر دارد خرید سخت افزار و نرم افزار آزمایشگاه زبان خود را از طریق تشریفات مناقصه اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت اطلاعات بیشتر به سایت دانشگاه www.ashrafi.ac.ir مراجعه نمایند و پس از دریافت مشخصات دقیق با در دست داشتن معرفی نامه به مدت دو هفته از تاریخ درج این آگهی به آدرس اصفهان، سپاهان شهر، بلوار غدیر، بلوار قائم جنوبی، میدان علامه سید محمد طباطبایی، دانشگاه شهید اشرفی اصفهانی مراجعه نمایند.

نوبت دوم

آگهی مرحله سوم مزایده
فروش املاک: مزایده عمومی شماره ۹۸/۵
بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان

بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان در نظر دارد تعدادی از املاک خود واقع در شهر اصفهان (خوراسگان) و شهرستان نطنز را مطابق مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده از تاریخ ۹۸/۱۱/۵ به سامانه تدارکات به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	آدرس	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	سند	شماره پلاک ثبتی	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده (ریال)
۱	نطنز، خیابان امام خمینی، پاساژ شهرداری	تجاری	۶دانگ	۱۷.۲۲	۱۷.۲۲	تک برگ	۳۳/۳۶۸۷	۹۴۷,۱۰۰,۰۰۰	۴۷,۳۵۵,۰۰۰
۲	خوراسگان، فلکه خوراسگان، خیابان اباذر، کوچه شهید محمدرضا مقتدایی (شماره ۴)	عمومی، فرهنگی	۶دانگ	۱۴۵۴.۳۸	۷۰۲ (سه طبقه زیر زمین ۱۲۰ همکف ۲۷۷ طبقه اول ۳۰۵	تک برگ	۵۳۲۸/۸	۲۶,۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۳,۸۵۰,۰۰۰

جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص شرکت در مزایده با اداره پشتیبانی اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان با شماره تلفن ۳۲۳۶۶۱۶۸-۰۳۱ (آقای زمان وزیری) تماس حاصل فرمایید.

بنیاد شهید و امور ایثارگران استان اصفهان

شناسه: ۷۴۶۹۴۳

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۲
اقتصاد استان
دوشنبه ۷ بهمن ۱۳۹۸ | شماره ۴۲۸

حضور برندهای مطرح در بیست و سومین نمایشگاه لوازم خانگی اصفهان

بیست و سومین نمایشگاه لوازم خانگی اصفهان از دهم بهمن‌ماه میزبان برندهای مطرح کشور می‌شود تا محصولات و کالاهای خود را برای مردم این استان به نمایش بگذارند.
این نمایشگاه که تا چهاردهم بهمن‌ماه و به مدت پنج روز در محل برپایی نمایشگاه‌های بین‌المللی استان واقع در پل شهرستان برپا خواهد بود، ۹۰ شرکت و برند معتبر فعال در حوزه لوازم خانگی را گرد هم جمع خواهد کرد تا لوازم برقی، چینی، اوپال و بلور را در معرض بازدید عمومی قرار دهند.
بیش از ۱۰ هزار مترمربع فضای نمایشگاهی برای برپایی بیست و سومین نمایشگاه لوازم خانگی اصفهان پیش‌بینی شده و شرکت‌هایی از استان‌های اصفهان، تهران، البرز، خراسان رضوی، آذربایجان شرقی، قم و مازندران در نمایشگاه حضور پیدا کرده‌اند.
از مهمترین شرکت‌های حاضر در نمایشگاه لوازم خانگی اصفهان می‌توان به سپاهان جارو، پاکتین، چینی زرین، پردیس کاشان، تکنولایو، دوو و اسنوا اشاره کرد.
شرکت‌های امرسان، الماس بلورین، بیمکث، سیلور، امگا تفلون، هومکت، داتیس، هایسنس، فریدولین، الکترواستیل، کاخلر، تکنولایو و مهدیران از دیگر شرکت‌هایی هستند که محصولات خود را برای بازدیدکنندگان اصفهانی به نمایش می‌گذارند.

سهمیه‌بندی طلاق، برای عدالت توزیع در آمد بین دفترخانه‌ها

مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان با اعلام اینکه سهمیه بندی طلاق پیشنهاد استان اصفهان بود، گفت: این پیشنهاد برای ساماندهی دفترخانه های ثبت ازدواج و طلاق بود، چرا که عدالت توزیع درآمد برای ثبت طلاق بین دفترخانه ها وجود نداشت.
علی بهبهانی اظهار کرد: سهمیه بندی طلاق هیچ ربطی به کاهش آمار طلاق ندارد و اصل این کار برای عدالت توزیع درآمد بین کلیه دفاتر است، چرا که برخی از سردفتران برای امرار معاش خود مجبور می شدند به شغل دوم روی آورند که این کار در شأن دفتردار نیست.
وی با اشاره به متفاوت بودن سهمیه طلاق در استان ها، گفت: سهمیه بندی براساس فراوانی طلاق در هر استان صورت گرفته است، چرا که در برخی استان ها آمار طلاق پایین و برخی استان ها بالا است.
بهبهانی ادامه داد: سهمیه ها با در نظر گرفتن مجموعه ورودی یکساله یا دوساله گذشته تعیین شده و اینکه متوسط هر دفترخانه چه عددی می‌شود تا به عدالت توزیع درآمد برسیم.
مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان، خاطرنشان کرد: براساس آمار طلاقی که در هر استانی اعلام شده، سهمیه‌ها تعریف می‌شود، چرا که نمی‌شود یک حکم واحد برای کل کشور صادر کرد.

سرمقاله
فرزانه مستاجران

ادامه از صفحه یک:

... شرایط تحصیلی و چشم‌اندازهای مشابهی دارند، هوش هیجانی EQ معرفی شد. IQ شما را بر روی بهترین صندلی‌های دانشگاه می نشاند اما از اینجا این هوش هیجانی است که به شما کمک می کند روابط درستی انتخاب کنید و به اهداف و موقعیت‌های بهتری دست پیدا کنید. اما هنوز ابهامات و فضاهای تکمیل نشده‌ای در مجموعه هوش انسانی وجود داشت به همین دلیل SQ به عنوان هوش معنوی مطرح شد. در تعریف هوش معنوی آمده است ، افراد با کمک «هوش معنوی»خود می توانند با توانایی بالا در تجزیه و تحلیل و دیدن همه زوایای موضوع، بهترین تصمیم را بگیرند و به بالاترین عملکرد خود برسند. در واقع هوش معنوی یک انگیزه درونی است که به افراد شهامت رو به رو یی با مشکلات برای رسیدن به اهدافشان را می دهد. نکته بسیار مهم در هوش معنوی قابل پرورش بودن این هوش حتی بیشتر از دو هوش قبلی است.
طبق تعریف هوش معنوی ، افرادی که بیشتر به این قسمت از توانایی درونی خود بها دهند و در جهت پرورش آن بکوشند ، موفقیت های بیشتری در زندگی به خصوص کسب و کار خواهند داشت. در دنیای کسب و کار، رهبران موفق چالش‌پذیر هستند و در هیچ شرایطی دست از تلاش برنمی‌دارند. پس از هر شکست یا اشتباه از خود می پرسند: «از این شرایط چه یاد گرفتم حالا باید کدام قدم را بردارم؟ سازمان‌های بزرگ موفقیت‌شان را مدیون درس‌هایی هستند که در مشکلات و شکست‌های بزرگ‌شان گرفتند. که این دید برآمده از «هوش معنوی» فرد می باشد .در حقیقت «هوش معنوی» در هنگام شکست یا بروز مشکلات در مسیر کسب و کار مانع ناامیدی و رهاکردن مسیر می‌شود. «هوش معنوی» به فرد کمک می کند تا شکست‌ها را به عنوان جزیی اجتناب‌ناپذیر در کسب و کار بپذیرد و از آن‌ها درس بگیرد.
داشتن ذهنی آرام باعث تقویت هوش معنوی خواهد شد. روش های مختلفی برای آرامش ذهن بیان شده است .مانند یوگا، گردش در طبیعت و ... اما همه ما با هر مذهب و دینی میدانیم که کلید اصلی آرامش بشریت اتصال به معبود الهی است . خداوند در آیه ۱۰۳ سوره آل عمران فرموده اند: «و همگی به ریسمان الهی چنگ بزنید و متفرق نشوید.»
قسمت های ابتدایی این نوشته در تعریف هوش معنوی ، همه برگرفته از تحقیقات دانشمندانی است که اتفاقا مسلمان هم نیستند و شاید هیچ اعتقادی به دین نداشته باشند اما دقیقا تدبیری را برای افزایش هوش معنوی ذکر کرده اند که ما مسلمانان در طول روز چندین بار به آن امر شده ایم.«یاد خدا». مگر نه این است که نتیجه افزایش هوش معنوی ، افزایش موفقیت در زندگی و کسب و کار است ؟ پس چرا هنوز عده ای هستند که اذعان دارند دین مانع رشد اقتصادی کشور شده است؟
«اسلام به ذات خود ندارد عیبی هر عیب که هست از مسلمانی ماست»

انگشت اتهام آلودگی هوا به سوی بنزین؛

سوخت و خودروها متهم ردیف اول آلودگی

مدیر کل استاندارد استان: در نمونه برداری و آزمایشات انجام شده از بنزین اصفهان کیفیت بنزین این استان خوب و مطلوب است

اگر چه برخی کارشناسان آلودگی هوای کلان‌شهر اصفهان به خصوص در آذر ماه را ناشی از پدیده وارونگی هوا و صنایع اعلام کردند، اما برخی انگشت اتهام را به سمت کیفیت بنزین برده‌اند. بسیاری از کارشناسان پیش بینی کرده بودند که پس از دی ماه با کاهش آلودگی اصفهان، وضعیت هوای این شهر رو به بهبود می رود، اما شرایط اینگونه نشد و این کلان‌شهر به خصوص در ساعات ابتدایی روز همچنان با آلودگی دست و پنجه نرم می کند تا جایی که حشمتی -مدیر کل محیط زیست استان اصفهان، دو هفته گذشته در جلسه شورای اداری استان، تاکید کرد که حال محیط زیست استان خوب نیست و متاسفانه در میان هشت کلان‌شهر کشور، اصفهان رتبه اول آلودگی هوا را دارد به طوری که در ۱۰ ماه گذشته اصفهان حتی یک روز هم هوای پاک نداشته است.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
گزارش
ایسنا

از سوی دیگر برخی کارشناسان منشا آلودگی کلانشهرهایی همچون اصفهان را خودروها و به خصوص خودروهای فرسوده و همچنین کیفیت بنزین می دانند.
رئیس انجمن جایگاه داران استان اصفهان در این خصوص معتقد است که کیفیت بنزین پایین آمده و باقاطعیت به ایسنا، می گوید: از ۱۰ آذر ماه به این طرف، به نظر می رسد که فراورده بنزین و نفت گاز در اصفهان دارای تبخیر بیش از حدمجاز بود که این مسئله در این فصل غیر طبیعی است، اما اینکه مربوط به کیفیت این فراورده است باید در آزمایشگاه های موسسه ملی استاندارد پایش و گزارش شود.
پیمان کامران تاکید می کند: بنزین توزیعی در اصفهان از پالایشگاه اصفهان تامین می شود و در حال حاضر در کلان‌شهر اصفهان، بنزین یورو چهار توزیع می شود و اجازه خرید بنزین معمولی نداریم.
او با بیان اینکه شرکت پخش فراورده های نفتی عنوان می کند که کیفیت بنزین ایرادی ندارد، می گوید: موسسه استاندارد باید به طور مداوم کیفیت بنزین را کنترل کند، اما آنچه مبرهن است تنها سالی دو تا سه بار کیفیت بنزین را مورد بررسی و آزمایش قرار می دهد.
به گفته کامران، تاکنون چندین بار به صورت حضوری و حتی مکاتبه از اداره کل استاندارد استان اصفهان درخواست بررسی مجدد کیفیت بنزین را دادیم، چراکه معتقدیم کیفیت بنزین این کلانشهر تغییر کرده است.

موسسه استاندارد باید به طور مداوم کیفیت بنزین را کنترل کند، اما آنچه مبرهن است تنها سالی دو تا سه بار کیفیت بنزین را مورد بررسی و آزمایش قرار می دهد

■ کیفیت بنزین اصفهان تغییری نکرده است

البته سخنگوی شرکت پالایشگاه اصفهان در خصوص برخی ادعاها مبنی بر تغییر کیفیت بنزین تولیدی این مجموعه، می گوید: پالایشگاه اصفهان در تولید بنزین استانداردهای یورو ۴ و یورو ۵ را رعایت می کند و به هیچ وجه در کیفیت بنزین آن، تغییری حاصل نشده است.
محمدصادق حاجیان تاکید می کند: باید منشا صحبت های تغییر کیفیت بنزین و افزایش آلودگی هوای اصفهان به خصوص در آبان و آذر امسال را پیدا کرد و شاید این گفته ها در جهت تشویش اذهان عمومی است، با این وجود بنزین تولیدی پالایشگاه اصفهان مطابق با استانداردهای روز دنیاست و تاکنون هیچ مشکلی نداشته‌ایم.
او درباره برخی ادعاها مبنی بر اینکه برای تبخیر و یا درجه آرام سوزی بنزین یورو چهار در پالایشگاه اصفهان از بَنزِن استفاده می شود، توضیح می دهد: میزان بَنزِن، بنزین یورو چهار و پنج کاهش یافته و استفاده از این ماده کمتر از ۵۰ پی پی ام است و حتی به درصد هم نمی رسد.
سخنگوی شرکت پالایشگاه اصفهان تصریح می کند: پالایشگاه نمی تواند محصولات خود را خارج از بحث استانداردها تولید کند.

■ کیفیت بنزین اصفهان خوب است

اما مدیر کل استاندارد استان اصفهان در خصوص استاندار بودن بنزین این کلان شهر، می گوید: در نمونه برداری و آزمایشات انجام شده از بنزین اصفهان کیفیت بنزین این استان خوب و مطلوب است.
غلامحسین شفیعی، توضیح می دهد: نمونه بنزین از جایگاه های پمپ بنزین و پالایشگاه گرفته و به آزمایشگاه ارسال می شود.
وی با بیان اینکه آزمایش ها بر نمونه های بنزین در آزمایش های سازمان ملی استاندارد انجام و نمونه ها مورد بررسی قرار می گیرد، تاکید می کند: از ابتدای امسال تاکنون سه مرحله بنزین اصفهان نمونه برداری و آزمایش شده که خوشبختانه تاکنون مشکل خاصی نداشته است.
وی در خصوص صحبت رئیس انجمن جایگاه داران اصفهان که پیش از این یکی از سه فاکتور موجود در بنزین اصفهان، شرایط استاندارد را نداشته است، توضیح می دهد: این اتفاق مربوط به سال ۱۳۶۹ بود که خوشبختانه مرتفع شد و در حال حاضر بنزین اصفهان هیچ مشکلی ندارد.
وی تاکید می کند: در بررسی های صورت گرفته در سال ۱۳۹۸ تاکنون بنزین اصفهان هیچ مشکلی نداشته و مورد تایید اداره کل استاندارد است.

■ نمی توان ادعای کاهش کیفیت بنزین را کرد

با وجود این ادعا و صحبت ها یک کارشناس فرآورده‌های نفتی با تأکید بر اینکه افراد عادی نمی توانند ادعای کاهش کیفیت بنزین کنند و یا آن را تخمین بزنند، چراکه با دستگاه‌ها و وسایل خاص می توان کیفیت این فراورده نفتی را اندازه گیری کرد، معتقد است، حتی استفاده یک درصدی بَنزَن در بنزین یورو چهار، در آلودگی هوا بسیار مؤثر است و نمی‌توان این موضوع را کتمان کرد.
علی قلعه گلاب در خصوص تأثیر کیفیت پایین بنزین در افزایش آلودگی کلان شهرها از جمله اصفهان، می گوید: زمانی می گوییم کیفیت بنزین پایین آمده که پیش از آن، ۱۱ تست بر روی بنزین انجام می‌شود و نتیجه یکی از این آزمایش‌ها با خطا مواجه شود. در این آزمایش‌ها باید مشخص شود که یکی از این خاصیت‌های بنزین از جمله اُکتان آن کمتر شده یا قدرت موتور در اثر استفاده از این بنزین پایین آمده است.
او توضیح می دهد: در تمام دنیا از جمله ایران، تنها موتورهای واکوشا آمریکایی است که آزمایش‌های کیفیت بنزین را انجام می‌دهند تا درنهایت نتیجه تست مورد قبول قرار گیرد، در غیر این صورت پذیرفته نیست. در ایران نیز این نوع موتورها تنها در پالایشگاه‌ها موجود است و آزمایشات لازم را بر روی کیفیت بنزین انجام می‌دهند.
این کارشناس فرآورده‌های نفتی در خصوص ادعای برخی مبنی بر استاندارد نبودن درجه آرام‌سوزی بنزین‌های موجود در جایگاه‌های سوخت، اظهار می کند: اکتان نامبر یا درجه آرام‌سازی بنزین با اضافه کردن ماده‌ای به آن تا سال ۱۳۸۰ عدد ۸۷ بود که از پس از آن به دلیل اینکه سرب آن با سوخت‌های بنزین از اگزوز خارج و موجب آلودگی هوا و درنهایت سرطان دهان، حلق، نای، شش و ... می‌شد، استفاده از آن در تمام دنیا از جمله ایران منسوخ شد و به‌جای آن از ماده‌ای به نام MTBE (متیل ترشری بوتیل اتر) استفاده می‌شود.
وی در خصوص اینکه آیا استاندارد MTBE در پالایشگاه‌ها رعایت می‌شود یا خیر، می گوید: MTBE تنها در بندر امام و یکی از کارخانه‌ها تولید و با تانکر تحویل دیگر پالایشگاه‌ها می‌شود و تنها در صورت آنالیز آن از طریق دستگاه‌های مختلف می توان از استاندارد و یا غیراستاندارد بودن آن سخن گفت.

■ خودرو فرسوده مقصر آلودگی هوا

قلعه گلاب در خصوص اینکه آیا بنزین مورد استفاده در خودروها عامل آلودگی کلانشهرهاست یا خیر، تاکید می کند: بر اساس استانداردهای شرکت ملی نفت ایران و مطابق استانداردهای جهانی، آزمایشات لازم در پالایشگاه‌ها انجام و سپس مخازن پر و تحویل جایگاه‌ها می‌شود.
وی با بیان اینکه شرکت ملی پخش هیچ مسئولیتی در قبال این آزمایش‌ها ندارد، افزود: اگر بنزین در خودروی فرسوده باشد و یا هوای آن تنظیم نباشد، مقصر بنزین نیست، بلکه همان خودرو است.

صدای شما

مشکلات و پیشنهادات

حرف دل مردم را از اخبار اصفهان بشنوید

۳۰۰۰۴۸۳۰۲۰

شما نیز می‌توانید مشکلات خود را با ما و مسئولین در میان بگذارید

۳۲۲۷۴۵۰۰

■ ۲۹۴- درخیابان شمس آبادی مقابل کوچه ۲۰ یک گلدان سنگی وجود دارد که دقیقا بالای سر آن تابلوی مجتمع پزشکان است و چون مردم برای یافتن آدرس پزشکان حواسشان به این گلدان نیست در اثر برخورد با آن دچار مشکل می شوند به خصوص این موضوع برای افراد میانسال تاکنون آسیب‌های زیادی به همراه داشته، بارها به شهرداری گزارش داده ایم حتی با وجود شکایات مردمی تاکنون هیچ اقدامی صورت نداده‌اند، چرا شهرداری به این موضوع با اهمیت رسیدگی نمی کند؟
■ ۲۹۵- به نظر من مهم‌ترین هدف رسانه ها فرهنگ سازی است، مردم کشورهای دیگر بدون پلیس ومامور قانون را رعایت می کنند اما در کشور ما باید حتما اجبار واعمال قانون باشد تا مردم قوانین را رعایت کنند واین فرهنگ سازی بر عهده رسانه هاست، این موضوع که دیگر به دولت مربوط نمی شود.
■ ۲۹۶- بعد از ماجرای هواپیمای اوکراینی مردم اعتمادشان را به رسانه ها به خصوص صداوسیما از دست داده‌اند، صداوسیما برای جبران این آسیب تمام سعی خود را برای شفاف سازی وانعکاس صحیح اخبار به مردم انجام دهد تا این بدبینی برطرف شود.
■ ۲۹۷- متاسفانه در برخی از بانک‌ها شاهد هستیم متصدیان بانک از سادگی وصداقت افراد مسن و بازنشسته سو استفاده می کنند وبه بهانه ارائه وام وتسهیلات سر آنان کلاه می گذارند چه کسی مسئول رسیدگی به این موضوع است؟
■ ۲۹۸- در میدان انقلاب سی وسه پل همیشه از قدیم تاکنون مشکل ترافیک وجود داشته، با وجود دو پارکینگ در خیابان شمس آبادی و انقلاب به هیچ وجه جوابگوی مردمی که برای بازدید از این مکان تاریخی به انقلاب می آیند نیست، چرا شهرداری فکری برای این موضوع نمی کند؟

گزارش

کسب رتبه نخست مدیریت مصرف انرژی توسط شهرداری اصفهان

خبر
ایمنا

معاون خدمات شهری شهردار اصفهان از کسب عنوان نخست مدیریت مصرف انرژی از سوی شرکت توزیع برق اصفهان خبر داد و گفت: این انتخاب پس از بررسی ۳۷ ارگان اجرایی در استان اصفهان انجام شده است.

حسین امیری اظهار کرد: شهرداری اصفهان با ۱۳۰۰ اشتراک برق و مصرف بیش از ۹۰ هزار مگاوات ساعت انرژی الکتریکی در سال، بزرگترین مصرف کننده بخش عمومی شرکت توزیع برق استان اصفهان است.
وی افزود: برنامه‌ریزی منسجم در راستای تحقق مصرف بهینه در سر فصل‌های اصلی برنامه‌های شهرداری و معاونت خدمات شهری قرار گرفته است.
معاون خدمات شهردار اصفهان تصریح کرد: این میزان انرژی صرف خدمات عمومی شهری مانند تامین روشنایی پارک‌ها، آبنماها، برق تاسیسات آبیاری و نورپردازی ابنیه تاریخی می‌شود.
وی ادامه داد: با توجه به لزوم مدیریت مصرف انرژی در ارائه خدمات شهری با اولویت‌های زیست محیطی و همچنین کاهش هزینه‌های جاری و از طرفی حجم و پراکندگی مصرف در فضاهای شهری، با تشکیل کارگروه‌های تخصصی در این زمینه و تعریف راهکارهای گوناگون اجرایی با حفظ کیفیت خدماتی که مستلزم مصرف برق هستند، موفق به کاهش و مدیریت مصرف برق به ویژه در ساعات اوج مصرف شده‌ایم. امیری اظهار کرد: با ایجاد زیرساخت متمرکز و هماهنگ توسط مدیریت بهینه سازی حوزه معاونت خدمات شهری با شرکت توزیع برق اصفهان نسبت به ارزیابی و رصد ماهیانه تمامی اشتراکات برق اقدام و تطابق لازم با مصرف استاندارد انجام می‌شود.

خبر

هر یک میلیارد دلار واردات ۵۰ هزار فرصت شغلی را از بین می‌برد

خبر
ایرنا

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استانداری اصفهان گفت: واردات بی‌رویه، چالش جدی برای تولیدات ملی محسوب می‌شود و هر یک میلیارد دلار واردات ۵۰ هزار فرصت شغلی را از بین می‌برد.

سیدحسن قاضی عسگر در حاشیه جلسه کارگروه اقدام استان در جمع خبرنگاران با بیان اینکه مخالف واردات نیستیم اما مدیریت، تنظیم و کنترل واردات از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، افزود: کاهش واردات و افزایش تولید داخل، به توسعه و گسترش اشتغال کمک می کند.
وی تصریح کرد: نباید همه چیز در داخل کشور تولید شود اما هر آنچه که می توانیم را باید در داخل تولید و ارز مورد نیاز را از طریق صادرات وارد کنیم.
معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استانداری اصفهان افزود: مشکلات اصلی استان بویژه در حوزه‌های دارای وابستگی بیشتر در حال احصاء است و صنعت نساجی یکی از حوزه‌هایی است که بیشترین وابستگی را بواسطه سیاست‌های اقتصادی اشتباه گذشته دارد.
قاضی عسگر ادامه داد: واردات مواد اولیه در سال‌های گذشته نسبت به تولید و ساخت، مقرون به صرفه بود اما در شرایط کنونی، واردات برای اقتصاد کشور مناسب نیست.
وی با اشاره به اینکه میز نساجی از سال‌های گذشته به استان اصفهان اختصاص پیدا کرده است، تصریح کرد: با هماهنگی انجمن نساجی کارهای خوبی در این زمینه انجام شده و احداث شهرک پوشاک بعنوان یکی از مهمترین اقدامات در این زمینه در حال انجام است که مسوولیت آن به انجمن صنفی کارفرمایان نساجی واگذار شده است.
معاون استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: توجه به نساجی را بعنوان یکی از اولویت‌های کاری خود در استان قرار داده‌ایم و امیدواریم در آینده بتوانیم از صفر تا صد نساجی را در استان انجام دهیم.
وی اظهار اطمینان کرد که با حمایت مجموعه استان می توان به اهداف مورد نظر و خودکفایی در این زمینه دست پیدا کرد هرچند این کار بزودی انجام‌پذیر نیست و باید برای آن برنامه ریزی و اقدام کرد.
قاضی عسگر اظهار داشت: فعالیت خوبی در سال‌های گذشته در زمینه شیلات در استان انجام شده که احداث استخرهای پرورش ماهی در فریدونشهر و سمیرم از مهمترین آنهاست.
وی افزود: تخم چشم‌زده ماهی را باید در کشور و استان تولید کنیم و امروز دانش فنی تولید اینگونه محصولات کشاورزی در اصفهان وجود دارد و در صورتی که جلوی اختصاص ارز یارانه‌ای گرفته و مسائل اقتصادی این موضوع حل شود خیلی زود و تا سه سال آینده می توانیم به خودکفایی برسیم.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
۰۳
اقتصاد فناوری
دوشنبه ۷ بهمن ۱۳۹۸ | شماره ۴۲۸

آذری‌جهرمی: اکنون ۶ ماهواره آماده ارسال به مدار داریم

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اعلام کرد سرعت ساخت ماهواره افزایش رفته است و اکنون ۶ ماهواره آماده‌ی ارسال به مدار داریم. محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، با انتشار پستی در توییتر اعلام کرد اکنون ۶ ماهواره آماده ارسال به مدار داریم. وی همچنین اعلام کرد باتوجه‌به افزایش سرعت ساخت ماهواره، سرعت ارسال به مدار را نیز باید افزایش داد.وزیر ارتباطات درادامه از آغاز به ساخت ماهواره سنجشی با دقت یک متر در دانشگاه امیرکبیر خبر داد. ساخت این ماهواره از روز گذشته آغاز شده است. وی همچنین از مردم خواست تا نام این ماهواره را انتخاب کنند:الان ۶ ماهواره آماده‌ی ارسال به مدار داریم. سرعت ساخت بالا رفته و باید سرعت ارسال به مدار رو هم بالا برد. دانشگاه امیرکبیر ساخت ماهواره سنجشی با دقت یک متر رو از امروز شروع کرد. بی‌نظیره! این‌بار اسمش رو شما انتخاب کنید. مرتضی برارى، رئیس سازمان فضایی ایران، نیز پیش‌تر درباره برنامه‌های کشور برای دستیابی به فناوری پرتاب ماهواره گفته بود سال آینده چندین ماهواره به فضا پرتاب می‌کنیم. وی گفت:قصد نداریم در حوزه پرتاب ماهواره متوقف شویم و تمام تلاشمان این است بتوانیم ابتدا به مدار پایین زمین دست یابیم که در ارتفاع پانصد تا هزار کیلومتر است و پس‌از آن، ماهواره خود را در مدار ژئو قرار دهیم که در ۳۶ هزار کیلومتری از سطح زمین است. زمان تولید بعدی ماهواره‌ها را نیز به کمتر از یک سال می‌رسانیم؛ چراکه هم‌اکنون توانایی تولید ماهواره در کشور وجود دارد.

شرط واردات دستگاه ماینر به کشور برای تولید ارز دیجیتال اعلام شد

بعد از قانونی‌شدن استخراج ارز دیجیتال در کشور، شرط واردات قانونی این دستگاه اعلام شده است.بعد از موافقت هیئت‌وزیران در ششم مرداد سال جاری با استخراج ارز دیجیتال، آیین‌نامه فرایند ماینینگ رمزارزها نیز تصویب شد تا فعالیت در این عرصه به‌صورت قانونی انجام شود. حال منبع آگاهی در وزارت صنعت، معدن و تجارت، اعلام کرده است واردات دستگاه ماینر و لوازم جانبی به کشور مجاز است و درباره شرایط واردات آن می گوید:واردات این دستگاه به‌واسطه شرکت‌ها در صورتی مجاز است که دفتر صنایع الکترونیک و برق و مخابرات وزارت صنعت تأیید کند و پس از گرفتن تأیید باید ثبت سفارش انجام شود.پس از قانونی‌شدن استخراج ارز دیجیتال در کشور، تقاضا برای خرید دستگاه ماینر یا دستگاه‌های استخراج رمزارز افزایش یافته است. در حال حاضر، بخش زیادی از دستگاه‌های ماینر به‌صورت قاچاق و بخش کمی به‌صورت قانونی وارد کشور می‌شود. واردات قانونی دستگاه ماینر به کشور شرایط خاصی دارد که واردکنندگان باید به آن توجه کنند. این منبع آگاه درباره‌ی واردات ماینر به‌عنوان دستگاه‌های آی‌تی به کشور گفت:تطبیق ثبت سفارش با کالایی که از مبادی رسمی وارد کشور می‌شود، برعهده گمرک است.این در حالی است که بسیاری از فعالان حوزه ماینینگ فعالیت با تعرفه‌های برق اعلام‌شده وزارت نیرو را بسیار گران خوانده و عنوان کرده‌اند نمی‌توان با تعرفه‌های بسیار گران کنونی ماینینگ کرد.

معاون وزیر ارتباطات: استخراج رمزارز؛ بستری برای خلق ارزش‌افزوده در اقتصاد بدون نفت

با قانونی‌شدن استخراج ارزهای رمزنگاری‌شده در کشور و ابلاغ الزامات توسط وزارت صمت و سازمان‌های مسئول ازجمله توانیر و سازمان استاندارد، شرکت‌های فعال در زمینه ماینینگ می‌توانند با دریافت مجوز به فعالیت قانونی و تولید رمزارز اقدام کنند. اما، فعالان ماینینگ اعتقاد دارند هرچند پذیرش و رسمیت این صنعت در ایران از سوی حاکمیت اتفاق خوبی بوده است، شرایط فعالیت کسب‌وکارها در این بخش به‌دلیل قوانین دست‌وپاگیر و نبود زیرساخت‌های لازم دشوار است که باعث می‌شود مهاجرت به کشورهای همسایه برای ماینینگ گزینه بهتری نسبت به فعالیت در ایران باشد.

در حقیقت، استخراج رمزارز با استفاده از ظرفیت مازاد و گسترده در حوزه انرژی می‌تواند در آمدهایی ارزی برای کشور به‌دنبال داشته باشد و تجارت با استفاده از ارزهای رمزنگاری‌شده تسهیل شود

رمزارزها مسئولیت دارند که از مهم‌ترین آن‌ها باید به وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت ارتباطات و فنّاوری اطلاعات، سازمان گمرک، توانیر، و استاندارد اشاره کرد که در فرایند مجوز و تامین نیازهای زیرساختی، واردات تجهیزات موردنیاز، و پایش استاندارد تجهیزات و محل انجام استخراج نقش مهمی دارند.

استخراج ارزهای رمزنگاری‌شده از مهم‌ترین موضوعاتی بود که با پیگیری فعالان فنّاوری اطلاعات بخش خصوصی محقق شد و در نهایت باعث شد شرایط لازم برای فعالیت ماینرها در کشور ایجاد شود. معتقدم قوانین ابلاغی در حوزه استخراج ارز رمزنگار نیازمند اصلاحاتی در زمینه تعرفه برق است؛ اما باید به این نکته توجه داشت که شرایط امروز بسیار بهتر از شرایط گذشته و فعالیت در فضای خاکستری و غیرشفاف به‌شمار می‌رود. نظر شخصی من این است که هزینه برق باید برای همه صنایع ازجمله ماینینگ یکسان باشد، نه اینکه برای صنایع مختلف نرخ برق متفاوت در نظر بگیریم.

حاکمیت با به‌رسمیت‌شناختن صنعت ماینینگ گام مهمی در حوزه فنّاوری‌های جدید برداشته است و با توسعه این صنعت در کشور و ایجاد ارزش‌افزوده و درآمدهای ارزی، فعالان این صنعت می‌توانند نظر بخش حاکمیتی را به خود جلب کنند تا تسهیلاتی برای آن‌ها از سوی دولت در نظر گرفته شود. تعیین الزامات در حوزه ارزهای رمزنگار ازجمله معاملات، که تا به امروز بانک مرکزی در آن تاکید بر ممنوعیت فعالیت داشته است، می‌تواند در توسعه رمزارزها در مبادلات اقتصادی و تسهیل تجارت نقش مهمی داشته باشد. بر همین اساس، نیاز به نگاه جامع و با جزئیات بالا به صنعت رمزارز وجود دارد و حاکمیت صرفاً با اعلام نظر در حوزه ماینینگ نباید صحنه مقررات‌گذاری را ترک کند.

ماهیت وزارت ارتباطات و فنّاوری اطلاعات واردشدن به حوزه فنّاوری‌های جدید ازجمله ارزهای رمزنگاری‌شده و بلاکچین به‌منظور بررسی و استفاده از مزایای آن‌ها در اقتصاد کشور است؛ در همین راستا نیز تا به امروز اقداماتی انجام شده و برنامه‌ریزی‌هایی برای حمایت از صنعت استخراج رمزارز ازجمله ایجاد زیرساخت مناسب در منطقه ویژه اقتصادی پیام در نظر گرفته شده است.

شما تاکید دارید که استخراج رمزارزها و صنعت مبتنی بر ارزهای رمزنگار می‌تواند برای کشور در آمدهای جدیدی را خلق کند و به توسعه اقتصادی منجر شود؛ نقش ماینینگ در درآمدهای غیرنفتی چقدر است و درصورتی که کشور در این بخش در آینده با چالش مواجه شود و شکست بخورد، میزان زیان چقدر خواهد بود؟

استخراج ارزهای دیجیتال می‌تواند به عنوان یک ارزش‌افزوده با استفاده از یک فنّاوری جدید در افزایش درآمدهای صنعت فنّاوری اطلاعات در تولید ناخالص داخلی نقش مهمی داشته باشد که ضروری است به این موضوع با توجه به حرکت به‌سوی اقتصاد بدون نفت و ضرورت افزایش درآمدهای غیرنفتی در راستای کاهش فشارهای تحریمی در مدیریت کلان کشور توجه شود. در حقیقت، استخراج رمزارز با استفاده از ظرفیت مازاد و گسترده در حوزه انرژی می‌تواند درآمدهایی ارزی برای کشور به‌دنبال داشته باشد و تجارت با استفاده از ارزهای رمزنگاری‌شده تسهیل شود که هرچند نسبت به درآمدهای نفتی یا صادرات غیرنفتی رقم بسیار پایینی است، در اقتصاد ۲٫۸ درصدی حوزه فنّاوری اطلاعات (GDP) سهم قابلِ قبولی خواهد داشت.

در حوزه استخراج ارزهای رمزنگار تا به امروز سرمایه‌گذاری بسیاری شده است که با ایجاد زیرساخت‌های لازم افزایش پیدا خواهد کرد. اعتقاد دارم درصورتی که حتی صنعت ماینینگ در کشور با چالش روبه‌رو شود یا از نظر جهانی دیگر مقرون‌به‌صرفه نباشد، از تجهیزات عملیاتی آن می‌توان در سایر حوزه‌های فنّاوری اطلاعات ازجمله ایجاد و نگهداری دیتاسنتر به‌عنوان بستر ضروری کسب‌وکارها در آینده استفاده کرد و الگوی کسب‌وکار صرفاً تغییر می‌کند که نشان می‌دهد زیان چندانی به ماینرها و زیرساخت‌های کشور وارد نخواهد شد.

یکی از نقاط موردعلاقه ماینرها برای فعالیت حتی در زمانی که فضای خاکستری در حوزه استخراج ارزهای دیجیتال وجود داشت، منطقه اقتصادی پیام عنوان شده که پتانسیل خوبی را برای حضور ماینرها به خود اختصاص داده است. سیاست وزارت ارتباطات برای همکاری با ماینرها در این منطقه اقتصادی چیست؟

منطقه ویژه اقتصادی پیام مجموعه‌ای ارزشمند برای وزارت ارتباطات و فنّاوری اطلاعات به‌شمار می‌رود که با توجه به برخورداری از زیرساخت‌های گسترده، توانسته است شرکت‌های مهمی در حوزه فنّاوری اطلاعات در خود جای دهد و منطقه مناسبی برای فعالیت کسب‌وکارهای مرتبط در حوزه رمزارز ازجمله ماینینگ و دیتاسنتر باشد.

کسب‌وکارهای استخراج رمزارز دارای مجوز از وزارت صمت می‌توانند با تسهیلاتی در منطقه پیام برای فعالیت درخواست بدهند و اقدامات لازم را برای فعالیت اقتصادی در این منطقه به‌صورت قانونی داشته باشند.

جایگاه وزارت ICT در الزامات قانونی استخراج ارزهای دیجیتال چیست و چه نگاهی به این صنعت وجود دارد؟

وزارت ارتباطات و فنّاوری اطلاعات طبق الزامات اعلام‌شده از سوی دولت در قوانین و مقررات استخراج ارزهای رمزنگار در حوزه زیرساخت به‌خصوص در زمینه ارتباطات اینترنت وظایفی را دارد که اجرای فرایندهای محوله از سوی دولت به وزارت ارتباطات درباره ماینینگ در همان روزهای ابتدایی انتشار دستورالعمل انجام شد.

دستگاه‌های متعددی در حوزه استخراج

گزارش

راه های دریافت رمز دوم پویای یک بار مصرف

از هفته دوم بهمن، رمز دوم ایستا متوقف می‌شود. در همین زمینه، راه‌حل‌های مختلفی برای دریافت رمز دوم پویا ازطریق پیامک یا اپلیکیشن ارائه شده است.

۱. رمز دوم پویای پیامکی سامانه‌ی هریم

سامانه‌ی «هدایت رمز یک‌بارمصرف» که به‌اختصار «هریم» نامیده می‌شود، سامانه‌ای است که بانک مرکزی ارائه کرده و امکان دریافت رمز پویا ازطریق پیامک را برای کاربران فراهم می‌کند.

در این طرح، «دکمه درخواست رمز پویا» به صفحات پرداخت افزوده شده است و کاربران با زدن روی این دکمه، پیامکی از سرشماره بانک روی تلفن‌همراه خود دریافت می‌کنند که حاوی رمز دوم پویا است. همچنین گفته می‌شود مدت اعتبار این رمز ۱۲۰ ثانیه است. تابه‌حال، چند بانک ازجمله پاسارگاد، قوامین، سامان، تجارت، اقتصاد نوین، مهر ایران، شهر، انصار، مؤسسه مالی و اعتباری ملل و... به این سامانه متصل شده‌اند و به‌زودی، همه بانک‌ها به این سامانه متصل خواهند شد.دکتر مهران محرمیان؛ معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با اشاره به اجرای طرح رمز دوم پویا گفت:در حال حاضر تمامی بانک‌ها اقدامات فنی لازم را انجام داده‌اند و به سامانه هریم بانک مرکزی متصل شده‌اند. ارسال رمز پویای پیامکی در بیشتر بانک‌ها عملیاتی شده و مشتریان با تأیید شماره تلفن همراه خود می‌توانند با فشردن دکمه درخواست رمز پویا در صفحات پرداخت اینترنتی از رمز دوم یکبار مصرفی که از سوی سرشماره بانک برایشان ارسال می‌شود، استفاده کنند.

۲. رمز دوم پویای پیامکی اختصاصی بانک‌ها

برخی بانک‌ها علاوه‌بر ارائه اپلیکیشن رمزساز برای تولید رمز دوم پویا، امکان دریافت رمز دوم پویا به‌صورت پیامک را نیز برای مشتریانشان فعال کرده‌اند. در این روش، کاربر باید برای هر تراکنش غیرحضوری چهار رقم آخر شماره کارت خود را به سرشماره‌ای پیامک کند که بانک مدنظر اعلام کرده است. بعد از گذشت چند ثانیه، پیامکی حاوی رمز دوم پویا از سرشماره بانک برای کاربر ارسال خواهد شد که ۱۲۰ ثانیه اعتبار دارد. از آنجاکه سرشماره هر بانک برای ارسال رمز دوم پویا اختصاصی است یا برخی بانک‌ها هنوز این امکان را فراهم نکرده‌اند، می‌توانید با خواندن راهنمای دریافت رمز پویا (رمز دوم یک‌بارمصرف) برای همه بانک‌ها، از نحوه ارائه خدمات رمز دوم پویای پیامکی بانک مدنظرتان مطلع شوید.

۳. رمز دوم پویای پیامکی از طریق همراه کارت

در نسخه‌ی جدید اپلیکیشن همراه کارت، امکان دریافت رمز دوم یک‌بارمصرف ازطریق پیامک فعال شده است. درحال حاضر، این ویژگی برای دارندگان کارت بانک‌های ملت و پارسیان و پاسارگاد کاربردی است و به‌زودی برای سایر بانک‌ها نیز فعال خواهد شد. در هر بخشی که نیاز به رمز دوم وجود دارد، دکمه «درخواست رمز پویا» قرار داده شده است و با لمس این دکمه پیامکی حاوی رمز دوم یک‌بارمصرف به شماره‌تلفن صاحب کارت ارسال می‌شود.

نحوه فعال‌سازی رمز دوم پویای پیامکی

برای استفاده از امکان رمز دوم پویای پیامکی، ابتدا بانک باید شماره موبایل کاربر را تأیید کند. بانک‌ها این کار را به‌منظور اطمینان از هویت مشتری انجام می‌دهند و به‌عبارتی، از صحت شماره‌تلفنی مطمئن می‌شوند که کاربر هنگام بازکردن حساب به بانک اعلام کرده است. تأیید شماره موبایل مشتری به دو روش حضوری و غیرحضوری (برای برخی بانک‌ها) امکان‌پذیر است.

درصورت اطمینان از درستی شماره موبایل ارائه‌شده، در اکثر بانک‌ها الزاما به مراجعه حضوری نیازی نیست

درصورتی که کاربر هنگام افتتاح حساب شماره موبایل خود را اعلام نکرده باشد یا شماره موبایل به اصلاح و تأیید نیاز داشته باشد، با مراجعه حضوری به بانک می‌تواند شماره تلفن خود را اصلاح و تأیید کند. دراین‌بین، افرادی که هنگام افتتاح حساب شماره موبایل خود را به‌درستی وارد کرده‌اند یا شمارهی تلفن آن‌ها در این مدت تغییر نکرده است، می‌توانند شماره خود را ازطریق دستگاه‌های خودپرداز یا اپلیکیشن‌های موبایل‌بانک تأیید کنند. بنابراین، شخصی که از درست‌بودن شماره موبایلش اطمینان دارد، الزاما به مراجعه حضوری به بانک نیاز ندارد. ناگفته نماند امکان تأیید شماره موبایل به‌صورت غیرحضوری یا ازطریق موبایل بانک برای تمامی بانک‌ها صادق نیست و این امکان را تنها برخی بانک‌ها فراهم کرده‌اند. می‌توانید با خواندن راهنمای دریافت رمز پویا (رمز دوم یک‌بارمصرف) برای همه بانک‌ها، از خدمات غیرحضوری بانکتان برای تأیید شماره تلفن‌همراه مطلع شوید.

جهت درج آگهی های استخدامی خود در روزنامه اخبار اصفهان با شماره ۳۲۲۷۴۵۰۰ تماس حاصل فرمایید

استخدام کارشناس کنترل و بهبود فرآیندهای تولید آقا در اصفهان
تحصیلات: مهندس مکانیک (گرایش ساخت و تولید یا طراحی جامدات)
سابقه کار مرتبط: حداقل ۱۰ سال
مهارت‌ها و توانمندی‌های مورد نیاز: مسلط به امور اجرایی در تمام فرآیندهای ساخت شامل برش و فرم ورق (ورقکاری)، ماشین کاری، مونتاژ جوش قطعات، مونتاژ اجزا، قطعات و مکانیزم‌ها
estekhdam.hrm.esfahan@gmail.com

استخدام کارشناس کنترل کیفیت در یک شرکت معتبر تولیدی در اصفهان
جنسیت: آقا، خانم
تحصیلات: لیسانس فنی
سابقه کار مرتبط: حداقل ۴ سال
estekhdam.hrm.esfahan@gmail.com

استخدام طراح وب سایت با مزایا در یک شرکت معتبر /اصفهان
جنسیت: آقا، خانم
نوع همکاری: تمام وقت-پاره وقت
مسلط به CSS،HTML،PHP،Java script
مسلط به وردپرس
مسلط به SEO
مسلط به امنیت
آشنا با مفاهیم UI و UX
داشتن سابقه کار الزامیست
واتساپ ۰۹۱۴۰۴۴۳۹۰۱

استخدام سرپرست فروش مویرگی آقا در صنایع غذایی
گلشهد آذرکندو
تلگرام ۰۹۳۷۱۹۸۵۱۷۶
واتساپ ۰۹۳۷۱۹۸۵۱۷۶

آگهی مزایده
نوبت اول
شهرداری زیباشهر در نظر دارد با عنایت به مصوبه ۵۰۳/ه/ش مورخ ۹۸/۱۱/۲ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش یک دستگاه خودرو تویوتا هایس مدل ۲۰۱۰ از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.
متقاضیان می توانند جهت تهیه اسناد مزایده تا روز سه شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۹ به شهرداری زیباشهر واقع در بلوار امام خمینی (ره)، میدان امام حسین (ع)، خیابان امامزادگان مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام و تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۹۸/۱۱/۳۰ پیشنهاد خود را تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری (واحد حراست) نمایند.
مصطفی رحیمی – شهردار
شناسه آگهی: ۷۴۹۱۶۴

آگهی برگزاری مناقصه عمومی
نوبت اول
شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان درنظردارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۹۸-۴-۱۴۰/۱۲	حصارکشی اطراف و احداث ساختمان اداری آبفا مهاباد اردستان	جاری	۴,۷۲۶,۸۹۹,۹۱۷	۲۳۷,۰۰۰,۰۰۰
۹۸-۴-۲۵۰/۳	احداث خاکریز موقت و لوله گذاری فاضلاب در عرض رودخانه شهر دیزیچه منطقه مبارکه (باارزیابی کیفی)	جاری	۳,۷۸۰,۰۸۳,۰۴۷	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۸-۴-۲۶۳/۲	اصلاح و توسعه شبکه جمع آوری فاضلاب در سطح منطقه دو اصفهان	جاری	۳,۴۹۵,۸۱۸,۱۹۴	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۹۸-۴-۲۷۵	اجرای عملیات لوله گذاری فاضلاب محدوده منطقه پنج شهر اصفهان (باارزیابی کیفی)	جاری	۵,۸۱۴,۵۱۷,۷۱۷	۲۹۱,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت ،اتاق ۲۹۲ : تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه به تاریخ ۹۸/۱۱/۱۹
تاریخ گشایش اسناد مناقصه: از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۹۸/۱۱/۲۰
دریافت اسناد: سایت اینترنتی
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان WWW.abfaesfahan.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir
شماره تلفن گویا: ۸-۳۶۶۸۰۰۳۰ - ۰۳۱ (داخلی ۳۹۵)
روزنامه: اخبار اصفهان
تاریخ چاپ اول: ۹۸/۱۱/۷
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

Privatized Banks Top IMI's Ranking List

The Industrial Management Institute has placed three privatized lenders atop its list of the largest domestic banks in fiscal year 2019-2020.

The organization released the latest list of its 500 largest firms last week, gauging them on the basis of revenue generated in the year before, according to Financial Tribune.

As per the ranking, Bank Mellat was the largest bank, and fourth largest company. Mellat's total sales (services) amounted to 435 trillion rials ($3.3 billion) during the studied period. Bank Saderat Iran and Bank Tejarat were next with 247 trillion rials ($1.9 billion) and 219 trillion rials ($1.7 billion), respectively.

Parsian Bank was fourth with 128 trillion rials ($1.6 billion) of sales in 2018-19 and the 13th largest company. The lender was Iran's largest bank and the second largest company in previous year's ranking.

Bank Pasargad Iran, Refah Bank (state-owned), Bank Keshavarzi (state-owned), Saman Bank, EN Bank and Karafarin Bank were the other banks with substantial revenue during the fiscal year that ended in March 2019.

IMI's list of the 20 largest companies in Iran has been largely dominated by banks in the recent past. However, this year Persian Gulf Petrochemical Industries Company, Esfahan Oil Refining Company and Bandar Abbas Oil Refining Company were the largest firms.

Banks held six spots in the top 20 largest firms this year, whereas they had held nine places last year.

Banking remained Iran's largest business sector, as the lenders together accounted for 18% of total sales in the said period.

The banking industry is the largest business sector in terms of assets, with 51% of the top 500 companies' total assets; and 19% of the total jobs created by the 500 top companies.

Insurance and Payment Firms

According to IMI, Dey Insurance, affiliated to Dey Bank, was Iran's largest insurance company in terms of sales in March 2018-19. The company was 37th on IMI's list of largest companies.

Asia Insurance, Dana Insurance and Alborz Insurance, all privatized companies, were the next three.

Asan Pardakht Persian, a leading payment service provider, was the largest Iranian firm in tech and payment companies' ranking. It was the 50th largest company in Iran during the period under review.

Behsazan Farda, affiliated to Bank Mellat, and Shaparak, affiliated to the Central Bank of Iran, came in second and third, respectively.

Iran, Turkey sign 18 MoUs for marketing knowledge-based products

Head of the Strategic Technology Development Center said Iran has signed as many as 18 cooperation documents and contracts with Turkey in scientific and technological fields.

Last week, an Iranian scientific delegation headed by VP for Science and Technology, Sorena Sattari, visited Istanbul in Turkey.

During the visit, as many as 18 cooperation documents and finalized contracts were signed between a number of Iranian and Turkish companies, according to the Head of the Strategic Technology Development Center, Esmaeil Ghaderifar.

The MoUs were signed in line with exchanging technologies and finding markets for knowledge-based products, he added.

The documents were in the fields of stem cells, cognitive sciences, electronics, biotech, etc., he said.

www.esfahan-news.com

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

» **License Owner& Managing director:** Reza Mahzunieh
» **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei
» **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi
» **Isfahan Office:** Hoora Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
» **Tel:** 031- 32274500
» **Public Relations:** 031-32274754
» **Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax:031-32274507,32274511
» **Lithography and printing:**Golriz
» **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508
» **website:** esfahan-news.com
» **SMS:**30007232

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

Zangeneh promises new gas output record in near future

Iranian Minister of Petroleum Bijan Zangeneh said the country would soon break the record of production of 1,000 million cubic meters of gas per day.

Speaking to reporters on Saturday evening following a meeting with professors of the universities which have signed deals with the National Iranian Oil Company (NIOC) for carrying out studies on oil and gas fields, Oil Minister Zangeneh was quoted by SHANA as saying that a new production record would be registered in Azadegan in the near future as Tehran University is to fulfill its commitment for EOR studies in the field.

He also announced production of gas from Phase 11 of the supergiant South Pars gas field by the end of the Rouhani Administration by 2021.

"The purpose of signing these contracts is to solve the problems of the fields considered in the deals and enhancing their recovery factor. This began in 2014 and has progressed despite all the ups and downs," he said.

Referring to the participation of many professors and postgraduate students in these projects, he said, "The head of the Tehran University's Institute of Petroleum gave some good news at the meeting that they are committed to bringing the recovery factor of the Sarvak Layer from currently 5% or 6% to a minimum of 10%, which is equal to an increase of 3.5 billion barrels of oil."

He said there would be supply cuts in public buildings in case consumption continued to remain high domestically. "However, we cannot cut the gas in the household sector."

"In designing the gas network, our priority is to ensure that the household and public sectors do not suffer, and that small and large industries and power plants are our next priorities."

Zangeneh continued, "Although we are facing financial problems, I believe generosity for universities will pay off."

Petrochemical Sector on the Developing Trail

Answering a question about the performance of the petrochemical industry, the petroleum minister said, "We hope that the second petrochemical leap will be achieved by the year 2021, with the realization of which the annual petrochemical production capacity will be around 100 million tonnes and the value of the produced items will be close to $27 billion."

He further said the projects that would reach fruition after then would be categorized in the third leap of the industry. By the end of the leap, Iran's petrochemical production capacity is envisaged to cross 136 million tons per annum and the value of the produced items will generate $37 billion for the country.

New Gas Output Record in Near Future

"We have good plans in the field of gas production and soon we will break the record of production of 1,000 million cubic meters of gas per day; there is a lot of gas produced currently but consumption is high, too," further said Zangeneh.

According to the Iranian Minister of Petroleum, Iran's household sector currently consumes over 600 mcm/d while over 850 mcm/d of gas is being delivered to the national gas distribution network.

He said there would be supply cuts in public buildings in case consumption continued to remain high domestically. "However, we cannot cut the gas in the household sector."

"In designing the gas network, our priority is to ensure that the household and public sectors do not suffer, and that small and large industries and power plants are our next priorities."

Holding OPEC Emergency Meeting Unlikely

In response to a question about the possibility of an OPEC emergency meeting ahead of the OPEC extraordinary meeting due in March, he dismissed that possibility and, regarding the likelihood of intensification of the output cut deal, said, "It is not still clear what decision will be made in this regard."

Initial Gas Production from South Pars Phase 11 by the End of Rouhani Administration

Zangeneh said Petropars was currently refining its jacket structures and strengthening its calculations in this regard and was holding licensing rounds for purchasing the needed items. "We hope that by the end of the administration, we will have an initial production from Phase 11. The plan is for production of one billion cubic feet and of course, part of the equipment must be supplied from overseas."

He said that there was no plan to build a gas pressure boosting station for the time being, adding, "We are currently studying and there are various alternatives, including offshore and onshore pressure boosters."

Zangeneh also did not rule out a decline in gas exports to Iraq, citing technical difficulties.

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS
ECONOMY
Monday,January 27, 2020, No. 428

What's News
economy

Six satellites ready to be launched into space: ICT min.

Minister of Communications and Information Technology (ICT) Mohammad Javad Jahromi said on Sun. that six domestically-manufactured satellites are ready to be launched into the orbit.

On the occasion of launching "Zafar" Satellite into the space, Iran's ICT minister in a tweet wrote, "six satellites are readied for launching into the space."

He went on to say that Amirkabir University of Technology started construction operation of a precision measuring satellite which is unique of its kind.

"Zafar" telecommunications satellite is as heavy as 113 kg in a way that its operational life in the orbit is at least 1.5 years, ICT minister stressed.

"Zafar" telecommunications satellite will be sent to the space before the Ten-Day Dawn celebrations in the current year, he said, adding, "this satellite was delivered by the Iran University of Science and Technology (IUST) to Iran Space Agency (ISA) last week."

Accordingly, making decision for injection time of this satellite in the orbit shall be borne by the Ministry of Defense and Launcher Group, Jahromi stated.

Zafar also carries S&F consignment which provides features such as broadcasting a single message to all users, one-way voice communication between two users, sending a message to 256 direct users.

Preparing map of lands, basic map, civil development map, agricultural fields map, map on changes in lands natural environment and jungles, monitoring developments in seasonal and perpetual lakes, identifying damaged areas after the crisis and upgrading structural maps are among missions of the satellite.

Sudoku

NO 414

	2			9				
						5		3
4							6	1
3								
				6			2	
1								
		7					8	
			4		3			
	6		1					

Solution: NO 413

5	2	1	3	9	6	8	4	7
6	7	8	2	1	4	5	9	3
4	9	3	8	7	5	2	6	1
3	5	2	9	4	8	7	1	6
7	4	9	5	6	1	3	2	8
1	8	6	7	3	2	4	5	9
2	3	7	6	5	9	1	8	4
9	1	5	4	8	3	6	7	2
8	6	4	1	2	7	9	3	5

News

Exports to Iraq through Mehran border up %35 in ten months

Exports to Iraq through Mehran's border terminal, located in the west of Ilam province, amounted to about 1.829 million tons during the ten months to January 20.

Director General of Ilam Customs Administration Ruhollah Gholami said Sunday the country's exports to Iraq through the major gate witnessed a 35% increase in volume, compared with the corresponding period of last year.

According to him, over 94,000 trucks carrying goods to Iraq passed through the Mehran Border Terminal in the period, also sowing a 39% growth year-on-year. Iran's exported commodities to Iraq through Mehran Border mainly include cement, agro products, steel products, plastic products, cars, car parts and petrochemicals.

GOLD PRICE PER OUNCE
1,557.6$

Currency	IRR
USD	42000
GBP	55121
CHF	43378
EUR	46549

اخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS ۰۵
POLITICS
Monday,January 27, 2020, No. 428

Iran's Stockpile of Enriched Uranium Exceeds 1.2 Tons: Official

A senior official at the Atomic Energy Organization of Iran said the country's stockpile of enriched uranium has surpassed 1,200 kilograms after Tehran took the fifth and last step to reduce its commitments to the 2015 nuclear deal.Ali Asghar Zare'an, a special assistant to AEOI chief, said the supply of enriched uranium in Iran has exceeded 1,200 kilograms after the country took the fifth step to scale back its commitments under the Joint Comprehensive Plan of Action (JCPOA) earlier this month."The reserves of enriched uranium are growing with maximum speed," he added.Zare'an also said that the AEOI was injecting gas into the IR-2 and IR-4 centrifuge machines to enrich more uranium, noting that 1,044 centrifuges are currently spinning for the process of enrichment.The official further pointed to the development of the Bushehr nuclear power plant in southern Iran, saying the second and third units of the plant will be generating more than 22 billion kilowatt hours of electricity. The new units will prevent the emission of 21 million tons of pollutants, he said, adding that the completion of the new units will require $10 billion in investment.On January 5, Iran announced the decision to take the fifth and final step in reducing commitment under the 2015 nuclear deal.

In May 2018, US President Donald Trump pulled his country out of the JCPOA. Iran and the remaining parties launched talks to save the JCPOA after the US withdrawal, but the three EU parties to the deal (France, Britain, and Germany) have failed to ensure Iran's economic interests.The EU's inaction forced Tehran to stop honoring certain commitments to the nuclear deal, including a rise in the stockpile of enriched uranium.
Iran maintains that the new measures are not designed to harm the JCPOA but to save the accord by creating a balance in the commitments.

US Veterans Demand Apology from Trump over Comments on Brain Injuries

A prominent veterans advocacy group is asking US President Trump for an apology over his remarks on injuries suffered by American troops stationed at a military base in Iraq that was hit by Iran's retaliatory missile attack earlier this month.

Veterans of Foreign Wars (VFW) said Trump "minimized" the injuries the troops suffered after the Pentagon announced that dozens of US troops suffered traumatic brain injuries (TBI). Trump had referred to the injuries as "headaches" and "not very serious" earlier in the week.

"TBI is a serious injury and one that cannot be taken lightly. TBI is known to cause depression, memory loss, severe headaches, dizziness and fatigue — all injuries that come with both short- and long-term effects. The VFW expects an apology from the president to our servicemen and women for his misguided remarks."

"In light of today's announcement from the defense department that 34 US service members suffered traumatic brain injuries as a result of Iran's retaliatory strike and President Trump's remarks which minimized these troops' injuries, the Veterans of Foreign Wars cannot stand idle on this matter," VFW National Commander William "Doc" Schmitz said in a statement, the Hill reported.

"TBI is a serious injury and one that cannot be taken lightly. TBI is known to cause depression, memory loss, severe headaches, dizziness and fatigue — all injuries that come with both short- and long-term effects. The VFW expects an apology from the president to our servicemen and women for his misguided remarks."

The Pentagon said Friday that 34 service members stationed in Iraq suffered the TBIs after a retaliatory missile strike from Iran in response to the killing of Lt. Gen. Qassem Soleimani, Iran's top general.

Half of the service members identified have returned to active duty. The other 17 are under medical observation in Germany and the United States, chief Pentagon spokesman Jonathan Hoffman told reporters at the Pentagon.

Trump had initially said no service members had been injured. He later said that he "heard that they had headaches and a couple of other things, but I would say and I can report that it's not very serious"

"I don't consider them very serious injuries relative to other injuries that I've seen," he added.

Traumatic brain injuries can range from a light concussion to more severe injuries that include headaches, dizziness, sensitivity to light, restlessness and nausea. The 34 service members were diagnosed by a medical professional over the last several weeks.

Several Countries Have Breached Arms Embargo Agreed at Libya Summit, UN Says

Several countries backing rival factions in Libya have violated an arms embargo which they had agreed to uphold a week ago at a summit in Berlin, the United Nations said Saturday.

Last Sunday, foreign powers backing opposing camps fighting over Libya's capital Tripoli agreed at a summit hosted by Germany and the United Nations to push the parties to a lasting ceasefire and respect an existing UN arm embargo.

"Over the last ten days, numerous cargo and other flights have been observed landing at Libyan airports in the western and eastern parts of the country providing the parties with advanced weapons, armored vehicles, advisers and fighters," the UN mission to Libya (UNSMIL) said in a statement.

"The mission condemns these ongoing violations, which risk plunging the country into a renewed and intensified round of fighting," UNSMIL said.

It blamed several countries which were present at the Berlin conference, without naming them.

The United Arab Emirates and Egypt support eastern forces of Khalifa Haftar which have been trying to take Tripoli in a near-ten month campaign. The internationally recognized administration based in Tripoli trying to fend off Haftar's forces is backed by Turkey.

Fighting had abated in the past two weeks but heavy artillery could be heard in Tripoli Saturday, a Reuters reporter said.

The Berlin summit had gathered top officials from the UAE, Egypt, Turkey as well as western countries such as the United States, France, Britain and European Union.

Europe, ME owe their entity to efforts taken by Martyr Lt. Gen. Soleimani: VP

Vice President for Parliamentary Affairs Hossein-Ali Amiri said that Europe and regional countries in the Middle East owe their lives to the unsparing and unflinching efforts taken by martyred Lt. Gen. Qasem Soleimani.

He made the remarks on Sun. in an interview with MNA and said, "some people fight for war but one of the salient characteristics of Iran's top commander Gen. Soleimani was this that he fought for the spread of peace and security, so that Middle Eastern regional countries and even European owe their lives to the efforts of martyred Gen. Soleimani.

He pointed to the sublime remarks of the Leader of the Islamic Revolution with regards to the "School of Soleimani" and added, "martyred Lt. Gen. Soleimani was a great person and national commander and should be remembered as a symbol of the fight against terrorism in the contemporary world of today."

If it were not for the drastic measures taken by Gen. Soleimani in Iraq and Syria in the fight against ISIL terrorist groups, the region would certainly face critical problems, he said, adding, "under such circumstances, terrorists would jeopardize security in the US and Europe as well."

He once again pointed to the outstanding personality and characteristics of martyred Lt. Gen. Soleimani and said, "we witnessed that the most unique and unparalleled funeral procession was held of a military commander for the first time in the country."

Assassination of Martyr Lt. Gen. Soleimani affected the whole world in a way that almost all parts of the world mourned for Martyr Gen. Soleimani, the Vice President for Parliamentary Affairs Amiri highlighted.

Iran's IRGC Quds Force Commander Lt. Gen. Soleimani and Second-in-Command of Iraqi Popular Mobilization Units (PMU) Abu Mahdi al-Muhandis and eight others were assassinated in Baghdad International Airport on Jan. 3 at the direct order of US President Donald Trump.

Hezbollah Official Raps US as Source of Lebanon's Problems

Hezbollah's second-in-command Sheikh Naim Qassem hit back at US Secretary of State Mike Pompeo for voicing concern about the role of Hezbollah in the new Lebanese government, saying the US itself is the root cause of the problems in the Arab country.Al Ahed news quoted Sheikh Qassem as saying in an address in the Lebanese city of Baalbek that the US has proved to be root cause of all crises, conflicts, chaos and problems that have plagued regional countries in the contemporary era.

On the US administration's stance on the new government of Lebanon, Sheikh Qassem said the US secretary of state is rudely voicing concern about the presence of Hezbollah in the new government, while "all concerns and problems of Lebanon result from the US interference in the internal affairs of the country."

The US has no right to comment on Lebanon and the structure of its government, the Hezbollah deputy chief stressed, adding, "Experience has proved that the Lebanese government will be formed with the resolve of the country's nation and with its options whether the US likes it or not."

"We work for the interests of the people, and the government, with all of its parties, is responsible for fulfillment of the demands of people," Sheikh Qassem underlined, adding that the government in Beirut must not care about the parties that seek to spark chaos.His comments came after US State Secretary Mike Pompeo withheld support for Lebanon's new government as the cabinet has met for the first time.

Asked in a Bloomberg News interview if the US would work with a government dominated by Hezbollah, the US state secretary said, "I don't know the answer to that yet… We're prepared to engage, provide support, but only to a government that's committed to reform."

After weeks of nationwide protests brought down former prime minister Saad Hariri, Lebanon's President Michel Aoun

tapped Hassan Diab, a university professor backed by Hezbollah, to lead the new government.

News

IRGC chief visits flood-hit areas in southern Iran

Chief Commander of Islamic Revolutionary Guards Corps Major General Salami visited the flood-hit areas in southern Iran on Sunday to inspect the relief and rescue services in those areas.

During the visit, Major General Salami stressed that the IRGC and Basij voluntary forces will reach out to help those who have been affected by the recent flood using all their potentials and power and facilities to reconstruct flood-hit villages.

The IRGC chief also stressed that the necessary measures should be taken as fast as possible so that some of these villages to be relocated to a new place.

Unprecedented rainfalls in the past week have caused heavy flooding in the Jask Port, southern Iranian province of Hormozgan.

US' treatment to Iranians sheer racism, violation of human rights: Mousavi

Spokesman for the Ministry of Foreign Affairs of the Islamic Republic of Iran Seyyed Abbas Mousavi has denounced the US Customs and Border Protection's inhumane treatment of Iranian nationals as sheer racism and violation of international human rights.

"The US border security authorites are reportedly harrasing Iranians due to their nationality. That's sheer racism in violation of international human rights laws and norms and yet another testament to this Administration's evil obsession with Iran and its deep animosity to Iranians!" he wrote on his official Twitter account.

In a statement on Saturday, Mousavi had also decried the US Customs and Border Protection's recent illegal and inhumane treatment of Iranian or Iranian-born nationals.

"Such absolutely discriminatory measures that are taken only because of the race, nationality or maybe the faith of people are totally rejected in terms of the international human rights laws and principles, and would result in accountability for the US government," he said.

Syrian Troops Wrest Control over Several Areas in Idlib

Syrian forces continued to make gains in their fight against terrorists in Idlib, managing to seize control over several villages and towns in the northwestern province.

Syrian troops established control over villages and towns of Karsian, Ma'ar Shamarin, Abu Jreif and Takana in south-eastern countryside of Idlib after eliminating remaining dens of the terrorists there, SANA news agency reported.

On Saturday, Syrian soldiers conducted accurate artillery and missile strikes on militant-held positions in those towns, the report added.

Idlib remains the only large area in the hands of terrorists after the Syrian military managed to undo militant gains across the country and bring back almost all of Syrian soil under government control.

ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

10000 Rials

Monday,January 27, 2020, No. 428

Zarif to Trump: "Base your foreign policy decisions on facts"

Iranian Foreign Minister, Mohammad Javad Zarif advised the US President Donald Trump to base his foreign policy decisions on facts."US President Donald Trump is better advised to base his foreign policy comments and decisions on facts, rather than Fox News headlines or his Farsi translators," Zarif wrote on his official Twitter account"To be better informed, he can read my entire interview with the German weekly news magazine, 'Der Spiegel' (in English)," he added.Asked by 'Der Spiegel' whether he rule out the possibility of negotiations with the US following Soleimani's assassination, he said: "No, I never rule out the possibility that people will change their approach and recognize the realities".Donald Trump, who is known for following world news by only reading Fox News, had said in a tweet that "Iran wants to negotiate""Iranian Foreign Minister says Iran wants to negotiate with The United States, but wants sanctions removed. @FoxNews @OANN, No Thanks!" he tweeted.

Headlines

US Veterans Demand Apology from Trump over Comments on Brain Injuries 5

Iran's Stockpile of Enriched Uranium Exceeds 1.2 Tons: Official 5

Privatized Banks Top IMI's Ranking List 4

CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

Morning call to prayer : 05:37:43
Noon call to prayer : 12:15:58
Evening call to prayer: 17:49:15

WEATHER

High:9°c
Low:-8°c

اخبار اصفهان ISFAHAN NEWS news Iran

Britain's Prince Charles Wants to Visit Iran: Sunday Times

The heir to the British throne, Prince Charles, would like to make an official visit to Iran, he said in an interview with the Sunday Times newspaper."Yes, obviously I would like to (go to Iran)," he was quoted as saying."I know that Iran has been such an important part of the world for so many centuries and has contributed so much to human knowledge, culture, poetry, art. I mean, really remarkable people."Prince Charles's wish to visit Iran comes at a time of heightened tensions between Tehran and the west.In February 2004, Charles became the first member of the Royal Family to visit the Islamic Republic after the 1979.

Zangeneh promises new gas output record in near future

4

More than 2,000 Now Infected with Coronavirus; 56 Dead in China

More than 2,000 people globally have been infected with a new coronavirus, the vast majority of them in China, where 56 people have died from the disease, according to figures released on Sunday.

Chinese President Xi Jinping said during a politburo meeting on Saturday that China was facing a "grave situation", as health authorities around the world scrambled to prevent a pandemic.

The virus, believed to have originated late last year in a seafood market in the central Chinese city of Wuhan that was illegally selling wildlife, has spread to Chinese cities including Beijing and Shanghai, as well as the United States, Thailand, South Korea, Japan, Australia, France and Canada.

The World Health Organization this week stopped short of calling the outbreak a global health emergency, but some health experts question whether China can continue to contain the epidemic.

On Sunday, China confirmed 1,975 cases of patients infected with the new coronavirus as of Jan. 25, while the death toll from the virus has risen to 56, state broadcaster CCTV reported.

The outbreak has prompted widening curbs on movements within China, with Wuhan, a city of 11 million, on virtual lockdown, with transports links all-but severed except for emergency vehicles.Health authorities in Beijing urged people not to shake hands but instead salute using a traditional cupped-hand gesture. The advice was sent in a text message that went out to mobile phone users in the city on Sunday morning.On Saturday, Canada declared the first "presumptive" confirmed case of the virus in a resident who had returned from Wuhan. The patient, a male in his 50s, arrived in Toronto on Jan 22 and was hospitalized the next day after developing symptoms of respiratory illness, officials said, Reuters reported.

The outbreak has overshadowed the start of the Lunar New Year, which is typically a festive time of year, with public events cancelled and many tourist sites shut. Many people on social media have been calling for the week-long holiday to be extended to help prevent further spread of the virus.Transportation curbs continued to widen, with the northern city of Tianjin to shut all inter-province shuttle buses from Jan 27, the official People's Daily reported on Sunday. It will halt all group tours, both at home and abroad, from Monday.On Saturday, Hong Kong declared a virus emergency, scrapped celebrations and restricted links to mainland China, while Australia confirmed its first four cases, Malaysia confirmed four and France reported Europe's first cases on Friday.The United States was arranging a charter flight on Sunday to bring its citizens and diplomats back from Wuhan, the central Chinese city at the epicentre of the outbreak, the Wall Street Journal reported.

In Hong Kong, with five confirmed cases, the city's leader Carrie Lam said flights and high speed rail trips between the city and Wuhan will be halted. Schools in Hong Kong that are currently on Lunar New Year holidays will remain closed until Feb 17.

Chinese media reported on Sunday that Hong Kong Disneyland and Ocean Park will be closed from Jan 26. Shanghai Disneyland, which expected 100,000 visitors daily through the Lunar New Year holidays, has already closed.

The newly identified coronavirus has created alarm because there are still many unknowns surrounding it, such as how dangerous it is and how easily it spreads between people. It can cause pneumonia, which has been deadly in some cases.There are fears transmission could accelerate as hundreds of millions of Chinese travel during the holiday, although many have cancelled their plans and airlines and railways in China are providing full refunds for tickets.

Airports around the world have stepped up screening of passengers from China, although some health officials and experts have questioned the effectiveness of such screenings. In an illustration of how such efforts could miss cases, doctors at a Paris hospital said two of the three Chinese nationals in France who have been diagnosed with the virus had arrived in the country without showing any symptoms.

In Hong Kong, with five confirmed cases, the city's leader Carrie Lam said flights and high speed rail trips between the city and Wuhan will be halted. Schools in Hong Kong that are currently on Lunar New Year holidays will remain closed until Feb 17.

Europe Cautioned Against Any Wrong Nuclear Move

President Hassan Rouhani warned European signatories to the 2015 nuclear deal against adopting a wrong approach toward the nuclear issue like the United States' withdrawal from the agreement in 2018.

"European friends should not commit a mistake ... America has made a grave error and will face it [the ensuing repercussions]; do you also wish to make a mistake?" he said at a Cabinet meeting on Wednesday, President.ir reported.

US President Donald Trump unilaterally withdrew from the nuclear agreement, formally known as the Joint Comprehensive Plan of Action, and restored sanctions on Iranian economy in 2018, according to Financial Tribune.

The remaining parties vowed to protect Iran's interests, but the European signatories failed to fulfill their pledges, compelling Iran to scale back its JCPOA commitments to balance the deal.

Following the final phase of the rollback of commitments, the three European countries, namely France, Germany and Britain, recently activated the deal's dispute resolution mechanism to address Iran's compliance issue.

"What an arrogant remark is it for a state to say that I don't meet my commitment, but you must meet yours," Rouhani said, pointing out that Europe has not delivered on any of the promises it made after the US exit. He also censured Europe's initiation of the dispute resolution process under the US pressure.

The Washington Post had reported that Trump's administration had threatened Germany, France and Britain with imposing a 25% tariff on European car exports, if they fail to accuse Iran of violating the deal just a week before they jointly triggered the deal's dispute mechanism.

German Defense Minister Annegret Kramp-Karrenbauer later confirmed at a press conference that "this expression or threat, as you will, does exist".

Under the dispute mechanism, the issue could be eventually referred to the United Nations Security Council and culminate in the restoration of global sanctions on Tehran.

"I stress to the three European countries that if you commit a violation or breach a commitment, you will be the ones that bear all the consequences," he said.

Iranian officials have stated that if the issue is sent to the UN, Iran would have multiple options, including withdrawal from the nuclear Non-Proliferation Treaty and reducing cooperation with the International Atomic Energy Agency, the UN nuclear watchdog.

Rouhani emphasized that Iran has not abandoned the deal, does not aim to destroy it and has reduced its compliance within the JCPOA framework.

He added that Iran would reverse its moves the moment Europe fulfills its own commitments; otherwise, any slogan, assembly or threat would be "worthless".

He added that Iran would reverse its moves the moment Europe fulfills its own commitments; otherwise, any slogan, assembly or threat would be "worthless".

Macron's Tough Words

In recent remarks, France's President Emmanuel Macron stated that Paris will not change its stance on Iran's nuclear activities, adding that France is determined to ensure Tehran never acquires nuclear weapons.

"In the current context, France is determined that Iran never acquires a nuclear weapon, but also that we avoid all military escalation in the region," Macron said on Wednesday, following a meeting with Israeli Prime Minister Benjamin Netanyahu, Sputnik reported.

Rouhani reiterated that Iran has never sought to build a nuclear weapon.

"Even if JCPOA and [IAEA] safeguards [for inspecting the peaceful use of nuclear materials] collapse and whether Iran's relations with IAEA are good or bad, we will never seek nuclear weapon," he said.

آگهی

بتاریخ ۹۸/۹/۲۷ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۲۲۹/۹۸ ش ۱۵ تحت نظر قرار دارد. قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان مهسا گلیمی کاشی فرزند رضا به طرفیت محسن کوه پیما رهقی به کدملی ۰۵۷۹۷۳۸۸۹۲ فرزند عباس به خواسته مطالبه وجه به میزان جمعا ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به موجب دو فقره چک به شماره چک ش سریال ۶۰۴۹۴۵-۹۶/۲/۲۰ به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانک ملی چک ش سریال ۶۰۴۹۴۶-۹۶/۴/۲۰ به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانک ملی به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با عنایت به اصل تجریدی بودن اسناد تجاری / اصل عدم توجه ایرادات در اسناد تجاری در صورت انتقال این اسناد از دارنده اولیه به شخص یا اشخاص ثالث و اینکه خوانده دعوی علیرغم ابلاغ قانونی نشر آگهی در جلسه دادرسی حضور نیافته و دلیلی بر پرداخت دین یا ابراء ذمه خود به نحوی از انحاء قانونی ارائه ننموده و دعوی مطروحه مصون از هر گونه تعرض و ایراد و مستندات ابرازی نیز مبری از انکار و تردید باقی مانده اند. فلذا بنا بر مراتب فوق و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذینفع بودن خواهان در دعوی مطروحه و صدور آن از ناحیه خوانده امضای آن از ناحیه شخص حقیقی (خوانده) و نظر به اصل صحت و صدور اسناد و مدلول ماده ۱۳۰۱ قانون مدنی و آثار حاکم بر امضای ذیل سند و در عین حال نظر به اینکه وجود اصول اسنادی / تجاری فوق الاشعار در ید خواهان دلالت بر ظهور بر بقاء دین و اشتغال ذمه خوانده تا میزان مورد خواسته داشته و نظر به قاعده استصحاب دین و توجها به نظریه مشورتی اعضا محترم شورای حلاختلاف و مواد ۹ و ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب سال ۱۳۹۴ و مواد ۱۲۵۷-۱۲۵۸-۱۲۸۴-۱۲۸۶-۱۳۲۱-۱۳۲۴ قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۴ تجارت و مواد ۱۹۴-۱۹۷-۱۹۸-۵۰۳-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ ق ا د م و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح و موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام پیرامون خسارت قابل مطالبه خوانده را به پرداخت مبلغ مجموعا ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۵۱۰/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی هزینه های دادرسی و ورودی دادخواست و اوراق دادخواست و تصدیق منضمات به دادخواست و هزینه نشر آگهی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه وجوه اسناد تجاری مستند دعوی از تاریخ سررسید ۹۶/۲/۲۰ تا زمان وصول بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه و تعیین می شود در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی بدوا ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی دادگستری کاشان می باشد. قاضی شعبه پانزدهم حقوقی شورای حل اختلاف کاشان **شناسه: ۷۴۶۳۴۷**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

شماره آگهی: ۱۳۹۸۰۳۹۰۲۱۲۳۰۰۰۰۱۱ شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۲۱۲۳۰۰۰۰۶۰ به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۰۷۳ اجرای ثبت سمیرم ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۱/۴۸۶۵ واقع در سمیرم خیابان آیت اله غفاری کوچه شهید حسین بهرامیان که سند مالکیت آن در صفحه ۴۳۶ دفتر ۱۴ املاک سمیرم ذیل شماره ۲۶۸۳ به نام حمزه بهرامیان فرزند عبدالرسول ثبت و صادر گردیده است به مساحت ۳۱۷/۳ مترمربع و حدودات آن به شرح دفتر املاک شمالا دیواریست بطول ۱۸/۱۰ متر به پلاک شماره ۱/۱۳۵۷ شرقا به دیوار بطول ۱۴/۷۵ متر به پلاک ۱/۱۳۵۷ جنوبا درب و دیوار بطول ۱۹/۷۰ متر به کوچه غربا دیوار بدیوار بطول ۱۹/۶۰ متر به پلاک ۱/۱۳۵۷ حقوق ارتفاقی ندارد و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ ملک مذکور به مساحت عرصه ۳۱۷/۳ مترمربع و اعیانی ها به شرح ۲-۱-واحد مسکونی یک طبقه به مساحت ۷۱/۵ مترمربع با دیوار باربر خشت و گل اندود داخلی گچ و خاک و سفیدکاری شده سقف تیر چوبی کف موزاییک درب و پنجره ها چوبی بانضمام اتاقک به مساحت ۱۳ مترمربع با دیوار بلوک سیمان و آجری ۲-۲-انباری به مساحت ۲۳ متر مربع با اسکلت بنایی، دیوار باربر آجری سقف تیر چوبی کف ملات ماسه سیمان درب پروفیل آهن ۲-۳- سقف تیر چوبی درب و پنجره پروفیل آهن و آلومینیوم کف ملات ماسه سیمان ۲-۴-سرویس بهداشتی و حمام به مساحت ۶ مترمربع ۳-انشعابات آب و فاضلاب برق و گاز هر کدام یک انشعاب حیاط با دیوار باربر آجری و درب ورودی پروفیل آهن محصور شده است و نهایتا ششدانگ ملک موصوف با احتساب انشعابات به مبلغ ۱/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون ریال ارزیابی شده است. ملک مورد مزایده در قبال مطالبات بستانکار خانم سیده رویا موسوی بابت مهریه و حقوق دولتی بازداشت شده است. ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ بیست و هشتم بهمن ماه نود و هشت در محل اداره ثبت اسناد و املاک سمیرم به مزایده گذاشته می شود مزایده از مبلغ پایه یک میلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون ریال شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی نقدا بفروش می رسد مورد مزایده فاقد بیمه می باشد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی یک نوبت در روزنامه مورخه چاپ و منتشر می گردد. رئیس ثبت اسناد و املاک سمیرم **شناسه: ۷۴۸۱۵۲**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۲۱۸۹ نظر به اینکه منصور و فردوس شهشهانی هر دو از ورثه غلامرضا شهشهانی بموجب گواهی حصر وراثت ۳۴۵۰ مورخ ۹۷/۱۱/۱۷ از شعبه ۵۴ شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم یک برگ درخواست کتبی به شماره ۲۵۰۳۸۷۸۳ مورخ ۹۸/۱۰/۴ بانضمام دو برگ استشهاد شهود شماره ۵۵۶۱ مورخ ۹۸/۹/۲۰ دفترخانه ۲۴۵ اصفهان مدعی مفقود شدن به علت جابجایی ششدانگ پلاک شماره ۱۱۹۲ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان هستند و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشند. پلاک مزبور در صفحه ۲۸ دفتر ۲۴۱ املاک ذیل شماره ثبت ۲۵۶۰۱ تحت شماره چاپی ۶۷۵۱۱۲د ۹۱ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۷۴۸۰۲۶**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۲۲۰۱ نظر به اینکه آقای مهدی فلامرزی به موجب وکالتنامه شماره ۱۱۱۱۷۵ مورخ ۹۸/۱۰/۱ دفترخانه ۵۶ تهران به وکالت از خانم بتول سلیمانی نوکابادی از ورثه مرحوم مرتضی فلامرزی بموجب گواهی حصر وراثت ۶۰۵ مورخ ۹۸/۲/۳۰ از شعبه دهم شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم یک برگ درخواست کتبی به شماره ۲۵۰۳۹۲۴۷ مورخ ۹۸/۱۰/۷ بانضمام دو برگ استشهاد شهود شماره ۵۶۷۰۳ مورخ ۹۸/۱۰/۷ دفترخانه ۷ اصفهان مدعی مفقود شدن به علت جابجایی سند مالکیت ۶ حبه مشاع به استثناء بهای ثمنیه اعیانی آن از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک شماره ۳۱۴۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان هستند و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشند. پلاک مزبور در صفحه ۴۳۸ دفتر ۹۶۰ املاک ذیل شماره ثبت ۱۷۶۶۲۲ تحت شماره چاپی ۸۹۴۵۱۲الف ۸۸ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۷۴۸۳۰۵**

آگهی حصر وراثت

آقای علیرضا زاهدی دارای شناسنامه شماره ۱۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۳۴۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدعلی زاهدی بشناسنامه ۱ در تاریخ ۹۸/۱۰/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- حمیدرضا زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۳۳۱، ۲- مهدی زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۱۳ فرزند متوفی ۳-علیرضا زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۱۲۷۰۲۴۸۲۴۳ فرزند متوفی ۴- صغری زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۵۶۵۹۶۱۱۸۴۲ فرزند متوفی ۵-منیژه زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۶۰۶۱ فرزند متوفی ۶-زهرا زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۵۶۵۹۶۳۷۹۴۹ فرزند متوفی ۷-حمیده زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۵۶۵۹۹۲۳۲۶۷ فرزند متوفی ۸-وحیده زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۱۵۰ فرزند متوفی ۹-مریم زاهدی فرزند محمدعلی ش ش ۵۶۵۰۰۲۵۸۷۸ فرزند متوفی ۱۰-خدیجه مظاهری فرزند محمدعلی ش ش ۱۶ همسر متوفی و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. شعبه اول شورای حل اختلاف کوهپایه **شناسه: ۶۶۸۱۷۳**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

شماره نامه: ۱۳۹۸۰۰۹۰۰۲۳۷۶۱۷۱ شماره پرونده: ۹۶۰۹۹۸۶۸۲۵۲۰۰۰۳۴ شماره بایگانی پرونده: ۹۸۰۱۳۳ بدینوسیله اجرای احکام دادگاه عمومی کوهپایه در نظر دارد در پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۱۳۳ مدنی این اجرا در جهت وصول مطالبات محمود قضاوی از جمشید الماسی یک باب منزل مسکونی واقع در کوهپایه شهرک طالقانی خ شهید قدوسی کوچه توحید پلاک ۸ دارای ۲۹۵/۵۰ مترمربع و حدود ۲۵۰ مترمربع همکف زیرزمین همکف و زیرزمین و اتاقها با اسکلت دیوار با روکش سقف آهن و کف موزاییک سطوح داخلی گچ و قسمتی سرامیک درب و پنجره آلومینیوم دربهای داخلی چوبی سرویس آشپزخانه سرامیک با کابینت فلزی نمای داخلی حیاط و خارج ساختمان آجر سه سانتی و کف حیاط موزاییک و دارای اشتراکات آب و برق و گاز سیستم گرمایشی بخاری گازی و سیستم سرمایش کولر آبی با قدمت ۲۵ سال و ملک دارای سند مالکیت به شماره ۶۵۸/۱۷۸ و به شماره ثبت ۸۲۸۲ صفحه ۱۸۸ و دفتر ۹۷ می باشد که بر اساس نظریه کارشناسی به مبلغ سه میلیارد و چهارصد میلیون ریال قیمتگذاری شده است را به مزایده گذاشته و به فروش برساند لذا جلسه مزایده برای ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ ساعت ۹ صبح الی ۱۰ و محل اجرای مزایده اجرای احکام دادگاه عمومی کوهپایه تعیین می گردد طالبین خرید می توانند پنج روز قبل از مزایده از منزل مذکور بازدید و در جلسه مزایده شرکت نمایند شرکت کنندگان در مزایده شخص یا اشخاصی خواهند بود که مبلغ ده درصد از قیمت مزایده را فی المجلس پرداخت نمایند. مدیر دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی کوهپایه **شناسه: ۶۸۸۱۸۲**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۲۸۰۰۰۸۷۶ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ثبتی شماره ۶۳۹ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در هریزه جبل بخش ۱۹ اصفهان به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۱۴۵ به نام فضل اله رادان کوپائی فرزند نصراله ش ش ۲۲۹۵ دارای شناسه ملی ۵۶۵۸۹۵۹۸۶۱ تحت شماره چاپی مسلسل ۹۷۱۲۹۰ سری د سال ۹۴ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۲۴۷۸۵ به گواهی دفترخانه ۱۱۳ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه **شناسه: ۶۸۸۱۸۳**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۲۱۵۲ نظر به اینکه آقای مصطفی دلوی اصفهانی به وکالت از آقای محمدرضا ارباب شیرانی به موجب وکالتنامه شماره ۲۶۹۰۰ مورخ ۹۸/۴/۱۷ دفترخانه ۲۵۳ اصفهان با تسلیم یک برگ درخواست کتبی به شماره ۲۵۰۳۷۸۳۰ مورخ ۹۸/۹/۲۷ و استشهاد شهود به شماره ۱۲۰۷۷ مورخ ۹۸/۹/۲۷ دفترخانه ۱۶۲ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت جابجایی ششدانگ پلاک شماره ۷۵۹۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۴ ثبت اصفهان است و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشد پلاک مزبور در سیستم املاک ذیل شماره الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۰۸۵۵۵ تحت شماره چاپی ۱۲۱۴۶۳ الف ۹۸ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۷۴۷۴۵۳**

آگهی مزایده اموال منقول

اجرای احکام حقوقی شعبه هفتم اصفهان در نظر دارد جلسه مزایده ای در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۱۱۱۱ ج / ۷ له آقای ابراهیم مرادی و علیه شرکت مسافربری میهن نور آریا مبنی بر مطالبه مبلغ ۱۸/۷۹۸/۰۰۷ ریال بابت محکوم به و هزینه های اجرایی و حق الاجرای دولتی در تاریخ ۹۸/۱۱/۱۹ ساعت ۱۱:۳۰ صبح در محل اجرای احکام دادگستری اصفهان طبقه زیرزمین اتاق ۱۸ جهت فروش اموال توقیفی که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی شده نظریه وی مصون از تعرض طرفین واقع گردیده برگزار نماید. طالبین خرید می توانند ظرف ۵ روز قبل از جلسه مزایده به نشانی اصفهان خیابان کاوه ترمینال کاوه شرکت میهن نور آریا مراجعه و از اموال بازدید و با همراه داشتن ده درصد بها به صورت نقد یا چک تضمین شده بانک ملی در وجه اجرای احکام حقوقی در جلسه مزایده شرکت نمایند. پیشنهاد دهنده بالاترین قیمت برنده مزایده خواهد بود تسلیم مال مورد مزایده پس از پرداخت تمام بهای آن صورت خواهد گرفت. هزینه های اجرایی بر عهده محکوم علیه می باشد و مابقی ثمن ظرف حداکثر یک ماه پرداخت و الا ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد. لیست اموال مورد مزایده: آدرس اصفهان: خیابان کاوه ترمینال کاوه شرکت میهن نور اریا مراجعه نموده و پس از رعایت موازین شرعی و قانونی در حضور و راهنمایی حافظ اموال آقای اکبر بذرافشان نسبت به بازدید اموال توقیفی مطابق صورتجلسه مذکور اقدام و بررسی لازم به عمل آمد که در نتیجه کارشناسی در رابطه با قیمت پایه مزایده و با توجه به مشخصات و کمیت و کیفیت و مستعمل بودن آنها و قیمت عادلانه روز و سایر عوامل و جهات موثر بشرح زیر جهت طی مراحل قانونی مربوطه اعلام می گردد: ۱- یک دستگاه کامپیوتر شامل کیس RIETA مشکی (بدون DVD و فلاپی) و مانیتور LED LG مدل رنگ تصویر مانیتور در زمینه مایل به قرمز بوده و دارای ایراد می باشد و کیبورد و موس مشکی و متعلقات همگی مستعمل و در حال کار به قیمت پانزده میلیون و پانصد هزار ریال ۱۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و ارزیابی می شود. دادورز اجرای احکام حقوقی اصفهان **شناسه: ۷۴۷۱۵۴**

آگهی مزایده اموال منقول

اجرای احکام حقوقی شعبه یازده اصفهان در نظر دارد جلسه مزایده ای در خصوص پرونده کلاسه ۹۶۱۲۲۷ ج ۱۱ له خانم زهرا باقری علیه آقای ناصر غمگین مبنی بر مطالبه مبلغ ۳۱۳ عدد سکه تمام عیار و ۷۲ مثقال طلا که در روز مزایده ارزیابی می گردد و سایر مطالب دیگر بابت محکوم به در تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۶ساعت ۱۲/۳۰ صبح در محل اجرای احکام دادگستری اصفهان طبقه زیرزمین اتاق ۱۸ جهت فروش پراید شماره ۴۳۶ ل ۸۷ ایران ۵۳ که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی شده و نظریه وی مصون از تعرض طرفین واقع گردیده برگزار نماید. طرفین خرید می توانند ظرف ۵ روز قبل از جلسه مزایده به نشانی اصفهان پارکینگ جاده فرودگاه اصفهان مراجعه و از اموال بازدید و در روز مزایده با همراه داشتن ده درصد بها به صورت نقد یا چک تضمین شده بانک ملی در وجه اجرای احکام حقوقی در جلسه مزایده شرکت نمایند. پیشنهاد دهنده بالاترین قیمت برنده مزایده خواهد بود. تسلیم مال پس از پرداخت تمام بهای آن صورت خواهد گرفت و هزینه های اجرایی بر عهده محکوم علیه می باشد و مابقی ثمن ظرف حداکثر یک ماه پرداخت و الا ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد. لیست اموال مورد مزایده: سواری شخصی پراید به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۴۳۶ ل ۸۷ ایران ۵۳ تیپ صبا جی تی مدل ۱۳۸۰ به شماره موتور ۸۸۱۳۲۲۹۹۴۱ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۰۷۰۲۳۶۸ بازدید نمودم بنا به اظهار خواهان اتومبیل بنا به اظهار خواهان اتومبیل بیش از یک سال است در پارکینگ متوقف است. اتومبیل از نظر رنگ نامناسب و تودوزی نامرغوب حدود ۴۰ درصد سالم که به علت توقف ممتد در معرض افتاب تعویضی می باشند موتور بر حسب ظاهر دارای عمر بالا می باشد و وضع داخلی آن نامعلوم بدون بیمه نامه و از بین رفتند. گل گیر جلو چپ تصادفی بوده به صورت نامرغوب صافکاری و مرمت گردیده نوارهای روی درب ها کنده شده و فاقد ضبط می باشد و اتومبیل دوگانه سوز است لذا ارزش این اتومبیل با مشخصات ذکر شده در بازار روز کنونی به منظور فروش بصورت مزایده مبلغی در حدود تقریبی یکصد و پانزده میلیون ریال یازده میلیون و پانصد هزار تومان برآورد می شود. دادورز اجرای احکام حقوقی اصفهان **شناسه: ۷۴۸۶۵۳**

آگهی مزایده اموال منقول

اجرای احکام حقوقی شعبه ششم اصفهان در نظر دارد جلسه مزایده ای در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۵۴۰ ج/ له آقای محمدرضا دولتخواه علیه آقای مهدی کریمی مبنی بر مطالبه مبلغ ۲/۱۸۲۲۰۱۲۱۸ ریال بابت محکوم به و ۱۰۵۰۵۵۸۱۰ ریال بابت حق اجرای دولتی در تاریخ ۹۸/۱۱/۳۰ چهارشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل اجرای احکام دادگستری اصفهان طبقه زیرزمین اتاق ۱۸ جهت فروش یک دستگاه کامیونت یخچالدار به شماره انتظامی ۳۷۷ع ۴۱ ایران ۳۲ که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی شده و نظریه وی مصون از تعرض طرفین واقع گردیده برگزار نماید. طالبین خرید می توانند ظرف ۵ روز قبل از جلسه مزایده به نشانی اصفهان پارکینگ مرکزی اصفهان مراجعه و از اموال بازدید و در روز مزایده با همراه داشتن ده درصد بها به صورت نقد یا چک تضمین شده بانک ملی در وجه اجرای احکام حقوقی در جلسه مزایده شرکت نمایند. پیشنهاد دهنده بالاترین قیمت برنده مزایده خواهد بود هزینه های اجرایی بر عهده محکوم علیه می باشد. مابقی ثمن معامله ظرف حداکثر یک ماه پرداخت و الا ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد. لیست اموال مورد مزایده: مشخصات وسیله: کامیونت ایسوز یخچال دار بشماره ۳۷۷ع ۴۱ ایران ۳۲ سفید رنگ مدل ۱۳۸۸ شماره شاسی ۰۸۸۱۲۸۲۸ شماره موتور ۷۶۸۰۵۲ ظرفیت ۵۲۰۰ کیلوگرم نظریه کارشناسی از وسیله فوق در پارکینگ مرکزی اصفهان بازدید گردید برابر اعلام متصدی پارکینگ وسیله از مورخه ۹۲/۵/۱۵ توقیف می باشد در محوطه باز جلو آفتاب متوقف بوده اسناد و مدارک وسیله رویت نشد و دربهای وسیله بسته بود لذا اصالت مدارک با وسیله مطابقت داده نشد موتور و گیربکس خاموش بود لاستیکها و تودوزی فرسوده باتری از بین رفته با توجه به تابش نور مستقیم آفتاب رنگ بدنه کدر شده با توجه به مدت زمان توقیف احتمالا فاقد بیمه نامه شخص ثالث باشد. قیمت پایه کارشناسی وسیله با توجه به مدل وضعیت ظاهری و مدت زمان توقیف وسیله در بازار روز امروز جهت فروش بصورت مزایده حدود مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد. دادورز اجرای احکام حقوقی اصفهان **شناسه: ۷۴۶۳۷۳**

آگهی فقدان سند

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۲۲۰۸ نظر به اینکه منیژه خورسند کوهانستانی فرزند حیدر با تسلیم یک برگ استشهاد شهود شماره ۶۸۴۰۷۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۷ دفترخانه ۳۳۵ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۴۶۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در ذیل ثبت ۲۳۵۷۷۳ صفحه ۲۴۵ دفتر ۱۰۶۰ تحت شماره چاپی ۵۶۵۹۷۰ سری ه سال ۹۱ صادر و تسلیم گردیده و به موجب سند اصداق شماره ۱۱۴۲۵۱ مورخ ۱۳۶۸/۱/۲۶ دفترخانه ۷۷ اصفهان به نامبرده انتقال یافته و اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا دفترچه سند مالکیت مذکور از درجه اعتبار ساقط و مقتضی است چنانچه سند مالکیت مفقودی جهت انجام هر گونه معامله به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام معامله خودداری و آن را جهت اعمال مقررات به این اداره ارسال نمایید. انجام هر نوع معامله با سند مالکیت المثنی موکول به استعلام از این اداره می باشد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۷۴۸۸۲۷**

آگهی

شماره پرونده: ۸۴۷/۹۶ بتاریخ ... در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۵ شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ... تحت نظر قرار دارد. قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان علی منشی فرزند مندعلی به طرفیت خواندگان عادل سواری و میثم رهنمامهر به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد چند فقره چک به شماره ۵۲۴۶۶۱-۹۵/۹/۳۰، ۵۲۴۶۶۵-۹۶/۱/۳۰، ۵۲۴۶۶۶-۹۶/۲/۳۰، ۵۲۴۶۶۷-۹۶/۳/۳۰، ۵۲۴۶۶۸-۹۶/۴/۳۰ و ۵۲۴۶۶۹-۹۶/۵/۳۰ به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با بررسی اوراق پرونده و اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و اینکه خواندگان دعوی علیرغم وصف ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حضور به هم نرسانده اند و دلایل و مدارکی که حکایت از ابراء نامبرده را نماید ارائه ننموده اند حضور در جلسه رسیدگی دفاع موثری که موجبات ابراء ذمه نامبرده را نماید ارائه ننموده اند فلذا با عنایت به مراتب فوق العشار و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذینفع بودن خواهان در دعوی مطروح و صدور آن از ناحیه خوانده و توجها به نظریه مشورتی اعضا محترم شورای حل اختلاف دعوی خواهان را وارد دانسته لذا به استناد مواد ۱۲۵۷-۱۳۰۱ از قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲-۳۱۴ از قانون تجارت و مواد ۱۹۴-۱۹۷-۱۹۸-۵۰۲-۵۱۵-۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام پیرامون خسارت قابل مطالبه خواندگان را متضامنا به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۴/۳۲۵/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه و تعیین می شود در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی بدوا ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی دادگستری کاشان می باشد. قاضی شعبه ۵ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان **شناسه: ۷۴۶۷۹۱**

آگهی

شماره پرونده: ۷۷۰/۹۶ بتاریخ ... در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۵ شورای حل اختلاف کاشان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ... تحت نظر قرار دارد. قاضی شورا از توجه اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان علی منشی فرزند مندعلی به طرفیت خواندگان عادل سواری و میثم رهنمامهر به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد شش فقره چک به شماره ۵۲۴۶۵۹-۹۵/۷/۳۰، ۵۲۴۶۶۰-۹۵/۸/۳۰، ۵۲۴۶۶۲-۹۵/۱۰/۳۰، ۵۲۴۶۶۳-۹۵/۱۱/۳۰، ۵۲۴۶۶۴-۹۵/۱۲/۳۰ و ۵۲۴۶۶۵-۹۶/۱/۳۰ به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با بررسی اوراق پرونده و اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و اینکه خواندگان دعوی علیرغم وصف ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حضور به هم نرسانده اند و دلایل و مدارکی که حکایت از ابراء نامبرده را نماید ارائه ننموده اند حضور در جلسه رسیدگی دفاع موثری که موجبات ابراء ذمه نامبرده را نماید ارائه ننموده اند فلذا با عنایت به مراتب فوق العشار و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذینفع بودن خواهان در دعوی مطروح و صدور آن از ناحیه خوانده و توجها به نظریه مشورتی اعضا محترم شورای حل اختلاف دعوی خواهان را وارد دانسته لذا به استناد مواد ۱۲۵۷-۱۳۰۱ از قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲-۳۱۴ از قانون تجارت و مواد ۱۹۴-۱۹۷-۱۹۸-۵۰۲-۵۱۵-۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام پیرامون خسارت قابل مطالبه خواندگان را متضامنا به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۴/۵۱۵/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه و تعیین می شود در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی بدوا ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی دادگستری کاشان می باشد. قاضی شعبه ۵ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان **شناسه: ۷۴۶۸۰۴**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۳۴۳۸۱-۹۸/۱۱/۳ طبق تقاضای وارده ۳۴۳۸۱ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱ آقای ابوذر گلسرخی قمصری به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده نامبرده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان خانه به مساحت ۱۴۴/۷۶ مترمربع بشماره ۶۰۸۷ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش دو کاشان ذیل ثبت ۱۳۷۰۷۸ دفتر ۸۱۴ صفحه ۲۱۵ به نام ابوذر گلسرخی قمصری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت اثاث کشی مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند المثنی را نموده که در جریان رسیدگی می باشد چون درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض مجلس و اصل سند به خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. برابر نامه ۹۸۰۴۷۴ مورخ ۹۸/۶/۵ شعبه دوم اجرای احکام دادگستری کاشان بازداشت می باشد. رئیس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۶۷۸۸**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۳۳۱۹۳-۹۸/۱۱/۳ آقای ماشااله برفی باستناد دو برگ استشهاد محلی وارده به شماره ۳۳۱۹۳-۱۳۹۸/۱۰/۱۸ که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ خانه به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک ۴ فرعی مفروز و مجزا از شماره ۳۵۰۵ اصلی بخش یک حوزه ثبتی کاشان که در دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۳۴۰۱۵۴۹۱ به نامش ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که در جابجایی مفقود شده است چون درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض مجلس و اصل سند به خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. و پلاک برابر سند شماره ۱۵۶۷۰۲-۱۳۹۱/۳/۸ دفترخانه ۱۷ کاشان در رهن بانک ملت شعبه صبا کاشان می باشد. سرپرست اداره ثبت و املاک اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۶۷۸۷**

آگهی

تاریخ ۹۸/۸/۲۰ پرونده کلاسه ۳۹۰/۹۷ شماره دادنامه ۵۹۹ ۹۸/۸/۲۲ شعبه پنجم شورای حل اختلاف برخوار خواهان:محمد رضا رفیعی فرزند حسین به وکالت امیر حسین مهرداد امرالهی فرزند احمد به آدرس :دولت آباد برخوار بلوار جانبازان پلاک ۱۱۵ خوانده : محمودرجب دستجردی فرزند رضا به آدرس:مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه چک گردشکار : پس از اجرای تشریفات قانونی با توجه به محتویات پرونده و اخذ نظر مشورتی اعضاء شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای :محمد رضا رفیعی فرزند حسین به طرفیت : محمود رجب دستجردی فرزند رضا به خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ۷۴۶۶۹۲ ۱۳۹۶/۷/۲۵ بانک صادرات به انضمام خسارت دادرسی و تاخیر تادیه ، نظر به مفاد دادخواست تقدیمی تصویر مصدق چک گواهینامه عدم پرداخت همگی دلالت بر اصل اسقرار دین بر عهده خوانده یا خواندگان داشته و بقاء اصول مستندات مذکور در ید خواهان دلالت بر استصحاب و بقاء دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد. از طرفی خوانده دفاع موجهی در قبال دعوی مطروحه ، معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه نکرده اند ، دعوی مطروحه را وراد و ثابت دانسته ، مستنداً به مواد ۱۹۸و۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک ، حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک مستند دعوا و احتساب تاخیر تادیه از تاریخ ۱۳۹۶/۷/۲۵ لغایت زمان تادیه و پرداخت مبلغ ۴۶۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می نماید .رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه سپس ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدید نظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی برخوار می باشد. سید حسام الدین ارشش قاضی شورا شعبه پنجم برخوار **شناسه:۷۴۵۰۵۸**

آگهی

دادنامه: ۹۴۸-۹۸/۹/۳۰ بتاریخ ۹۸/۱۰/۱۵ جلسه شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف کاشان در وقت فوق العاده به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه ۵۳۶/۹۸ تحت نظر است. با عنایت به اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوای خانم سمیرا چاوشی فرزند حسین به طرفیت آقای جواد اسدی فرزند بهروز به خواسته مطالبه وجه چک به شماره ۵۷۵۳۶۸ مورخ ۱۳۹۶/۴/۳۱ عهده بانک سپه به مبلغ شصت میلیون ریال به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از سررسید چک لغایت اجرای حکم با عنایت به اصل تجریدی بودن اسناد تجاری و این که خوانده علیرغم ابلاغ قانونی از طریق نشر آگهی در جلسه دادرسی حضور نیافته و لایحه دفاعیه ارسال ننموده و مستندات ابرازی نیز مبری از اینکار و تردید مانده اند فلذا بنا به مراتب فوق و با عنایت به گواهی عدم پرداخت صادره و احراز ذینفع بودن خواهان در دعوی مطروحه و صدور آن از ناحیه خوانده و نظر به اصل صحت و صدور اسناد ذمه اول ماده ۱۳۰۱ قانون مدنی و آثار حاکم بر امضای ذیل سند و درعین حال نظر به این که وجود اصل سند تجاری فوق الاشعار در ید خواهان دلالت بر ظهور بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده تا میزان مورد خواسته داشته و نظر به قاعده استصحاب دین و توجها به نظریه مشورتی اعضای محترم شورای حل اختلاف و مواد ۹ و ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ و مواد ۱۲۵۷-۱۲۵۸-۱۲۸۶-۱۲۸۹-۱۳۲۱-۱۳۲۴ قانون مدنی و مواد ۲۴۹-۲۸۶ و ۳۱۰-۳۰۱۱ و ۳۰۱۴ قانون تجارت و مواد ۱۹۴ و ۱۹۷ و ۱۹۸ و ۵۰۳ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام خوانده را به پرداخت مبلغ شصت میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارات دادرسی و هزینه های دادرسی و ورودی دادخواست و اوراق دادخواست و تصدیق منضمات به دادخواست و هزینه نشر آگهی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت زمان وصول بر مبنای نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که حین الاجرا محاسبه و تعیین می شود در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی بوده و بدوا ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی شهرستان کاشان می باشد. قاضی شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف کاشان **شناسه: ۷۴۶۳۴۸**

آگهی حصر وراثت

آقای داود آدینه فرزند محمدحسین دارای شناسنامه شماره ۵۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۳۹۸/۸۰۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدحسین آدینه فرزند آقاحاجی بشناسنامه ۵۷ در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- منصور آدینه فرزند محمدحسین ش ش ۱۹۰ صادره از خوانسار فرزند ۲- داود آدینه فرزند محمدحسین ش ش ۵۴ صادره از خوانسار فرزند ۳-احسان اله آدینه فرزند محمدحسین ش ش ۸۰ صادره از خوانسار فرزند ۴-اعظم آدینه فرزند محمدحسین ش ش ۱۶۷۲۸ صادره از خوانسار فرزند ۵- مریم آدینه فرزند محمدحسین ش ش ۵۳ صادره از خوانسار فرزند. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تحویل دارد بدیهی است با انقضای مهلت مقرر گواهی انحصار وراثت صادر خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف شعبه دوم شهری خوانسار **شناسه: ۷۴۸۳۱۳**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۲۲۰۰ نظر به اینکه آقای مهدی فلامرزی به موجب وکالتنامه شماره ۱۱۱۱۷۵ مورخ ۹۸/۱۰/۱ دفترخانه ۵۶ تهران به وکالت از خانم بتول سلیمانی نوکابادی از ورثه مرحوم مجتبی فلامرزی بموجب گواهی حصر وراثت ۵۲۶۷ مورخ ۹۱/۱۱/۳۰ از شعبه دهم شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم یک برگ درخواست کتبی به شماره ۲۵۰۳۹۲۴۷ مورخ ۹۸/۱۰/۷ بانضمام دو برگ استشهاد شهود شماره ۵۶۷۰۲ مورخ ۹۸/۱۰/۷ دفترخانه ۷ اصفهان مدعی مفقود شدن به علت جابجایی سند مالکیت شش حبه مشاع به استثناء بهای ثمنیه اعیانی آن از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک شماره ۳۱۴۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان هستند و متقاضی صدور سند مالکیت المثنی می باشند. پلاک مزبور در صفحه ۴۴۱ دفتر ۹۶۰ املاک ذیل شماره ثبت ۱۷۶۶۲۴ تحت شماره چاپی ۸۹۴۵۱۳الف ۸۸ سابقه ثبت دارد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک غرب اصفهان **شناسه: ۷۴۸۲۸۲**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۳۷۳۹۶-۹۸/۱۰/۲۸ چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ جایگاه معدن گچ بشماره ۱۰۲ اصلی واقع در مزرعه طالاری بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی بنام عصمت جساس و علی شاکری منش و غیره در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۱۴۷۱**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۱۱۷۴۳-۹۸/۱۰/۲۸ چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین ۳ قفیزی پشت باغ بشماره ۲۴۱۲ فرعی از پلاک ۳۵ اصلی واقع در نیاسر بخش ۶ کاشان که طبق پرونده ثبتی بنام سید کاظم حسینی نیاسر در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۱۴۶۹**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۳۷۱۸۲-۹۸/۱۰/۲۶ چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک با خانه به مساحت ۹۵/۷۰ مترمربع بشماره ۳ فرعی از پلاک ۳۳۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی به نام اعظم خربوزه کار در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۷ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۱۴۶۶**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۷۳۴۷-۹۸/۱۰/۲۸ چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین ۵ جریبی بشماره ۲۰۶۱ فرعی از پلاک ۴۵ اصلی واقع در لتحر بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی بنام حسین حسنی مقدم لتحری و غیره در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۸ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۱۴۷۳**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۸۵۸۹-۹۸/۱۰/۳۰ چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۳/۴۶ مترمربع بشماره ۳۵۸۹ فرعی مجزی از ۲۷۴ فرعی از پلاک ۴۵ اصلی واقع در لتحر بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی بنام احمد اکبرپور نیاسر و لیلا مهندسی حسن آبادی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۴۰۹۷**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه و باغچه به مساحت ۱۷۸/۲۰ مترمربع بشماره ۷۴۸۲ فرعی مجزی از ۵۳۰ و ۵۲۹ فرعی از پلاک ۳۴ اصلی واقع در فین بزرگ بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی به نام هاجر لسان در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۶ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۱۴۶۸**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۲۰۳۸۹۵-۹۸/۱۱/۱ چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۰/۴۵ مترمربع بشماره ۱۵۰۳۰ فرعی مجزی از ۱۴۷۱ فرعی از پلاک ۴۹ اصلی واقع در صفی آباد بخش ۲ کاشان که طبق پرونده ثبتی بنام محمدرضا آقارفیع نصرآبادی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۰ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و باین اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۷ سرپرست اداره ثبت اسناد کاشان **شناسه: ۷۴۶۳۴۴**

اخبار اصفهان

ISFAHAN NEWS ۰۸ کسب و کار

دوشنبه ۷ بهمن ۱۳۹۸ | شماره ۴۲۸

www.esfahan-news.com

اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سردبیر: مرضیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدمفتح (بهرام) ساختمان حورا

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰

روابط‌عمومی: تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۵۴ فاکس: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۴

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۶ - ۳۲۲۷۴۵۱۲ ۳۲۲۷۴۵۱۷-۳۲۲۷۴۵۱۸

فاکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۷-۳۲۲۷۴۵۱۱

چاپ: گلریز

امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸

لنز چشمی واقعیت افزوده تولید شد

یک استارت‌آپ واقع در کالیفرنیای آمریکا با نام Mojo Vision در حال توسعه نوعی لنز چشمی با قابلیت ایجاد واقعیت افزوده است که در واقع کوچک‌ترین و متراکم‌ترین نمایشگر جهان محسوب می‌شود.

این فناوری جدید که با عنوان Invisible Computing معرفی شـــده است، توسط سایرین قابل تشخیص نبوده و بینایی و حرکت کاربر را محدود نمی‌کند. این لنز چشمی اطلاعاتی مانند تصویر گرافیکی و متن‌ها با وضوح ۱۴ هزار پیکسل بر اینچ را به نمایش درمی‌آورد و تراکم آن ۲۰۰ میلیون پیکسل در اینچ مربع است. علاوه بر این کارآمدترین حسگر تصویر جهان که برای دید کامپیوتری بهینه‌سازی شده، درون این لنز تعبیه شده است. همچنین یک گیرنده و فرستنده رادیویی و یک حسگر حرکتی درون این لنز چشمی وجود دارد که امکان ردگیری حرکت چشم کاربر و تثبیت تصویر لنز را فراهم می‌کنند.

نمونه اولیه این لنز چشمی، توان موردنیاز خود را به صورت بی‌سیم دریافت می‌کند، اما متخصصان در حال ساخت باتری بسیار نازکی هستند که درون لنز نصب شده و با هر بار شارژ، توان موردنیاز آن را برای یک روز کامل تامین می‌کند.

اطلاعاتی که درون لنز چشمی به نمایش درمی‌آیند قابلیت ارسال و مخابره توسط گوشی هوشمند را نیز دارند. به گفته متخصصان، این فناوری کاربردهای بسیار متنوعی از جمله بهبود بینایی افراد را دارد.

گزارش ایسنا

تعیین مزد ۹۹؛

حق مسکن پول اجاره یک اتاق هم نمی‌شود!

دبیر کل کانون عالـــی انجمن‌های صنفی کارگران با بیان اینکه کمک هزینه مســـکن کارگران پول اجاره یک اتاق هم نیست، از شورای عالی کار خواست که دستمزد سال آینده کارگران را با در نظر گرفتن تعاملات سیاسی، نوسانات احتمالی و تغییر نرخ برخی اقلام تاثیرگذار در معیشت کارگران تعیین کند.

هادی ابوی درباره ضرورت افزایش بن خواربار و حق مســـکن کارگران در سال آینده اظهار کرد: رقم کمک هزینه مســـکن کارگران ۱۰۰ هزار تومان است که امروز پول اجاره یک اتاق هم نمی‌شود، بن خواربار هم به قدری ناچیز است که با آن جز چند قلم کالا نمی‌تـــوان خریداری کرد؛ لذا انتظار داریم شورای عالی کار به طور جدی‌تر به مساله بن خواربار و کمک هزینه مسکن کارگران ورود کند و اگر امکان افزایش نیست آن را حذف کند.

■ پایه حقـــوق کارگران واقعی شود، نیازی به بن خواربار نیست

وی افزود: اگر پایه حقوق کارگران به شکل منطقی و واقعی افزایش پیدا کند نیازی به تصویـــب بن خواربار در شـــورای عالی کار یا حق مسکن در هیات دولت نداریم. ما باید برای کارگـــران که بدنـــه تولید مملکت هستند، زندگی توام با کرامت فراهم کنیم و در شـــأن آنها نیســـت که با چنین ارقام و اعدادی زندگی کنند.

دبیر کل کانون عالـــی انجمن‌های صنفی کارگران در ادامه با تاکید بر تعیین دستمزد ســـال ۹۹ برمبنای واقعیت‌های روز جامعه، گفت: قانون نگفتـــه نمی‌توانیم بـــرای بازنگری دستمزد در سال تشـــکیل جلسه بدهیم. اگر در جامعه اتفاقی بیافتد یا شـــرایطی پیش آید که تورم زیاد شود و زندگی را تحت تاثیر قرار دهد باید امکان بازنگری دســـتمزدها را داشته باشیم.

■ تغییر نرخ بنزین را پیش‌بینی کرده بودیم؟

ابوی خاطرنشان کرد: ما همه ساله بر مبنای نرخ تـــورم ماه‌های آخر، دستمزد سال بعد را تعیین می‌کنیم بدون آنکه اتفاقات و شرایط اقتصادی را پیش‌بینـــی کنیـــم. آیا امســـال می‌دانســـتیم که نرخ بنزین تغییر می‌کند؟ مصوبه دســـتمزد اسفند سال ۹۷ اگر در ماههای ابتدای سال جوابگوی معیشت کارگران نبود از آبان ماه امسال اثرش به طور کامل خنثی شد چون هزینه دیگری را به سبد معیشت کارگران تحمیل کرد.

این مقام مسئول کارگری از شورای عالی کار خواست دستمزد سال ۹۹ را با لحاظ کردن نوســـانات نرخ ارز، تغییر نرخ بنزین، شـــرایط اقتصاد و تعاملات سیاسی تعیین کند و سبد معیشـــت خانوار، خط فقـــر و نرخ تـــورم را واقع بینانه و بـــا هم در نظر بگیرد.

اعضای کمیته دســـتمزد شورای عالی کار سال گذشته هزینه ماهانه سبد معیشـــت کارگران را با استناد به گزارش مراجع رســـمی آماری و تحقیقات میدانی کمیته‌های مزد سه میلیون و ۷۶۰ هزار تومان تعیین کردند. علیرغم تصویـــب این رقم، حداقل دســـتمزد ۹۸ کارگران در شورای عالی کار یک میلیون و ۵۱۷ هزار تومان شد.

هفت راهکار فوق العاده؛

در سال جدید مدیر بهتری باشیم

مدیران بزرگ در طول مسیر ساخته می‌شوند. درواقع هیچ فردی تاکنون بدون کسب تجربه و دانش و طی شدن سال‌های متمادی نتوانسته است تا در سطح بالایی از مدیریت قرار گیرد. به همین خاطر بسیار هم است که همواره برای ارتقای سطح خود برنامه ریزی داشته باشید. بدون شـــک روزهای آغازین سال جدید، بهترین زمان برای شروع اقداماتی نو محسوب می شود، با این حال همواره لازم است تا به این نکته توجه داشته باشید که با انتخاب یک مورد، عملا گزینه های دیگر را از دست خواهید داد. در این راستا نیز ضروری است تا به دنبال بهترین گزینه ها باشید. به همین خاطر در ادامه به معرفی هفت راهکار فوق العاده که باید اولویت اصلی شما قرار گیرد، خواهیم پرداخت.

جهان به سرعت در حال تغییر است. تحت این شرایط تنها مدیرانی موفق خواهند بود که انعطاف پذیری زیادی را داشته و سریعا می توانند خود را با تغییرات جدید هماهنگ سازند

■ ۱-میزان نظم خود را ارتقا بخشید

یک رهبر فـــوق العاده باید فردی منظم باشد. بدون این مهارت عملا برنامه ریزی و اجـــرای آن غیرممکـــن خواهد بود. فراموش نکنید که مدیران به علت شرایط خاص کاری خود، از حجم بالای وظایـــف برخوردار هســـتند، به همین خاطر ضرورت نظم برای آنها کاملا حیاتی محسوب می‌شود. در نهایت هنگامی که فرد منظمی باشید، قادر خواهید بود تا این ویژگی را به سایر افراد نیز منتقل کنید. علت این امر به این خاطر است که شما الگو سایر کارمندان محســـوب شـــده و بالاترین حد توجه معطوف به شما است. برای ارتقای نظم، مقالات و سخنرانی های متعددی وجود داشته و تنها کافی است تا تصمیم خود را نهایی کنید. بدون شک به اطلاعات کافی دسترسی پیدا خواهید کرد.

■ ۲-انعطاف بیشتری داشته باشید

جهان به سرعت در حال تغییر است. تحت این شرایط تنها مدیرانی موفق خواهند بود که انعطاف پذیری زیادی را داشته و سریعا می توانند خود را با تغییرات جدید هماهنگ سازند. برای این مهارت ضروری اســـت تا ضمن پیگیری آخرین اخبار، با اعمال تغییرات کوچک، آمادگی لازم را برای اعمال تغییرات بزرگ در خود ایجاد کنید. همچنین فراموش نکنید که ما وارد یک دهه جدید شـــده ایم که فرصت ها و چالش های خاص خـــود را دارد. بدون شـــک این امر حتی باعث خواهد شد تا در نحوه کار شرکت نیز نیاز به تغییرات اساسی باشـــد. به همین خاطر به جای ترس از اتفاقات آتی، ضروری است تا به دنبال فرصت های موجود باشید. درواقع مواردی که برای افراد تهدید محسوب می شود، برای مدیران خوش فکر تنها فرصتی طلایی خواهد بود.

■ ۳-خود را در سطح فردی نیازمند به آموزش بیشتر بدانید

آفت بزرگ بسیاری از مدیران این است که ســـطح خود را بالاترین حد دانسته و دیگر نیازی به پیشرفت و بهبود برای خود احساس نمی کنند. این امر در حالی است که هر فردی باید بـــه دنبال ارتقای خود باشد. علت این امر به این خاطر است که هیچ چیز در جهان در بالاترین حد خود قرار نداشته و بسیاری از مهارت های سابق ممکن است دیگر کاربرد لازم را نداشته باشد. تحت این شرایط با پسرفت مواجه خواهید شد. در این راستا ضروری است تا همواره خود را فردی در حال آموزش دانســـته و در تلاش برای یادگیری از هر چیزی باشید. این امر در نهایت شخصیت شما را از غرور کاذب دور نگه خواهد داشت که خود از عوامل محبوبیت محســـوب می شود.

■ ۴-قدرت رهبری خود را افزایش دهید

به نظر شما ویژگی اصلی یک رهبر ایده آل چیست؟ اگر چه می توان موارد متعددی را در ایـــن رابطه اعلام کـــرد، با این حال مهم ترین آنها قدرت ارتقای روحیه تیم محسوب می شود. درواقع تفاوت اصلی مدیران با رهبران نیز همین مورد است. به همین خاطر ضروری اســـت تا کاملا صادقانه به این پرســـش پاسخ دهید که تا چه حد از قدرت تحت تاثیر قرار دادن دیگران برخوردار هستید. بدون شک اگر هنوز نمی توانید با یک سخنرانی، روحیه تیم خود را دگرگون سازید، نیاز به ارتقای سطح خود دارید. برای این امر مشاهده سخنرانی برترین های جهان، خود کلاس آموزشی فوق العاده ای خواهد بود.

■ ۵-در کنفرانس هـــا و رویدادها حضور بیشتری داشته باشید

بدون شک مطالعه مهم ترین اصل در زمینه موفقیت محسوب می شود، با این حال فراموش نکنید که شما صرفا به مطالعه کتاب محدود نبوده و اقداماتی نظیر مشاهده مستند، سخنرانی، پادکست و... نیز در این دسته قرار می گیرد

یکی از بهترین راهکارها برای ارتقای سطح شخصی، حضور در مکان های تخصصی محسوب می شود، با این حال ضرورت این اقدام تنها برای این هدف نبوده و حضور شما به عنوان نماینده شرکت، بدون شک جنبه تبلیغاتی خواهد داشت. در نهایت آگاهی از آخرین تغییرات و آشـــنایی با مدیران شرکت های دیگر بدون شک در تصمیمات آتی شما تاثیر بسزایی را دارد.

■ ۶-مطالعه بیشتری داشته باشید

بدون شـــک مطالعه مهم ترین اصل در زمینه موفقیت محسوب می شود، با این حال فراموش نکنید که شـــما صرفا به مطالعه کتاب محدود نبـــوده و اقداماتی نظیر مشاهده مستند، سخنرانی، پادکست و... نیز در این دســـته قرار می گیرد. به همین خاطر توصیه می شود تا در سال جدید نرخ مطالعه روزانه داشته باشید. همچنین ضروری است تا انتخاب های درستی را نیز داشـــته باشید. در غیر این صورت زمان شما هدر خواهد رفت.

■ ۷-یک مربی برای خود استخدام کنید

کمک گرفتن از فردی که از سطحی بالاتر از شما برخوردار است، بدون شک کمک بسیار خوبی برای تان خواهد بود. به همین خاطر ضروری است تا یک مربی را در کنار خود داشته باشید. این امر ابدا بد نبوده و درســـت به مانند این است که شما برای کسب مهارت در یک رشته ورزشی، زیر نظر مربی ای باتجربه تمرین کنید.

در نهایت همواره ایـــن جمله را به خاطر داشته باشید که بهترین مشاور برای هر فردی، خود او محسوب می شود. به همین خاطر اگر خودشناســـی خوبی را داشته باشید، بدون شـــک موارد بیشتر و حتی بهتری را می توانید پیدا کنید. همچنین ضروری است تا تمامی هفت روش را به صورت همزمان مورد استفاده قرار دهید تا تحولی جدی را احساس کنید.

استارت آپ

استارت آپی برای گردشگری در مریخ به چه درد می‌خورد؟

در این نوشته با توجه به اهمیت ارتباط بین آینده‌پژوهی و تحلیل اکوسیستم استارت‌آپی، رابطه بین «استارت‌آپ‌ها» و «آینده فناوری» را تشریح کرده‌ام. از قضا ظهور و ماهیت استارت‌آپ‌ها کاملا متناظر با پیشرفت‌هایی است که در انقلاب صنعتی چهارم اتفاق می‌افتد؛ انقلابی پر از تحولات سریع و پرشتاب در فناوری‌های نوین.

یعنی به سبب مدل و عملکرد استارت‌آپ‌ها انتظار می‌رود استفاده از فناوری‌های نوظهور و برافکنی (Disruptive) مانند هوش مصنوعی، اینترنت اشیا، پرینت سه‌بعدی، بلاک‌چین، رباتیک، زیست‌فناوری و... با سرعت بیشتری توسعه یابد.

همچنین در برخی از استارت‌آپ‌ها به‌سبب کاربســـت فناوری‌های پیشرفته و تیم‌های بین‌رشـــته‌ای و خلاق، احتمالا فناوری‌هـــای جدیدتری ظهور می‌کننـــد. به طور مثال «نانوربات‌های هوشـــمند» برای درمان بیماری‌ها ظهور کنند یا با استفاده از ارائه راهکار بلاک‌چینی، انرژی‌های نو با سرعت بیشتری گسترش پیدا کنند. به عبارت دیگر، اینکه استارت‌آپ‌ها بر چه «مسائل و راهکارهایی» تمرکز کنند، بر آینده فناوری‌های امروزی و فناوری‌هایی که در آینده ظهور خواهند کرد مؤثر است. بنابراین برای آینده‌پژوهان و به عنوان یک ورودی، پایش فضای استارت‌آپی بســـیار اهمیت دارد تا مشخص شود که آیا فناوری‌ها موجود منسوخ می‌شوند یا نسل‌های پیشرفته‌تر آن ظهور می‌کنند؟ کدام‌یک از فناوری‌های نوین توسعه پیدا می‌کنند؟ آیا فناوری‌های جدیدی ظهور خواهند کرد که تجســـمی از آنها نداریم ولی فقط نیاز به آنها را احساس می‌کنیم؟ برای فهم ساده‌تر بر دو خصیصه استارت‌آپ‌ها تمرکز می‌کنیم: «ماهیت مسئله و نوع راهکار». نخست اینکه آیا استارت‌آپ به مســـئله امروز جامعه می‌پردازد یا به مســـائلی که جامعه بشـــری احتمالا در آینده با آن مواجه خواهد شـــد؟ به طور مثال چالش‌های حمل‌ونقل درون‌شهری، مســـئله امروز جامعه اســـت ولی احتمالا ترافیک حمل‌ونقل فضایی و خارج از محدوده زمین، مسئله جامعه فردا باشد. دوم اینکه آیا استارت‌آپ این مسائل را با فناوری‌های شناخته‌شده و بالغ امروزی حل می‌کند یا اینکه برای ارائه راه‌حل به فناوری‌های نوین نیاز است؟ در اصل با یک وضعیت سه‌گانه (به‌جای چهارگانه) مواجه هستیم زیرا زمانی که اســـتارت‌آپی می‌خواهد مسئله‌ای از جنس آینده را حل کند، احتمالا با ابزارهای فناورانه امروزی این مسئله قابل حل نیست. در ادامه این سه وضعیت و رویکرد مناسب آینده‌پژوهی نسبت به آن را توضیح داده‌ام.

■ ۱) در حالت نخست، استارت‌آپ، مســـئله امروز را با فناوری‌های مرسوم و موجود حل می‌کند. به عنوان نمونه تاکسی‌های اینترنتی مانند اوبر یا اسنپ، با استفاده از فناوری‌های موجود مانند گوشـــی‌های هوشمند امکان‌پذیر شده اســـت. البته ظهور مفاهیمی چون «اقتصاد اشـــتراکی» در توسعه مدل کســـب‌وکار این تاکســـی‌ها مؤثر بوده‌اند. با اینکه اســـتارت‌آپ‌های موفق در این دسته بسیار زود رشـــد کرده و به مزایای اقتصادی دست پیدا می‌کنند ولی از نگاه آینده‌پژوهی، راهکارهای فناورانه این چنینی همیشه در معرض منسوخ‌شدن هستند. یک آینده‌پژوه با استفاده از ابزارهای «پایش هوشمندانه فناورانه» باید با تردید بسیار، راهکارهای فعلی این اســـتارت‌آپ‌ها را بررسی و تحلیل کند. در این حالت همواره باید منتظر ظهور راهکارهای بدیل، فناوری‌های نســـل نو، مفاهیم جدید و استارت‌آپ‌های تازه بود و بنابراین آینده هر چیزی خواهد بود به غیر از وضعیت امروز این استارت‌آپ‌ها.

■ ۲) اما ممکن اســـت استارت‌آپی برای حل همین مســـئله امروز، فناوری‌های نوینی را پیشنهاد دهد. به عنوان نمونه به‌جای شرکت متمرکزی مانند اوبر یا اسنپ، از یک شبکه مبتنی بر بلاک‌چین استفاده کند و عملا دیگر شرکت واســـطه‌ای در میان نباشد و خود رانندگان و مســـافران و شـــبکه‌ای از داوطلبان این خدمت را انجام دهند. یا اینکه مانند شرکت تسلا با توسعه خودروهای هوشمند و خودران و ارائه یک اپلیکیشن، در ساعاتی که مالک نیازی به خودرو ندارد، خودروی بدون راننده مانند یک تاکسی، مسافران را جابه‌جا و درآمدزایی کند. برای ارائه راهکارهای اخیر، نیاز به پیشـــرفت فناوری‌های بلاک‌چین، خودروهای خودران و هوش مصنوعی وجود دارد که بعضا همچنان در مراحل اولیه توسعه خود هســـتند. در این حالت، درصورتی که نشانه‌های موفقیت اســـتارت‌آپ ظاهر شود، آینده‌پژوه می‌تواند انتظار داشته باشد که رشد و شتاب فناوری نوین و ارزش اقتصادی و کاربردهای آن بیشتر خواهد شد و در آینده به حوزه‌های بیشتری تسری پیدا خواهد کرد. به عبارتی دقت در شناسایی و عملکرد این استارت‌آپ‌ها و پایش مستمر نشانه‌های موفقیت آنها در حل مسائل امروز، سیگنال مهمی برای ارزیابی آینده فناوری‌های نوظهور خواهد بود. نکته دیگر اینکه در صورت موفقیت استارت‌آپ‌های دسته دوم، آنها جایگزین یا رقیب جدی استارت‌آپ‌های دسته اول خواهند شد.

■ ۳) اما حالت مهم و آخر، اســـتارت‌آپ‌هایی هستند که بر مســـائل آینده جامعه بشری تمرکز کرده‌اند و طبعا راهکارهای آنها نیز از جنس آینده است. مسئله حمل‌ونقل فضایی، گردشگری در مریخ و مسائلی از این دست، موضوعات جامعه امروزی نیستند ولی زمانی که استارت‌آپی به آن ورود می‌کند و موفق به جذب سرمایه اولیه از سرمایه‌گذاران می‌شود، عملا به دسته‌ای از فناوری‌های جدید نیاز پیدا می‌کند. بنابراین توسعه فناوری‌های نوظهور و ابداع فناوری‌های جدید برای فعالیت این اســـتارت‌آپ‌ها الزامی است. همچنین برای آینده‌پژوهان، نیازها و سؤالاتی که این اســـتارت‌آپ‌ها با آن مواجه هستند خیلی جذاب خواهد بود. اینکه چگونه می‌توان به مریخ رفت؟ به چه شکلی می‌توان غذا تولید کرد یا گیاه پرورش داد؟ اینکه چگونه برای مسافران سکونتگاه ساخته می‌شود؟ احتمالا این سؤالات، آینده فناوری‌های حمل‌ونقل تا کشاورزی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. یا تأثیر کلیدی در توسعه نسل‌های آینده زیست‌فناوری، پرینت سه‌بعدی و چهاربعدی و مواد پیشرفته خواهد داشت و طبعا نسل فناوری‌های آتی ساخت‌وساز در زمین را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. البته بازیگران و قاعده بازی این استارت‌آپ‌ها بسیار متفاوت است و سطح راهبردی و عدم قطعیت‌های آنها نیز بالاست. همچنین شناسایی و پایش این استارت‌آپ‌ها، سریع و ساده نیست. به طور خلاصه، حالت آخر برای آینده‌پژوهان اهمیت بسیاری دارد. با اینکه حوزه کاری این استارت‌آپ‌ها بیشتر شبیه داستان‌های علمی-تخیلی است ولی یک آینده‌پژوه در عصر انقلاب صنعتی چهارم، بدون تخیل درست و پویا، نمی‌تواند آینده را خوب تجسم کند. دقت در نوع نگاه این استارت‌آپ‌ها به آینده و فهرست فناوری‌هایی که مورد نیاز آنهاست، سیگنال نسبتا خوبی برای برآورد فناوری‌هایی است که در آینده ظهور خواهند کرد.