

اخبار اصفهان

روزنامه اقتصادی استان اصفهان

یکشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ | ۱۰ سپتامبر ۲۰۲۳ | ۲۲ صفر ۱۴۴۵ | سال سوم | شماره ۱۴۲۱ | ۸ صفحه

قیمت ۷۰۰۰ تومان

Exercise May Help Prevent, Even Slow, Alzheimer's Disease

کنترل آلزایمر با کمک ورزش



۵

سرمقاله
فرهاد بسطامی
شهریزاداخبار اصفهان
ISFAHAN NEWS

یک رابطه مستقیم و دو طرفه؛

ارتباط مدیریت شهری و روستایی با زندگی روزمره مردم

دیگر تداخل وظایف نهادها و سازمان‌ها در شهرها و روستاها نیز مزید بر علت شده و گاه برای امری ساده مانند چایه جایی یک تیر چراغ برق از وسط خیابانی در یک روستا نیاز به هماهنگی میان ۱۲ نهاد و سازمان است که این کار را دشوار و زمان بر و در برخی موارد ناممکن می‌نماید. بنابراین برپور کراسی شدیدتر کتب مدیریت متمرکز و تداخل وظایف دستگاهها و نهادها سبب عدم برنامه‌ریزی یا محقق نشدن برنامه‌ها کم شدن تبعات فساد مالی و اداری و معطل ماندن امور و باعث افزایش مشکلات و آسیب‌ها شده است.

با نارضایتی از ارائه خدمات جامع شهری و روستایی تأثیر مستقیم و یاری در رضایت یا عدم رضایت از کل ساختار حکمروایی ایجاد می‌کند. کیفیت سطح تماس مذکور نقشی مهم و اساسی در رضایت مردم از عملکرد کلی حکومت دارد. میزان رضایتمندی افرادی که برای کوچکترین بخش امور روزمره خود برای مدتی طولانی در پیچ و خم برپور کراسی ادارات گرفتار می‌شوند یا میزان رضایتمندی افرادی که امورشان در کوتاه‌ترین زمان ممکن به نتیجه می‌رسد تفاوت آشکار و قابل توجهی دارد. از طرف

مدیریت شهر و روستا به واسطه ارتباط مستقیم با زندگی روزمره مردم از اهمیت بسیاری در حکمرانی کشور برخوردار است. کلیه امور افراد یک کشور در شهر یا در روستا جاری می‌شود و کیفیت آن تحت تأثیر نحوه مدیریت و برنامه‌ریزی شهرها و روستاهاست. به عبارت دیگر ساختار مدیریتی شهر و روستا اولین سطح تماس شهروندان و حکومت و مواجهه افراد با ساختار حکمروایی کشور است و با وجود سازوکارهای متفاوت انتخاب و تعیین مدیریت شهر و روستا و ماهیت محلی و مدیران بومی، باز هم رضایت

در راستای تحقق نهفت ملی مسکن در اصفهان:

احداث ۲۴۳ هزار باب خانه در استان اصفهان

۲

سخنگوی کمیسیون روابط بین الملل و توسعه تجارت خانه صمت ایران:

افزایش چشمگیر صادرات زعفران

۶

بازارانه تسهیلات دولتی:

احیای ۲۸ شرکت تعاونی نیمه فعال و راکد در اصفهان

۷

شرکت ایران خودرو و اعلام کرد:

اجرای استاندارد حفاظت از عابر پیاده در محصولات خانواده ۲۰۷

۸

چهارشنبه



شهردار اصفهان در برنامه رادیویی «سلام اصفهان»:

سامانه ثبت نام سرویس مدارس «سفیر مهر» از فردا بازگشایی می‌شود

شهردار اصفهان گفت: فرایند انتخاب سرویس مدارس امسال به صورت اینترنتی و از طریق سامانه «سفیر مهر» انجام می‌شود که این سامانه از روز یکشنبه دوباره بازگشایی خواهد شد. به گزارش خبرنگار ایمناء علی قاسم‌زاده روز گذشته در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» اظهار کرد: با توجه به...

۲

نوبت اول

آگهی مزایده

شهرداری کرکوند به استناد مجوز شماره ۷۰-۲۰۲/۰۶/۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۴ شورای محترم اسلامی در نظر دارد: **یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۶/۸ متر مربع با کاربری مسکونی متعلق به شهرداری واقع در کرکوند، کوچه معراج جنوبی، بن بست کوثر ۲ (مانده تملکی وره حسین ملت)** را طبق نظریه کارشناسی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌گردد جهت بازدید و شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ به سامانه setadiran.ir مراجعه و مدارک را دریافت نمایند. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و مدارک مزایده درج گردیده است. هزینه آگهی بر عهده برنده می‌باشد.

آدرس: شهرستان مبارک، شهر کرکوند، شهرداری کرکوند

تلفن: ۵۲۳۸۲۶۲۶

محمود کفعمی - شهردار

شناسه آگهی: ۱۵۶۵۳۷۸

نوبت اول

آگهی مزایده

شهرداری میمه به استناد مجوز شماره ۱۴۰۱/۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ و ۴۰۱/۱۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر میمه در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به **واگذاری ۲ واحد تجاری در سطح شهر میمه** اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج آگهی در روزنامه حد اکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ از طریق برد اعلان عمومی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت فرم مربوطه به شرکت در مزایده اقدام و یا جهت کسب اطلاعات با شماره تلفن ۴۵۴۲۲۴۳۴ - ۰۳۱ این شهرداری تماس حاصل و یا به سایت www.meyme.ir مراجعه نمایند. **ضمناً** شهرداری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات مختار است و هزینه چاپ آگهی بعهد برنده مزایده می‌باشد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۵۵۰۰

حسین دهقان - شهردار میمه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



شرکت تولیدات پتروشیمی

پتروشیمی خراسان

شرکت تولیدات پتروشیمی قائم بصیر گلباگان در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی تکمیل ساختمان پرسنل واحد تعمیرات واقع در محل مجتمع پتروشیمی اقدام نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مناقصه به نشانی اینترنتی www.gbpc.net مراجعه نمایند.

● مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از زمان دریافت اسناد تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

● نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت نامه بانکی مورد تأیید مناقصه گزار یا اوراق مشارکت

● مدت تحویل موضوع مناقصه: ۵ ماه شمسی از زمان ابلاغ قرارداد

● مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

● مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه در پاکت:

● (الف) شامل: روزنامه رسمی ثبت شرکت و آگهی آخرین تغییرات شرکت به صورت برابر با اصل شده در دفاتر اسناد رسمی، تضمین شرکت در مناقصه

● (ب) شامل: اسناد و مدارک فنی

● (ج) شامل: برگ پیشنهاد قیمت

● انجام مناقصه مشروط بر حصول شرایط مناقصه گزار و بر مبنای ارزیابی فنی است.

● شرکت تولیدات پتروشیمی قائم بصیر (سهامی عام) در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

● آدرس جهت تحویل پیشنهادات:

● مجتمع: گلباگان، کیلومتر ۱۰ جاده خمین، مجتمع تولیدات پتروشیمی قائم بصیر

● دفتر مرکزی: تهران، خیابان گاندی جنوبی، کوچه هفتم، پلاک ۱۵، کد پستی ۱۵۱۷۶۵۵۷۱۱

● شماره تلفن تماس: جهت کسب اطلاعات بیشتر ۵۷۲۳۸۲۳۶۲ الی ۵۷۲۳۸۲۳۶۲ - ۱۷۴ داخلی ۱۷۴

شرکت تولیدات پتروشیمی قائم بصیر

۱۱ ویژگی افراد باشخصیت

اخبار اصفهان / آشنایی روزی

صدقت در رفتار

صدقت در رفتار یک ویژگی شخصیتی مهم است که برگرفته از اصول اخلاقی قوی و ارزش های اساسی است و راهنمای شما در تمام عرصه های زندگی و تصمیم گیری هایتان است. وقتی که در رفتارتان صدقت دارید، پابندی خود را به ارزش هایتان فارغ از اینکه دیگران در حال تماسی شما هستند یا نه، نشان می‌دهید.

راست گویی

این ویژگی شخصیتی شامل احساس همدردی و ترجم عمیق نسبت به رنج و مشقت دیگران است و تمایل به انجام دادن کاری که رنج آن‌ها را کاهش دهد.

وفاداری

وفاداری یک ویژگی اخلاقی مهم است که شامل پایبند بودن به عزیزان، دوستان و هر کسی است که با آن‌ها رابطه دارید، به همراه فداکاری نسبت به آن‌ها. وفاداری یک ویژگی شخصیتی با ارزش است که می‌تواند در ابعاد مختلف زندگی شما نمود پیدا کند از رابطه‌تان با کارفرمایان تا سازمانی که به آن‌ها تعلق دارید و جامعه و کشور.

احترام

این ویژگی شخصیتی شامل احساس همدردی و ترجم عمیق نسبت به رنج و مشقت دیگران است و تمایل به انجام دادن کاری که رنج آن‌ها را کاهش دهد.

مسئولیت پذیری

این ویژگی استثنایی شامل پذیرش و رعایت تعهدات شخصی، شغلی و اجتماعی است، حتی اگر اجرا و پایبندی به این تعهدات مشکل باشد. این ویژگی شخصی پذیرش آگاهانه‌ی مسئولیت رفتار و انتخابها و تصمیماتتان است.

تواضع

این ویژگی شخصیتی اشاره به داشتن برداشتی مطمئن و در عین حال معتدل از ارزش و اهمیت خودتان است. در واقع به واسطه‌ی تواضع شما خودتان را در قیاس با افراد یا موقعیت‌های دیگر خیلی بهتر و بالاتر ارزیابی نمی‌کنید.

راست‌گویی یک ویژگی خوب است که فراتر از بیان حقیقت است. راست‌گویی به معنای زندگی کردن در راستای حقیقت و راستی است. این امر به معنای انتخاب راستی و درست‌ی و قابل اعتماد بودن در همه تعاملات، ارتباطات و افکارتان است. صادق بودن نیازمند راستی و اصالت است.

این ویژگی شخصیتی باعث می‌شود تا به واسطه‌ی درک، بصیرت، دلسوزی و صدقت و همچنین بر اساس مصلحت جمع و انتخاب بهترین گزینه برای همه، تصمیم گیری و اقدام کنید.

به واسطه این ویژگی شخصیتی، با خودتان و دیگران با ادب، مهربانی، احترام و متانت رفتار می‌کنید. شما احترام را به عنوان نشانه‌ی ارزشی که برای همه‌ی انسان‌ها قابلید و توانایی خود در پذیرفتن نقص‌هایی که همه ما داریم، ابراز می‌دارید.

به واسطه‌ی این ویژگی شما آگاهانه تصمیم می‌گیرید تا از رنجش و عصبانیت خود نسبت به کسی که خطایی مرتکب شده، بگذرید، خواه فرد خطاکار متوجه بخشش شما بشود یا نه.

این ویژگی شخصیتی اشاره به داشتن برداشتی مطمئن و در عین حال معتدل از ارزش و اهمیت خودتان است. در واقع به واسطه‌ی تواضع شما خودتان را در قیاس با افراد یا موقعیت‌های دیگر خیلی بهتر و بالاتر ارزیابی نمی‌کنید.

مدیر پروژه شهرداری الکترونیک معاونت شهرداری و معماری شهرداری اصفهان:

اولین گواهی الکترونیکی عدم تخلف ساختمانی در اصفهان صادر شد

مدیر پروژه شهرداری معاونت شهرداری اصفهان از صدور اولین گواهی الکترونیکی و غیر حضوری عدم تخلف ساختمانی در این کلان شهر از طریق سامانه هوشمند توسعه شهری «اصنو» خبر داد.

امید علی اصفری روز شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: به منظور ارائه خدمات غیر حضوری به شهروندان، پیاده سازی فرآیند گواهی عدم خلاف در شهرداری مناطق هفت و پنج به عنوان نواحی آزمایشی (پایلوت) با همکاری ویژه مدیریت این مناطق با موفقیت به اتمام رسید و گواهی‌های مربوطه آن صادر شد.

وی با تأکید بر ایجاد زیرساخت‌های الکترونیکی با هدف غیر حضوری شدن خدمات حوزه شهرداری تصریح کرد: پیاده سازی فرآیند گواهی عدم خلاف در سامانه هوشمند توسعه شهری «اصنو» از اواسط اردیبهشت سال جاری در دستور کار واحد شهرداری الکترونیک معاونت شهرداری و معماری قرار گرفت و با برگزاری جلسات متعدد با نمایندگان واحد کمیسیون ماده ۱۰۰ و تیم پشتیبان شرکت پیمانکار، مقدمات این پیاده سازی بررسی شد.

مدیر پروژه شهرداری الکترونیک معاونت شهرداری و معماری شهرداری اصفهان ادامه داد: اکنون این خدمت در شهرداری منطقه هفت اصفهان در حال انجام است و در آینده نزدیک با تسری فرآیند فوق در تمام مناطق، ثبت درخواست و پیگیری گواهی عدم خلاف به صورت غیر حضوری و الکترونیکی انجام خواهد شد.

اصفری خاطر نشان کرد: افزایش خدمات به وسیله سامانه‌ها و نرم افزارهای الکترونیکی به غیر از صرفه جویی در زمان و هزینه شهروندان، سبب بهبود تسریع، دقت و کیفی سازی خدمات می شود.

به گزارش ایرنا، بر اساس آمار موجود، در سال گذشته ۶۹ هزار و ۱۴۹ رای در حوزه تخلفات ساختمانی در کلان شهر اصفهان صادر شد که ۵۶ هزار و ۶۹۳ مورد از آن معادل حدود ۸۲ درصد، مشمول پرداخت جریمه نقدی و پنج هزار و ۲۷۰ مورد برابری با ۷٫۶ درصد مشمول تخریب بوده است.

اضافه ساخت مزاد بر پروانه، تبدیل نقاب(در بخش پنجره سازی ساختمان)، احداث بالکن در روگذر و تخلف مربوط به پارکینگ واحداث بدون پروانه بیشترین فراوانی تخلفات را شامل می شود.

شهردار اصفهان در برنامه رادیویی «سلام اصفهان»:

سامانه ثبت نام سرویس مدارس «سفیر مهر» از فردا بازگشایی می‌شود

شهردار اصفهان گفت: فرآیند انتخاب سرویس مدارس امسال به‌صورت اینترنتی و از طریق سامانه «سفیر مهر» انجام می‌شود که این سامانه از روز یکشنبه دویاره بازگشایی خواهد شد. به گزارش خبرنگار ایما، علی قاسم‌زاده روز گذشته در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» اظهار کرد: با توجه به تغییر ساعات کار ادارات بر اساس مصوبه هیئت دولت که به ساعت هفت صبح بازگشته است، ساعات فعالیت شرکت واحد اتوبوسرانی و متروی شهر اصفهان نیز تغییر کرد.

وی با بیان اینکه بر این اساس از روز پنج شنبه هفته گذشته، مترو از ساعت ۶:۰۰ تا ۲۱:۰۰ کار خود را برای خدمت‌رسانی به شهروندان آغاز کرد، افزود: شرکت واحد

سیدمهدی حجازی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان:

مشاوران املاک در فکر تغییر شغل

بازار مسکن و فعالیت مشاوران املاک خواهد شد. این اقدام دولت بسیار درست است زیرا سبب ممانعت از فعالیت مشاوران املاک بدون پروانه کسب و کار می‌شود و کمک شایانی به مشاوران املاک با جواز کسب قانونی می‌کند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان معتقد است: اگرچه سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور اثربخشی چندانی بر بازار مسکن و کاهش قیمت‌ها نداشته است ولی سبب برپیده شدن بساط کسب

و کار بنگاه‌های املاک غیرقانونی شده است.

اکنون بیش از سه ماه از اقدامات دولت در حوزه کنترل بازار مسکن و حذف دلالت آن می‌گذرد. علیرضا مْهلی، نماینده وزیر راه و شهرسازی در همین رابطه اظهار کرد: در حدود یک ماه گذشته از ۳۲ هزار مشاور املاک کشور بازید شد که از این شمار دو هزار و ۹۸۶ واحد صنفی متخلف پلمب و بیش از ۱۳۴ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان جریمه شدند. بیشترین تخلف‌ها شامل نداشتن پروانه کسب، درج نکردن نرخ‌نامه، گران فروشی و سوداگری در اخذ کمیسیون اجاره‌یها یا مبادعه‌نامه‌ها است.

اتوبوسرانی اصفهان و حومه نیز سرویس دهی خود را از ساعت ۶:۰۰ آغاز می‌کند و تا ساعت ۲۲:۰۰ در ارائه خدمت می‌پردازد.

شهردار اصفهان تصریح کرد: در آستانه بازگشایی مدارس و مهرماه هستیم و یکی از دغدغه‌های اصلی والدین و خانواده‌ها، حمل‌ونقل و انتخاب سرویس مدارس است که در این راستا امسال روال انتخاب سرویس مدارس تغییر کرده و به‌صورت ثبت‌نام اینترنتی از طریق سامانه است. وی با بیان اینکه سامانه «سفیر مهر» برای امسال انتخاب شده است که روزهای گذشته این سامانه فعال شد، خاطرنشان کرد: این سامانه چند روزی برای صحت‌سنجی و دقیق سازی اطلاعات بسته شد، اما دویاره



● **مشاوران املاک آب می‌روند!**

بر اساس مشاهدات میدانی در سال‌های اخیر تعداد بنگاه‌های معاملات املاک افزایش چشمگیری یافته است؛ به نحوی که در یک خیابان کوچک شهر چندین مشاور املاک فعالیت می‌کردند و حتی تعداد مشاوران املاک کاهش از تعداد سوپر مارکت‌های یک محله بیشتر بود. در مقابل مشاهدات میدانی نشان می‌دهد تعداد زیادی از مشاوران املاک در سال جاری فعالیت یافته است و مالکان با توجه به فعالیت کاسب، اجاره‌یهای ملک خود را تعیین می‌دهند؛ برای فعالان بازار مسکن این بازار از

نمونه زمانی که متوجه می‌شوند فرد قصد ایجاد بنگاه املاک را دارد، اجاره بها را چندین برابر بالا می‌برند. از این رو فعالیت در این صنف با توجه به مبالغ هنگفت اجاره‌یها و هزینه‌های دیگر صرفه اقتصادی ندارد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان در انتها با تأکید بر تغییر قوانین و سخت‌گیری برای دریافت جواز کسب، توضیح داد: قوانین جدید و تغییر قاعده‌های درگاه ملی مجوزها به همراه سخت‌گیری‌های موجود باعث شده خیلی از افراد با توجه به شرایط جدید امکان اخذ پروانه کسب و کار

را نداشته باشند.

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان:

۱۱۵ دانش آموز نیازمند اصفهانی به سفرهای زیارتی اعزام شدند

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان گفت: ۸۱۵ دانش آموز نخبه تحصیلی و قرآنی تحت حمایت کمیته امداد استان اصفهان تابستان امسال به سفرهای زیارتی اعزام شدند. محمدرضا مومنی اردستانی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: تابستان امسال مددجویان نخبه علمی و قرآنی به شهرهای زیارتی ایران و عتبات عالیات عراق اعزام شدند. وی با بیان اینکه برگزاری اردوهای سراسری امداد تالیفی از برنامه‌های زیارتی، آموزشی، فرهنگی و با هدف ایجاد انگیزه‌های تحصیلی است و نقش مؤثری بر تقویت بنیه دینی مددجویان دارد، ادامه داد: ۸۱۵ دانش آموز امداد پسر نخبه در مقاطع تحصیلی ششم تا یازدهم به سفرهای زیارتی مشهد و قم اعزام شدند.

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان:

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان:

استان اصفهان با اشاره به اینکه اولویت اعزام مددجویان در قالب طرح شوق زیارت با افرادی است که تاکنون به این سفر معنوی نرفته‌اند و یا از آخرین سفر آنها مدت زمان طولانی گذشته است، افزود: با مشارکت یکی از نیکوکاران در طرح شوق زیارت نیز ۴۶ نخبه علمی در سنین ۱۶ تا ۲۶ ساله برای پیاده روی اربعین به کربلائی معلی اعزام شدند. وی با اعلام سرانه‌ای بالغ بر ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی برای اعزام هر مددجو به سفرهای زیارتی، گفت: عموم مردم خیراندیش برای مشارکت در طرح شوق زیارت می‌توانند با مراجعه حضوری به دفاتر و مراکز نیکوکاری کمیته امداد در سطح استان یا با شماره گیری #۰۲۱*۸۷۷۷* نذورات خود را برای اعزام نیازمندان به سفرهای زیارتی اهدا کنند.

سفر اخیر وزیر راه و شهرسازی به استان موافقت شد.
ساخت سه شهرک در استان موافقت شد.
شهرداری جدید به عنوان یکی از ظرفیت‌های در اختیار، می‌تواند نقش پررنگی برای اجرا و تحقق اهداف قانون جهش تولیدمسکن در کشور داشته باشد.البته بنظر می رسد برای تحقق اهداف مسکن سازی کشور نیاز است برخی ضوابط و مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص شهرهای جدید بازنگری شود که افزایش تراکم و ارتفاع یکی از این موارد است.

در کنار همه این موارد برای استفاده از ظرفیت شهرهای جدید باید با تکمیل زیرساخت‌ها در این شهرهای جدید، بیشترین کارایی و ارتقای کیفی زندگی برای ساکنان شهرهای جدید و متقاضیان مسکن رقم بخورد.

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ابتدای امسال در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا از آغاز عملیات اجرایی ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید خبر داد.
علیرضا جعفری ادامه داد: ایجاد ۱۶ شهر جدید در ۱۲ استان کشور با ظرفیتی افزون بر یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر و مساحتی بالغ بر ۱۶ هزار و ۳۰۰ هکتار از برنامه‌های اولویت‌دار دولت سیزدهم است.
مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: بیش از یک میلیون و ۲۶۹ هزار نفر، متقاضی مسکن در شهرهای جدید هستند که از این تعداد تکلیف بیش از ۳۱۸ هزار نفر از ۳۳۹ هزار نفر متقاضی واجد شرایط اولیه مشخص شده است.

وی اظهار داشت: توسعه زیرساخت‌ها در شهرهای جدید از برنامه‌های مهم دولت سیزدهم است که با

هدف افزایش دسترس پذیری شهرهای جدید، پیگیری توسعه خدمات حمل و نقل عمومی در شهرهای جدید بهارستان، گلپهرا، پردیس، پرند، فولادشهر و مجلسی دنبال می‌شود.

جعفری در سفر خود به اصفهان نیز گفت: به‌دلیل بالا بودن نیاز مسکن در اصفهان، تأمین این نیاز اساسی مردم در اولویت کارهای دولت قرار دارد و در شهر جدید بهارستان ۲۵ تا ۳۰ هزار متقاضی واجد شرایط داریم که باید زمین برای آن‌ها پیش‌بینی شود.
وی خاطر نشان کرد: اصفهان در مقاطع زمانی در دولت گذشته بار کود در ساخت و ساز مسکن مواجه بوده‌است ولی اراده دولت سیزدهم بر این است تا جبران مفاتت کند و امیدواریم در توسعه زیر ساخت‌ها و نهضت ملی مسکن جهش قابل توجهی را داشته باشیم.

● ۴۷ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید استان اصفهان احداث می‌شود

دیر کل راه و شهرسازی استان اصفهان در این پیوند گفت: احداث ۳۴۳ هزار باب خانه از ساخت و عرضه چهار میلیون واحمسکونی کشور در مدت چهار سال از مهم‌ترین برنامه‌های عمرانی استان اصفهان است که از این تعداد ۴۷ هزار واحد در شهرهای جدید استان خواهد شد.

علیرضا قاری‌قرآن ادامه داد: هم‌اکنون زمین کافی برای احداث ۲۶ هزار واحد در شهر جدید بهارستان، ۱۲ هزار واحد در شهر جدید فولادشهر و ۹ هزار واحد در استان جدید مجلسی تأمین شده است. وی یادآور شد: بیش از ۴۰ هزار نفر از استان اصفهان

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان:

۱۱۵ دانش آموز نیازمند اصفهانی به سفرهای زیارتی اعزام شدند

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان گفت: ۸۱۵ دانش آموز نخبه تحصیلی و قرآنی تحت حمایت کمیته امداد استان اصفهان تابستان امسال به سفرهای زیارتی اعزام شدند. محمدرضا مومنی اردستانی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: تابستان امسال مددجویان نخبه علمی و قرآنی به شهرهای زیارتی ایران و عتبات عالیات عراق اعزام شدند. وی با بیان اینکه برگزاری اردوهای سراسری امداد تالیفی از برنامه‌های زیارتی، آموزشی، فرهنگی و با هدف ایجاد انگیزه‌های تحصیلی است و نقش مؤثری بر تقویت بنیه دینی مددجویان دارد، ادامه داد: ۸۱۵ دانش آموز امداد پسر نخبه در مقاطع تحصیلی ششم تا یازدهم به سفرهای زیارتی مشهد و قم اعزام شدند.

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان گفت: ۸۱۵ دانش آموز نخبه تحصیلی و قرآنی تحت حمایت کمیته امداد استان اصفهان تابستان امسال به سفرهای زیارتی اعزام شدند. محمدرضا مومنی اردستانی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: تابستان امسال مددجویان نخبه علمی و قرآنی به شهرهای زیارتی ایران و عتبات عالیات عراق اعزام شدند. وی با بیان اینکه برگزاری اردوهای سراسری امداد تالیفی از برنامه‌های زیارتی، آموزشی، فرهنگی و با هدف ایجاد انگیزه‌های تحصیلی است و نقش مؤثری بر تقویت بنیه دینی مددجویان دارد، ادامه داد: ۸۱۵ دانش آموز امداد پسر نخبه در مقاطع تحصیلی ششم تا یازدهم به سفرهای زیارتی مشهد و قم اعزام شدند.

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان:

معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان:

برای طرح نهضت ملی مسکن، در مراحل مختلف این طرح در سامانه حمایتی دولت برای مسکن ثبت نام کرده‌اند که از این تعداد، بیش از ۱۴۸ هزار نفر حائز شرایط "فعال" شده‌اند.

وی اظهار داشت: ثبت نام متقاضیان در طرح نهضت ملی مسکن در ۱۰۸ شهر استان اصفهان، شامل ۳ شهر جدید بهارستان، فولادشهر و شهر جدید مجلسی و همدچنین ۱۰ شهر در شهرستان‌های مختلف استان انجام شده است.

وی تصریح کرد: احداث ۳۴۳ هزار خانه در مدت چهار سال از مهم‌ترین برنامه‌های عمرانی استان اصفهان و این هدف در برنامه توسعه مسکن سازی وزارت راه و شهرسازی نیز ابلاغ شده است.

● مقدمات ایجاد شهر جدید چهارم اصفهان فراهم شده‌است

مدیرکل راه‌وشهرسازی استان خاطرنشان کرد: مقدمات ایجاد شهر جدید چهارم اصفهان فراهم شده‌است و در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، پیش‌بینی شده است تا بیش از ۴۰ هزار واحد مسکونی در شهر جدید چهارم اصفهان بارگذاری شود که پس از تصویب طرح جامع و اخذ مصوبه‌های لازم، اقدامات اولیه انجام می‌شود.

قاری‌قرآن ادامه داد: ۳۲ شهر جدید رسمی در کشور وجود دارد که در حال احداث یا در مرحله مطالعه توسعه شهری است و از این بین شهرهای جدید بهارستان، مجلسی و فولادشهر در استان اصفهان قرار دارند. مقدمات ایجاد شهر جدید چهارم با عنوان "شیخ بهایی" نیز فراهم

از یکشنبه نوزدهم شهریورماه بازگشایی خواهد شد و خانواده‌هایی که پیش از این موفق به انتخاب سرویس برای فرزندان خود نشدند، می‌توانند از طریق این سامانه، ثبت‌نام خود را اقطعی کنند.

قاسم‌زاده با توصیه به خانواده‌ها برای انتخاب هرچه سریع‌تر سرویس مدرسه از طریق سامانه سفیر مهر گفت: گاهی به دلیل غفلت خانواده، سرویس مدرسه هماهنگ نمی‌شود و روزهای اول مهر به دلیل این مشکل، شاهد حجم زیاد خودروهای شخصی والدین در خیابان‌ها هستیم که امیدواریم با همت خانواده‌ها شاهد این معضل نباشیم.

انترنشنال گوارش

مسئول دبیرخانه اصفهان میزبانی پنجمین دوره اعطای جایزه مصطفی (ص):

جایزه مصطفی (ص) در ۴ حوزه به برترین دانشمندان جهان اسلام اعطا می‌شود

مسئول دبیر خانه اصفهان میزبانی پنجمین دوره اعطای جایزه علمی و فن آوری مصطفی (ص) گفت: این جایزه در پنجمین دوره خود در چهار حوزه علمی به آثار شاخص از بهترین دانشمندان جهان اسلام اعطا میشود.



حسین ربانی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار داشت: جایزه علمی و فن آوری مصطفی (ص) باهدف شناسایی تلاش‌های دانشمندان مسلمان در پیشرفت علم و فناوری در جهان و بعد از بررسی و مطالعه ۳۰۰ جایزه علمی جهانی و بررسی استانداردهای این جواز از اوایل دهه ۹۰ آغاز به کار کرد و تاکنون چهار دوره در سال‌های ۱۳۹۴، ۱۳۹۵، ۱۳۹۶، ۱۳۹۸ و ۱۴۰۰ برگزار شده است.

وی افزود: پنجمین دوره این جایزه هم‌زمان با میلاد پیامبر رحمت (ص) برگزار از ششم تا دوازدهم مهرماه سال جاری در شهر اصفهان به همت بنیاد مصطفی (ص) و به میزبانی بنیاد نخبگان استان اصفهان و با مشارکت بخش خصوصی برگزار می‌شود.

مسئول دبیرخانه اصفهان میزبانی پنجمین دوره اعطای جایزه علمی و فن آوری مصطفی (ص) تصریح کرد: این جایزه در دوره‌های قبل در سه گروه تخصصی فناوری ارتباطات و اطلاعات، علوم زیستی و پزشکی، نانو و یک حوزه عمومی؛ یعنی «تأمین زمینه‌های علم و فناوری» اعطا می‌شد.

وی گفت: جایزه مصطفی در پنجمین دوره در چهار گروه با توجه به رویکرد بنیاد مصطفی در راستای تسویق و توسعه علوم و ارتقای آن، میزبان آثار دانشمندان شاخص است. گروه تخصصی «علوم پایه و مهندسی» در این دوره از جایزه مصطفی به‌جای حوزه «تأمین زمینه‌های علم و فناوری» در جایزه تجناده‌شده است.

ربانی اضافه کرد: جایزه مصطفی به یک اثر برتر در رشته‌ها و حوزه‌های مرتبط با علم و فناوری زیستی و پزشکی اهدا می‌شود که تأثیر ماندگاری در درک حیات با بهبود کیفیت زندگی بشر بر جای نهاده باشد. همچنین جایزه مصطفی باهدف توسعه دانش و فناوری نانو و پرده برداشتن از امکانات این دانش جوان به فعالیت علمی نوآورانه و پیشگامی اعطا می‌شود که به دانش ما از جهان ریزمقیاس افزوده و به سود جامعه بشری باشد.

وی اظهار داشت: علوم پایه و مهندسی؛ محققان مسلمان بسیاری در جهان با نوآوری‌ها و یافته‌های خود به پیشرفت علم و فناوری کمک می‌کنند و بر بهبود کیفیت زندگی بشر تأثیر می‌گذارند. شناسایی این محققان و برقراری ارتباط مؤثر با آن‌ها باعث تحکیم روابط علمی محققان مسلمان با یکدیگر و بر مراکز معتبر علمی در جهان و پیشرفت بیشتر دانش در جهان خواهد شد. همچنین معرفی این دانشمندان و تقدیر از نقش آن‌ها در پیشبرد دانش و فناوری، الگوی مناسبی برای سایر محققان جهان می‌سازد.

محمد بنائیان ادامه داد: برای تأمین و الحاق اراضی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان، طرح‌های موجود ابتدا در کارگروه امور زیربنایی مورد بررسی قرار می‌گیرد و سپس از تصویب در مراجع ذی ربط، طرح زمین‌های الحاقی در کمیسیون ماده ۵ ارائه و بررسی می‌شود.

وی یادآور شد: سال ۱۴۰۰، زمین به ۹ شهر استان اصفهان اختصاص شد که شهرهای دق، ناین، ورزنه، محمدآباد، نصاب، نیک آباد، فرخی و دهاقان از جمله این شهرها هستند.

وی خاطر نشان کرد: سال ۱۴۰۱ نیز به ۲۹ شهر استان شامل نطنز، دهاقان، تیران، اردستان، مهاباد، فریدونشهر، چرمین، نوش‌آباد، نوب‌آباد، برز، که جوشقان، مشکات، کامو و چوگان، خور، فرخی، بوئین و میاندشت، ورزنه، محمدآباد، تودشک، نیک‌آباد، کرکوند و چند شهر دیگر زمین الحاق شد.

معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان افزود: امسال نیز طرح‌ها و موضوع الحاقات برای شهرهای زیرین شهر، آران و بیدگل، شهرضا و بهارستان که جزو شهرهای دارای بیش از ۵۰ هزار نفر جمعیت هستند، در مراجع در حال بررسی است.

بنائیان تصریح کرد: علاوه بر بررسی طرح‌های الحاقی زمین به محدوده شهرهای دارای بیش از ۵۰ هزار نفر جمعیت از ابتدای سال جاری تاکنون نیز الحاقی اراضی برای طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای چادگان، رزوه‌رود، کاشان انجام شده و تا مرحله تأمین کاربری این اراضی پیش رفته است.



نماینده ولی فقیه در استان:

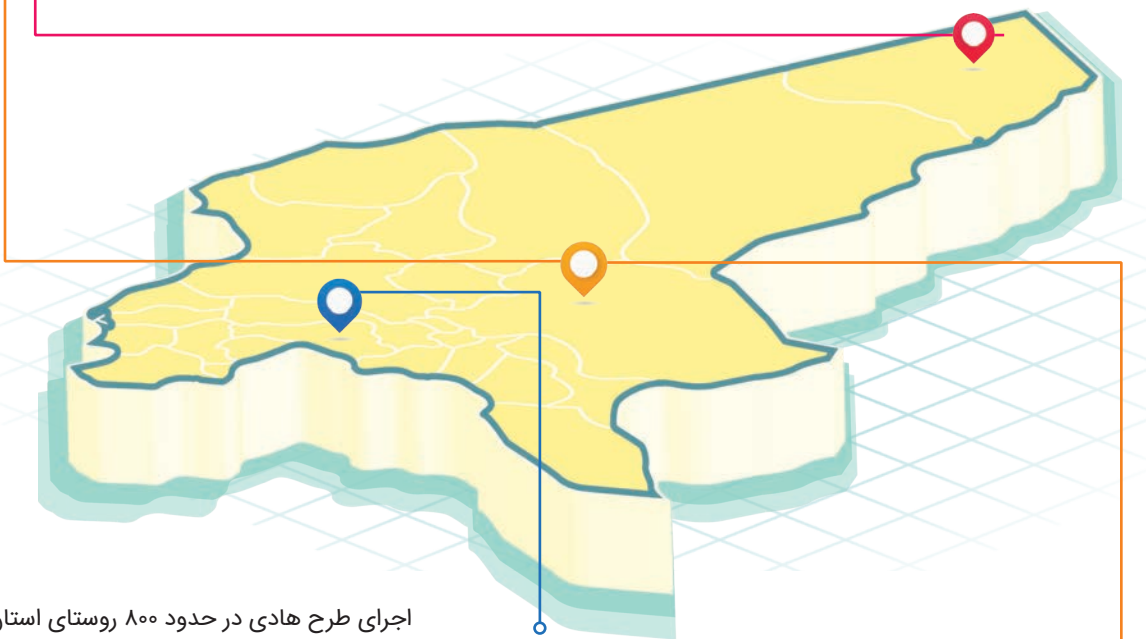
نقش غیرقابل انکار معلم در هویت بخشی و پرورش جامعه

نقش معلم در هویت بخشی جامعه غیرقابل انکار است و آموزش و پرورش و معلمان سرچشمه تعلیم و تربیت هستند. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان؛ نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اصفهان در دیدار جمعی از مدیران مدارس شاهد اصفهان در آستانه بازگشایی مدارس گفت: در دنیا فرصتهایی نصیب انسان می‌شود که می‌تواند سعادت ابدی را تضمین کند و معلم بودن و تلاش در نظام تعلیم و تربیت از این جمله فرصتهای بی بدیل است و در این میان مدیران مدارس رسالت خطیرتری دارند که نباید نسبت به آن غفلت کنند. آیت الله سید یوسف طباطبایی نژاد با بیان اینکه مدیریت مدارس شاهد، وظیفه‌ای

رئیس اداره راه و شهرسازی خورویبانک:

تحویل ۴۳۰ پلاک به متقاضیان مسکن در خورویبانک

در اجرای طرح اقدام ملی مسکن در شهرستان خورویبانک تاکنون به ۴۳۰ نفر در شهرهای خور، جندق و فرخی پلاک مسکونی تخصیص داده شده است. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، مرکز اصفهان؛ رئیس اداره راه و شهرسازی خورویبانک گفت: در یکسال گذشته با پیگیری‌های مستمر صورت گرفته از سوی مسئولان شهرستان و استان با ابلاغ رسمی استاندار ۱۲ و ۲ دهم هکتار زمین در شهر خور و ۶ و هفت دهم



کمبود زمین مشکل اصلی اهالی روستاهای نسلج کاشان جایجای تیران و کرون، ورتون و زفره شهرستان کوهپایه است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان؛ مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در پیگیری مشکلات اهالی ساکن در طرح هادی روستاهای شمال و شرق استان گفت: از مجموع هزار و ۲۶۵ روستای این استان، طرح هادی در ۹۳۵ روستای بیش از ۲۰ خانوار مصوب شده که در حدود ۸۰۰ روستا اجرایی شده است. غلامرضا اسماعیلی با بیان اینکه اجرای طرح هادی از جمله بهسازی محیط روستاها یکی از اقدامات تاثیرگذار

اجرای طرح هادی در حدود ۸۰۰ روستای استان اصفهان:

کمبود زمین در اجرای طرح هادی روستاهای شمال و شرق

کمبود زمین مشکل اصلی اهالی روستاهای نسلج کاشان جایجای تیران و کرون، ورتون و زفره شهرستان کوهپایه است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان؛ مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در پیگیری مشکلات اهالی ساکن در طرح هادی روستاهای شمال و شرق استان گفت: از مجموع هزار و ۲۶۵ روستای این استان، طرح هادی در ۹۳۵ روستای بیش از ۲۰ خانوار مصوب شده که در حدود ۸۰۰ روستا اجرایی شده است. غلامرضا اسماعیلی با بیان اینکه اجرای طرح هادی از جمله بهسازی محیط روستاها یکی از اقدامات تاثیرگذار

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان:

تکیه «گلبندان» در هفته جاری به بهره‌برداری می‌رسد

می‌شود، ادامه داد: طی چند سال اخیر با همت کارشناسان سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان مطابق تصاویر و عکس‌های هوایی سال ۱۳۳۵، اطلاعات و مستندات موجود از قدیم، این تکیه طبق شواهد دوران صفویه دوباره طراحی شد و روز چهارشنبه هفته جاری مصادف با بیست‌ودوم شهریورماه به بهره‌برداری می‌رسد. ایزدخواستی خاطر نشان کرد: این تکیه بازآرزش که از حسینیه‌هایی کنار بازارچه حسن‌آباد (از بازارهای مهم) تشکیل شده، یک فضای باز شهری (میدان‌گاه) مهم را ایجاد کرده است. وی ادامه داد: تکیه «گلبندان» درون بافت زندگی انسان‌ها واقع شده است و مستندات تاریخی نشان می‌دهد که در دوران‌های مختلف از جمله دوره صفوی بسیار قابل توجه و باارزش بوده است. مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان گفت: نزدیک به ۳۰ سال بود که این تکیه از بین رفته همچنان وجود داشته و پس از آن به شکل کامل تخریب

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان گفت: تکیه «گلبندان» از آثار تاریخی دوران صفویه به عنوان یک نقطه ارزشمند برای گردشگری مذهبی این کلان‌شهر روز چهارشنبه هفته جاری مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. محمدعلی ایزدخواستی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنیا، اظهار کرد: پایان هفته جاری شاهد برگزاری آیین افتتاح و بهره‌برداری از تکیه «گلبندان» جنب بازارچه حسن‌آباد و در جوار میدان امام (ره) هستیم. وی با بیان اینکه تکیه گلبندان از حسینیه‌ها و آثار ارزشمند دوران صفویه است، افزود: این مکان تاریخی تا حدود ۱۰۰ سال گذشته دارای سقف آجری بوده است، اما به دلیل شرایط جوی و تخریب به شکل سقف چوبی شده است. مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان با بیان اینکه تکیه گلبندان تا اوایل دهه ۷۰ نیز با سقف چوبی همچنان وجود داشته و پس از آن به شکل کامل تخریب

اقدامات وسیاست‌ها برای تحصیل بیش از یک میلیون دانش آموز در بهار تعلیم و تربیت پرداخت و گفت: بیش از ۱۱۰ هزار معلم رسمی در ۵۷۰۰ مدرسه در استان مشغول آموزش به دانش آموزان هستند. محمد رضا ابراهیمی، یکی از سیاست‌های اصلی نظام را تحصیل همه افراد در کشور دانست و گفت: براین اساس تعدادی مدرسه یک نفره و همچنین ۷۶ مدرسه شاهد در استان فعال است. وی، هدف اولیه تشکیل مدارس شاهد را ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و مکتب اهل بیت (ع) در کشور برشمرد و افزود: براین اساس جشنواره‌ای با نام «پرواز تابی نهایت» به میزبانی اصفهان برگزار شد.

رئیس ستاد دیه استان اصفهان خبر داد:

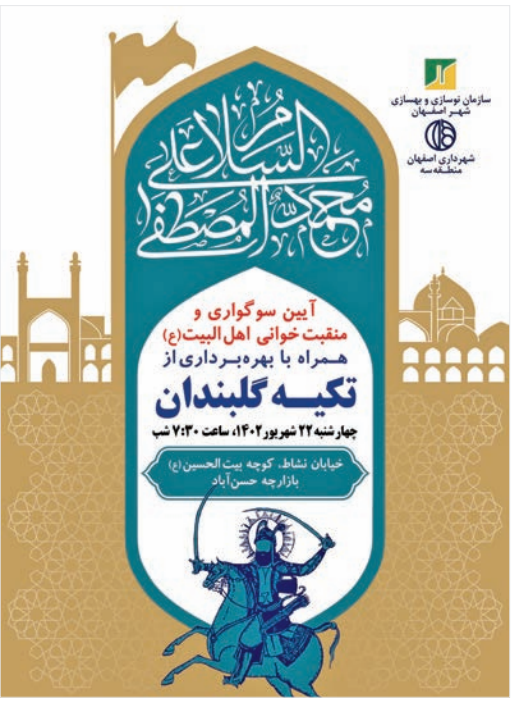
آزادسازی ۱۹۴ زندانی توسط یک خیر اصفهانی

رئیس ستاد دیه استان اصفهان، با اعلام اینکه یک خیر قدیمی داریم که از سال‌ها پیش شروع به کمک برای آزادسازی زندانیان کرده و تاکنون تعداد آزادسازی زندانیان را به ۱۹۴ نفر رسانده است، گفت: در حال حاضر حدود ۸۰۰ زندانی جرایم غیرعمد و مالی در زندان داریم که مردم می‌توانند کمک کنند و زمینه آزادی آن‌ها را فراهم کنند. اسدالله گرجی‌زاده در گفت‌وگو با ایستاد، در خصوص آمار آزادسازی زندانیان در ماه محرم و صفر، اظهار کرد: مردم اصفهان به مناسبت عزاداری اباعبدالله الحسین (ع) از ابتدای ماه محرم تا رابعین حدود ۸۰ نفر زندانی جرایم غیرعمد و مالی را به صورت مستقیم و غیرمستقیم آزاد کردند. وی افزود: خیران بسیار خوبی هم در آزادسازی این زندانیان همراه و کمک ما شدند، یک خیر قدیمی داریم که از سال‌ها پیش شروع به کمک برای آزادسازی زندانیان کرده و تاکنون تعداد آزادسازی زندانیان را به ۱۹۴ نفر رسانده است. رئیس ستاد دیه استان اصفهان، گفت: این خیر اصفهانی که از سال‌ها پیش شروع به کمک به ستاد دیه کرده است، چند روز پیش باعث آزادسازی ۱۰ نفر دیگر از زندان شد که بیشتر این افراد زندانیان مهره‌های هستند.

وی اضافه کرد: از طرف دیگر در تمام این سال‌ها ما خواستیم که از این خیر مسن اصفهانی تقدیر کنیم، اما با اخلاص تمام هنوز راضی به اینکه کسی متوجه کار خیر او شود، نشده است. گرجی‌زاده تصریح کرد: در حال حاضر حدود ۸۰۰ زندانی جرایم غیرعمد و مالی در زندان داریم که مردم می‌توانند کمک کنند و زمینه آزادی آن‌ها را فراهم کنند. وی ادامه داد: از این تعداد، پرونده بیش از ۱۴۰ نفر، آماده شده است و اگر مردم کمک کنند، این زندانیان به طور مستقیم می‌توانند آزاد شوند، منظور از آماده بودن این است که این افراد آورده خود را پرداخت کرده‌اند، وام را گرفته‌اند و قسمتی از بدهی آن‌ها باقی مانده است که با کمک مردم می‌توانند آزاد شوند، پرونده دیگر افراد نیز در مراحل تحقیق و بررسی است. رئیس ستاد دیه استان اصفهان در خصوص راه ارتباطی مردم با ستاد دیه گفت: شماره کارت ۰۶۰۳۷۹۹۱۸۹۹۸۵۴۳۲۱، شماره حساب ۰۱۰۵۵۰۶۳۷۰۰۷ و شماره شبای ۰۱۰۲۶۷۹۳۶۶۰۰۷ مختص ستاد دیه اصفهان است که مردم می‌توانند کمک‌های خود را برای آزادی زندانیان جرایم مالی به آن واریز کنند.

مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان در پاسخ آن‌ها گفت اگر دهیار روستا، موضوع را اعلام کند، طبق نظر کارشناسی، در این خصوص تجدید نظر می‌کنیم. همچنین اهالی روستای ورتون و زفره در ۸۵ کیلومتری اصفهان به نبود لوله کشی و واگذار نشدن انشعاب آب در محدوده طرح هادی اشاره داشتند. معاون خدمات مشتریان و درآمد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در پاسخ پیگیری خبرنگار ما گفت: درخواست اهالی روستای زفره به ستاد استان اصفهان ارسال شده و بخشی لوله گذاری ایش انجام شد و پیگیر نصب انشعاب مشتریان در کوتاه‌ترین زمان هستیم.

این نهاد در روستاهاست، افزود: این طرح برای ایجاد زمینه توسعه و عمران، توزیع عادلانه امکانات همچنین هدایت و توسعه برای دوره‌ای ۱۰ ساله تهیه می‌شود. وی با اشاره به اینکه تاکنون در ۷۶۵ روستای بیش از ۲۰ خانوار استان اصفهان، طرح هادی بازنگری شده است گفت: با رویکرد دولت، الحاق زمین در بازنگری طرح هادی روستایی تسهیل شده و بازنگری طرح هادی در ۱۰۱ روستای این استان در حال اجراست. اهالی روستای ورتون از توابع شهرستان کوهپایه در ۶۰ کیلومتری شرق اصفهان هم علاوه بر کمبود زمین، به اینکه مکان طرح هادی در روستایشان در زمین‌های سنگی اختصاص یافته معترض بودند که مدیرکل بنیاد



از سایر تولیدکنندگان این است که فولاد مبارکه به دنبال مشعوف کردن مشتریانی است که تا قبل از این برخی محصولات را وارد می‌کردند و از این پس می‌توانند همان محصول را با همان کیفیت و قیمت تمام‌شده کمتر، از داخل کشور توسط فولاد مبارکه تأمین کنند. وی خاطر نشان کرد این استراتژی مستلزم تجهیز خطوط تولید و بهره‌مندی از آخرین تکنولوژی‌های روز دنیا، آموزش کارکنان مرتبط، انجام کار بازرگانی قوی با افق میان و بلندمدت و نگاه تحول‌گراست که بحمدالله در مدیریت عالی سازمان وجود دارد. سلیمی در بخش پایانی سخنان خود گفت: ضمن قدردانی از همه عزیزانی که در تولید این محصول جدید، مجموعه بهره‌برداری را همراهی و حمایت کردند، از همه همکاران محترم و ساعی خود می‌خواهم در این خصوص چابکی را با اولویت بالا چاشنی فعالیت‌های خود کنند و قرار گرفتن در این مسیر را با سرعت و دقت بیشتری میسر سازند.

فعلی، پرداختن ویژه به مقوله کیفیت و تنوع سبد محصولات در قالب تولید گریدهای جدید فولادی است. این رویکرد استراتژیک طی دو سال اخیر به‌طور ویژه با نگاه متفاوت و به‌عنوان یک الزام حیاتی مدنظر مدیریت عالی سازمان بوده است؛ همچنان که وزیر صمت نیز در بازدید اخیر خود از فولاد مبارکه بر این راهبرد تأکید کرد و راه متعالی ماندن را حضور در سطح بین‌المللی و تولید گریدهای جدید دانست. وی با بیان اینکه این رویکرد در سطوح بالای مدیریت کشور نیز دنبال می‌شود، گفت: سال گذشته فولاد مبارکه موفق شد ۱۴ گرید جدید را تولید کند و برای سال جاری نیز همین رویکرد را به تعداد بیشتر در دستور کار خود قرار داده است. معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه با بیان اینکه تولید گرید P۳۳۵ GH NR یکی دیگر از دستاوردهای فولاد مبارکه در حوزه تولید محصولات جدید است، گفت: به لطف خداوند و با همت همکاران، تولید گرید جدید با موفقیت همراه بود. اساساً یکی از وجوه تمایز فولاد مبارکه



روبه‌رشد تولید فولادهای خاص در فولاد مبارکه به گزارش ایراسین، غلامرضا سلیمی معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه، با اشاره به روند

طراحی و تولید ورق فولادی مقاوم به دمای بالا در فولاد مبارکه

معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه از طراحی و تولید ورق فولادی مقاوم به دمای بالا (گرید P۳۳۵ GH NR) برای نخستین بار در کشور



آخرین نوبت رهاسازی آب زاینده رود برای آبیاری باغ‌های غرب اصفهان انجام شد

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان از آخرین نوبت رهاسازی بخشی از آب رودخانه زاینده رود به منظور آبیاری باغ‌های غرب استان خبر داد. اصغر رستمی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: بر اساس توافق اصناف کشاورزی شرق و غرب استان اصفهان و مصوبات اسامال کارگروه سازگاری با کم آبی، قرار شد از ابتدای سالجاری تا آخر تابستان هشت نوبت رهاسازی آب در زاینده رود در مناطقی از غرب استان برای آبیاری درختان و باغ‌ها انجام شود. وی اضافه کرد: فروردین و اردیبهشت هر کدام یک نوبت و در ماه‌های بعد از آن بر مبنای توافق حاصله، تخصیص آب از رودخانه و جاری سازی بخشی از زاینده‌رود از سوی شرکت آب منطقه‌ای اصفهان صورت گرفت.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان ادامه داد: با اجرای مرحله پایانی آبیاری، پرونده تخصیص آب در نیمه اول سال بسته می‌شود و برای ادامه احتمالی این روند باید کارگروه سازگاری با کم آبی تشکیل و مصوبات آن اعلام شود. رستمی خاطر نشان کرد: آب مورد نیاز حدود ۱۲ هزار هکتار اراضی باغی و درختان شهرستان‌های محدوده رودخانه زاینده رود شامل لِنجان، مبارکه، فلاورجان، خمینی شهر، نجف آباد و اصفهان در نوبت‌های مورد نظر، تأمین شد.

وی اضافه کرد: گزارش و آمار و ارقام مربوط به حجم آب تخصیص یافته و تعداد روزهای رهاسازی آب در زاینده رود در اختیار شرکت آب منطقه‌ای اصفهان است. به گزارش ایرنا، علاوه بر آبیاری اراضی باغی غرب استان اصفهان در سالجاری با توافق انجام شده بین شهرداری و شرکت آب منطقه ای اصفهان مبنی بر تحویل قنابه شهر اصفهان شامل آبیاری درختان محدوده شهر و جاری سازی آب در مادی ها، بخشی از محدوده فضای سبز غرب این کلانشهر به وسعت پارک جنگلی ناژوان با مساحت یک هزار و ۲۰۰ هکتار، از آب زاینده رود بهره مند شد. مساحت باغ‌های استان اصفهان چه در محدوده حوضه آبریز زاینده رود و چه غیر از آن بیش از ۸۵ هزار هکتار است که به‌دلیل کمبود منابع آبی و خشکاندن دوره‌ای رودخانه زاینده‌رود در سال‌های گذشته بخش قابل توجهی از آن در معرض تنش آبی می‌گیرد. استان اصفهان دارای ۵۶۴ هزار هکتار اراضی کشاورزی است که به‌دلیل کمبود منابع آبی، حدود ۲۰۰ هزار هکتار از این اراضی زیر کشت محصولات زراعی و باغی رفته است. رودخانه زاینده‌رود در سال‌های اخیر به‌دلیل برداشت‌های غیرقانونی در بالادست، انتقال آب به حوضه دیگر، تراکم جمعیت و تا حدودی کاهش نسبی بارندگی‌ها، به یک رودخانه با جریان دوره‌ای، تبدیل و در پایین دست در فصول گرم به‌ویژه تابستان با خشکی مواجه است.

Interaction increases the stability of the region

In a commentary, Sobh-e-No discussed the recent visit of Turkish Foreign Minister Hakan Fidan to Iran. It said: A trip that has an important impact on regional equations and events because of the regional and diplomatic relations of both countries. And, regarding the multilateral approach of both countries, the diplomatic relationship between Iran and Turkey seems to be an important political emergency. Issues of economic, commercial, political, regional, trans-regional, cultural and national categories are running between both countries. According to recent international events and the position of neighboring countries towards the security process in West Asia, the diplomatic efforts of Iran and Turkey as traditional rivals and regional powers are an obligation for the approach of the diplomatic systems of these two countries. From this trip, we can conclude that Iran and Turkey consider themselves to play an important role in maintaining the security and stability of the region. As the experts say, after the Syrian war, Iran and Turkey reached such a maturity in their relations that they can talk to each other about both the disputed cases and the joint cases separately and find a solution for them.

Failure of Western media in censoring Arbaeen march

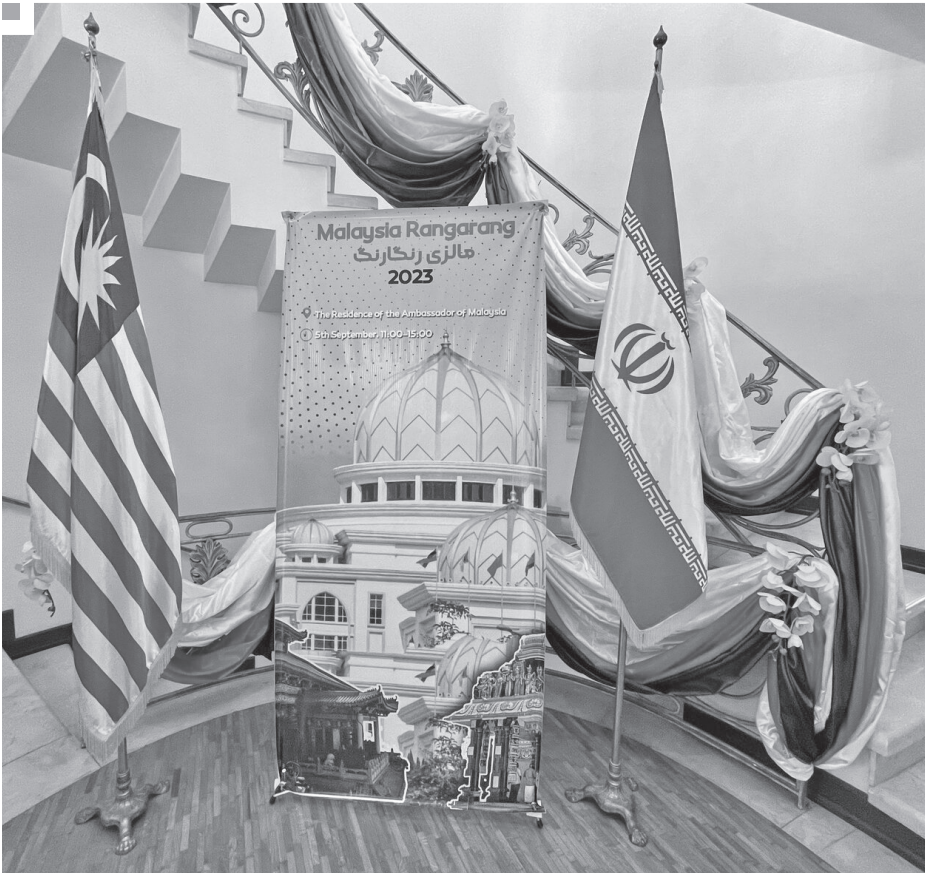
In an analysis, Javan addressed the Western media's failure in censoring the Arbaeen procession. It wrote: Holding Hussein Arbaeen procession shows the formation of a new and huge axis of resistance against the Western world and global arrogance. This is a piece of bad and unfortunate news for the Zionist regime in the first place, and in the next view it sends a firm message to the Western world that the Islamic world is resisting with remarkable strength and power against their aggression and extravagance. After the Hussein Arbaeen marches were held in Iraq, the Western world saw itself in front of a large and united front of Muslims, which could no longer violate their rights or oppress them. Because of this, we notice that the chain of Western media with the coordination and instructions received from the lobbyists who plan and implement policies, got the order to completely boycott the Arbaeen march and not cover the news. However, after several days of inactivity, the Western media were forced to address the amazing Arbaeen march in Iraq but faintly.

Iran will not wait for outcome of JCPOA negotiations

In an analysis the Arman-e-Melli newspaper wrote that the Islamic Republic of Iran has repeatedly declared that in addition to adhering to the diplomatic path to lift the oppressive sanctions, it will not wait for the outcome of the JCPOA negotiations and will seriously seek to neutralize the oppressive sanctions, and it has shown that it is pursuing this matter seriously and will not wait for the JCPOA or the U.S. government's view on Iran's trade relations with other countries. American sanctions against Iran have created limitations for Iran and Iran's partners, but Iran has shown that it will not be limited by the cruel sanctions and will try to maintain its trade and economic relations and many of Iran's trade and oil partners have shown that despite cruel sanctions they are interested in developing relations with Iran. The American government should conclude that it respects the internal developments of the countries and does not interfere in the internal issues of other countries.



Malaysia National Day celebrated in Tehran



Malaysian Embassy in Iran celebrated the 66th National Day of Malaysia at the residence of the Malaysian ambassador in Tehran on Tuesday (September 5). The ceremony titled "Malaysia Rangarang" was participated by a number of senior officials including ambassadors of

some other countries as well as officials from Iran's Ministry of Foreign Affairs. In an interview conducted by the Tehran Times on the sidelines of the event, Malaysian Ambassador to Tehran Khairi Omar referred to Iran-Malaysia relations and said: "We are on the right side".

"You know, we have more cooperation, both countries, now, and more have done to come together now; there are lot we can do together, named as trade, education, science and technology, because there are many scopes of cooperation we can do together", the envoy stated.

Answering a question about trade ties between the two countries, the ambassador said, "There are joint commissions between the two countries, the ICT of Iran (Ministry of Information and Communications Technology), and the Ministry of Investment, Trade and Industry of Malaysia will be the heads, so there will be meeting soon, and we will sit together and what each other wants is discussed." "But of course, what we gonna do today is both countries can move forward along with their trade and investment agenda that both countries set in terms of increase the number of investment in each country and potential areas for businesspeople to come and both together have this cooperation elevated to the high level", he emphasized. It should be mentioned that Malaysian Foreign Minister Zambry Abdul Kadir, who traveled to Tehran last month accompanied by an entourage of businessmen and economists, has underlined the need for Malaysia to strengthen relations with Iran following his visit to the country. Commenting on his recent visit to Iran, Abdul Kadir said, "This visit is very important in terms of shoring up relations between Malaysia and Iran."

He also positively assessed the development of relations between the two nations and the close cooperation between Malaysia and Iran. "One of the actions in this field was the formation of commissions to strengthen relations, the most important of which is the formation and reactivation of the joint economic commission between Malaysia and Iran," the top diplomat said, adding that the joint commission will be activated soon in Tehran and Kuala Lumpur. He added, "Malaysia believes that the Joint Economic Commission can develop the economic and commercial cooperation between the two countries more than before and in different dimensions." On August 21, Iran's Foreign Minister Hossein Amir Abdollahian hosted his Malaysian counterpart Abdul Kadir in Tehran. During the meeting, the two sides emphasized the expansion of ties in different fields as well as the implementation of the previously signed agreements. In a joint press conference, Amir Abdollahian announced that Iran-Malaysia Joint Economic Commission will be held in Tehran in the near future.

Iran, Saudi Arabia negotiating over joint gas field: MP

Iranian Lawmaker Malek Shariati Niasar has said that the Raisi administration is in talks with Saudi Arabia over the Arash joint gas field in the Persian Gulf. Niasar pointed out that the Iranian Parliament Energy Committee is seeking an acceleration of the exploitation of the joint fields. "The Ministry of Oil in the 13th government is persistent to compensate for the shortcomings in the previous governments with respect to the joint oil and gas fields," the MP said in remarks to Iran's state news agency IRNA. Niasar, a member of the Parliament Energy Committee, added, "The Ministries of Oil and Foreign Affairs in the 13th government are seriously pursuing consultations and diplomatic measures for the exploitation of the Arash joint field." Arash, also known as al-Durrah in Kuwait and Saudi Arabia, is a disputed joint gas field in the Persian Gulf, which has been at the center of the relations between Tehran, Kuwait, and Riyadh in recent months. Saudi Arabia and Kuwait have averred that Iran has no shares in the field, while Iran continues to demand its rights to the un-tapped field. Shariati pointed out that forming a committee to monitor the use of joint fields is on the agenda of the Energy Committee. The lawmaker also said that the Raisi administration, locally known as the 13th government, has moved to tackle the issue through negotiations with Riyadh and Sanaa. "Although the 11th and 12th governments did not care about these fields, the 13th government is trying to resolve the differences in the case of the Arash oil and gas field peacefully by resuming relations with Saudi Arabia and negotiations between Sanaa, Riyadh and Tehran," he said. Oil Minister Javad Owji has said recently that Iran has let Kuwait know that it will tap into the Arash gas field even if the Arab country decides to shun cooperation. Owji warned that Iran will not give up any of its rights when it comes to its rightfully-owned natural resources in the joint field. Iran and Saudi Arabia have recently resumed full diplomatic relations after seven years. The newly-appointed Saudi ambassador to Iran, Abdullah bin Saudi Al-Enzi, has arrived in the Iranian capital, elevating relations between Tehran and Riyadh to the ambassadorial level. The new Saudi ambassador arrived in Iran at the same time as the Iranian ambassador to Saudi Arabia, Alireza Enayati, arrived in Riyadh. The exchange of ambassadors between Iran and Saudi Arabia comes after the March 10 landmark deal between the two regional heavyweights that was brokered by China.

Fabric Fair 2023 to kick off in Tehran on Saturday



Iran's first International Exhibition of Fabric and Related Industries (Fabric Fair 2023) is going to be opened at Tehran's Shahr-e-Aftab International Exhibition Center on Saturday, IRNA reported. Fabric Fair 2023 will be held in a space of 10,000 square meters with the presence of more than 90 domestic and foreign manufacturers and suppliers of fabrics active in various fields. Several foreign trade delegations are also expected to visit the four-day

event. Fabric production units from different provinces such as Tehran, Isfahan, Yazd, Alborz, Kashan, and other cities are going to showcase their latest products and designs in this exhibition. The annual turnover of Iran's clothing market is about nine billion dollars, of which the share of the domestic sector is only about 30 percent, and the remaining 70 percent of this market is in the hands of importers who mainly smuggle clothes into the country.

According to official statistics, the consumption of fabric in the country is between 580,000 and 680,000 tons. Currently, 100,000 trade units, 1,000 production units, and 200,000 distribution units are active in the clothing industry, which have created more than one million jobs. In late August, the director general of the Clothing and Textile Office of the Iranian Ministry of Industry, Mining, and Trade has said that investment in the country's textile industry increased by 30 percent in the previous Iranian

calendar year (ended on March 20) in comparison to the preceding year. Mohsen Gorji made the remarks in a press conference held to promote the Fabric Fair 2023. Gorji said more than \$450 million worth of textile machinery and equipment were imported into the country in the previous year. "We are trying to achieve eight percent growth, on average, in the production sector," he said. According to the official, the country's textile and clothing industry registered a 17.3 percent growth in the previous Iranian year and had the highest growth rate among other industrial sectors. He further stated that there are some concerns regarding the supply of raw materials for the textile industry that should be taken into account by the government. Most of the problems in the mentioned area are due to the lack of foreign currency allocation for the importers of such materials, he noted. Gorji stated that 80 percent of the fabric needed in the country is produced domestically, saying: "The country's textile industry has grown significantly in terms of quality and design, but sometimes our fabrics are sold in the market under the name of Turkish fabrics."

Tehran hosting intl. confectionery exhibition



The 22nd Iran International Confectionery Fair, as one of the only exhibitions in Iran that is specially allocated to the confectionery industry,

kicked off at the Tehran Permanent International Fairgrounds on Thursday, IRIB reported.

During this four-day event, 320 domestic companies alongside 30 foreign exhibitors from various countries including India, Italy, and Singapore are presenting their latest achievements and innovations in the confectionery and chocolate industry in three major categories of food, raw materials, and related machinery. This exhibition is held with the aim of introducing and familiarizing with the world's innovations, exchanging industrial technologies, and creating a bridge between domestic produc-

ers and international markets to promote exports. All kinds of products including biscuits, sweets, chocolate, toffee, candies, and traditional foods such as Gaz, Sohan, and Baklava, production raw materials such as cocoa powder, oil, flour, cocoa butter, food colors, as well as all kinds of production, baking and packaging machinery will be showcased in this exhibition. Representatives of export target countries, especially neighboring countries such as Afghanistan, Iraq, and Persian Gulf nations have also been invited to visit this exhibition.

11 new gas stations opened in country

National Iranian Oil Products Distribution Company (NIOPDC) has inaugurated 11 new gas stations across the country on the occasion of Government Week (August 24-30) to improve energy supply in-

frastructure, Shana reported. As reported, the mentioned stations were put into operation in Kerman, East Azarbaijan, South Khorasan, Zanjan, Semnan, and Lorestan provinces.

Black Friday: A turning point in Iran's fight against tyranny

The 17th Shahrivar uprising, which occurred on September 8, 1978, is known as a turning point in Iran's history. Many historians and analysts believe that the Islamic Revolution happened due to what occurred on this specific day. Ayatollah Ruhollah Khomeini, the founder of the Islamic Republic of Iran and the leader of the 1979 Islamic Revolution, began his political endeavor and fight against the monarchy in 1962. But it wasn't until January of 1978 that major protests began taking place in his support. Large demonstrations took place in the shrine city of Qom, after an Iranian newspaper, Ettelaat, published a front-page editorial insulting the highly respected cleric. Several thousand protesters attacked symbols of the monarchy and clashed with the regime's forces in response to the move. From there, protests started to become more often and also more widespread. But the most significant of them all perhaps happened on the day known in the modern Iranian calendar as Black Friday, which saw thousands of Iranians take to the streets of the capital Tehran to protest the despotic rule of the Shah. The Shah's regime had concluded that it must act more heavy-handedly in smothering the protests a day before the tragic day.

On Thursday, September 7, 1978, following the call of clerics, about two million people in Tehran gathered in Azadi Square (formerly Shahyad) to hold a massive rally against the monarch. People's demonstrations had become more coordinated as they were in the holy month of Ramadan and thus got to meet each other more often in religious sites. Some accounts claim people chanted "death to the Shah" for the first time on that day. Before September 7th, citizens could not muster up the courage to shout their sheer opposition. But due to the large number of protesters present, people seemed to have gained the confidence that they would be able to move past the Shah and start a new chapter in their country's history. What happened on that Thursday noon deeply shocked the Shah and his protégés. It was as if the detested monarch's "island of tranquility" had just begun to drop its patina and reveal its true colors to the king. The Shah realized that he was truly unpopular and that the masses wanted him anywhere but on the throne. Jitters also started growing among the Shah's military officials. They urged the king to impose martial law in a bid to control the protesting crowd. They were also aware that people were planning to march the streets the next day and were trying to prevent any raid on government institutions.

After mulling over the issue and consulting with American and British envoys, the Shah agreed to impose martial law in twelve major cities, including Tehran.

Exercise May Help Prevent, Even Slow, Alzheimer's Disease

By: PARISA JAMADI

Researchers say the evidence is mounting that a consistent exercise routine can help you stave off dementia.

Swimming is among the exercises that can help people at low risk as well as high risk of Alzheimer's disease lower their odds of getting the disease.

There is no cure yet and no vaccine. But new methods for staving off dementia and Alzheimer's are continuing to emerge.

Exercise has been identified as one way in which the disease might be delayed or lessened.

And, while its effectiveness hasn't yet been proven, the evidence is beginning to accumulate.

The latest comes from a study that found patients with a rare inherited, early-onset form of the disease who exercised for at least 2.5 hours a week had better cognitive performance and fewer signs of Alzheimer's than those who didn't.

That study, published Tuesday, suggests that the benefits from exercise seen in Alzheimer's patients might hold for even those who are at the highest risk of developing the disease.

Why exercise is effective

Why exercise appears to work may have to do with the benefits of exercise to cardiovascular health.

"There's some evidence to suggest that healthy blood pressure and good cardiovascular health are really benefi-

cial to the brain," Rebecca Edelmayer, PhD, director of scientific engagement at the Alzheimer's Association, told Healthline.

She said that may have to do with decreasing the decline in performance of small blood vessels to the brain and increasing how effectively oxygen is pumped through the body.

Baker noted that exercise could fight dementia by increasing the number of synapse connections, improving cell walls to allow for better exchange of nutrients, and improving vascular health.

What the study revealed

In the new study, the participants all had the early-onset genetic mutation.

Their physical activity was classified as either low or high level based on whether they got at least 150 minutes of exercise per week or not.

Those with high levels of physical activity were diagnosed with milder dementia 15 years later than those with lower levels. Typically, those with that mutation get Alzheimer's between age 30 and 60.

She said the current consensus so far is about 30 to 40 minutes three to four times a week.

How to reduce the risk

There's enough evidence that the Alzheimer's Association has named exercise as one of the top lifestyle habits to adopt to reduce risk of dementia. It also recommends eating a diet



high in fruits and vegetables, getting enough sleep, staying social, and challenging your brain through learning or puzzles. The organization is conducting a large

two-year study to look at which lifestyle factors are most beneficial. The great thing about these sorts of actions, Baker said, is all the side effects are positive.

Even if more exercise doesn't slow cognitive decline, the only risk you're running is getting all the other many benefits that come from exercising regularly.

Over 2m tons of commodities loaded, unloaded at Amir-Abad port

As announced by a local official, 2.134 million tons of commodities have been loaded and unloaded in Amir-Abad port, in the northern Mazandaran province, since the beginning of the current Iranian calendar year (March 21). Mohammad-Ali Mousapour, the director-general of the port, said that this amount of loading and unloading indicates a 46-percent growth year on year.

While Iran is combating the U.S. unilateral sanctions on its econo-

my, the country's ports as the major gates of exports and imports play a significant role in this battle. This role makes all-out support to ports and more development of them serious and vital.

Such necessity has led the government to define projects for more development of the ports and also take some measures to encourage investment making in ports, in addition to facilitating the loading and unloading of goods, especially basic commodities, there.



ICCIMA to cooperate with FIEEI to resolve energy imbalance



The head of Iran Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture (ICCIMA) has said that the chamber is going to cooperate with the country's Federation of Iranian Energy Export Industries (FIEEI) to resolve the imbalance in energy supply and demand, especially in the electricity sector.

Speaking in a meeting with the FIEEI Board of Directors on Thursday, Hossein Selahvarzi said: "The Federation of Iranian Energy Export Industries has the capacity to provide the country's required energy by attracting new investments, and in this regard, it can present a new proposal to the government and the Energy Ministry in cooperation with

the ICCIMA."

Hamidreza Salehi, the Chairman of the FIEEI Board of Directors said: "The Federation of Iranian Energy Export Industries was established in 2009 in order to organize the production and export processes of goods and services of Iran's energy industries and maintain balance and order and provide the possibility of attracting more investment in this sector."

The primary goal of this federation is to use the capacities of the construction and energy industries in the country, Salehi added.

According to the official, the constituent organizations of Iran's Federation of Ira-

nian Energy Export Industries account for 65 percent of Iran's non-oil exports which is about \$45 billion dollars.

"We are trying to gather these potentials together with the ICCIMA to make Iran the hub of energy and construction (electricity and gas, oil, dam construction) in the region in the next 10 years," Salehi stressed.

"Our goal is to attract many experts and entrepreneurs in collaboration with the ICCIMA to raise our share in the country's GDP," he added.

According to Salehi, the federation has the capacity to solve the imbalance of supply and demand in the electricity and gas sectors with new investment.

300km of highways, roads inaugurated across Iran



Some 300 kilometers of highways and main roads have been inaugurated across Iran on the occasion of Government Week (August 24-30), an official with the Construction and Development of Transportation Infrastructure Company said.

"On the occasion of Government Week, 300 kilometers of roads and highways went operational in the west, south and east of the country with the aim of developing international transit and promoting tourism in different provinces," Mohammadreza Kadkhoda-Zadeh said. According to the official, over 750 kilometers of highways, main roads, and freeways are also going to be completed by the end of the current Iranian calendar year (late March 2024), IRNA reported.

"The physical progress of most of the transportation projects underway is above 70 percent and these projects are of great importance in terms of organizing traffic in vari-

ous provinces," Kadkhoda-Zadeh said.

The official put the investment needed for completing the mentioned projects at about 180 trillion rials (about \$361 million).

Back in August, Iranian Deputy Transport and Urban Development Minister Kheirollah Khademi said 293 kilometers of freeways were going to be added to the country's road network in the first half of the current Iranian calendar year (March 21-September 22).

According to Khademi, the mentioned freeways are parts of five prioritized projects namely Tehran-Shomal, Manjil-Roudbar, Isfahan-Shiraz, Tabriz-Soufian, and Maragheh-Hashtroud.

"Inaugurating these routes, in addition to increasing the length of the country's freeway network, will eliminate an important part of the traffic bottlenecks in the region," Khademi said.

خلع پد ۴۰ هکتار
از زمین‌های راکد
شهرک های صنعتی

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی استان اصفهان گفت: ۴۰ هکتار از زمین های راکد و بدون پیشرفت شهرک های صنعتی استان در یک سال اخیر خلع پد و به واحدهای دانش بنیان مجاور واگذار شد.

رسول سواری روز چهارشنبه در گفت و گویا خبرنگار ایرنا افزود: طبق دستورالعمل ابلاغی سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران، تمامی قراردادهای راکد و دارای ساخت و ساز کمتر از حد مرحله اسکلت فلزی، باید تعیین تکلیف شوند.

وی یادآور شد: با همین رویکرد کمیته پایش زمین های شهرک های صنعتی استان اصفهان تشکیل و در یک سال گذشته، این نوع زمین ها تعیین تکلیف شد.

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی استان اصفهان اظهار داشت: برخی از سرمایه گذاران این زمین ها، اراده و انگیزه لازم برای پیشبرد کار را نداشته اند که با حکم قضایی، دستور فسخ قرارداد آنان صادر شد که طی آن زمین به طور کامل از فرد یا شرکت مورد نظر باز پس گیری شد.

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی استان اصفهان گفت: حدود یک هزار واحد مشمول خلع پد از ۲ هزار ۱۰۰ هزار متر در این استان وجود دارد که پیگیری لازم برای خلع پد آنها در دستور کار قرار دارد.

یک شهرک خصوصی با پنج هزار هکتار اراضی (برابر ۴۰ درصد اراضی صنعتی موجود در استان) در غرب استان ابطال شد.

وی خاطر نشان کرد: سرمایه گذاران جدید می توانند با برنامه ریزی و طراحی دیگری ساخت و ساز خود را انجام دهند و کار را به مرحله بهره برداری و تولید برسانند.

سواری اضافه کرد: اکنون هیچ امکان تفکیک و واگذاری زمین بدون هماهنگی شرکت شهرک های صنعتی وجود ندارد و تمامی اقدامات و فعالیت ها نیز مورد پایش و رصد قرار گرفته است.

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی استان اصفهان بیان اینکه در رویه جدید در هماهنگی کامل با استانداری، دستگاه های نظارتی و سازمان صمت استان اصفهان قرار داریم، اعلام کرد: تاکید ما این است که اگر زمین به سرمایه گذاری واگذار می شود باید در زمان بندی تعیین شده به مرحله بهره برداری و تولید برسد در غیر این صورت از سویی سرمایه ملی را کد مانده یا تولید مورد نظر، توجیه اقتصادی مورد نظر را نخواهد داشت.

استخدام های مهم روز
از نگاه «ای استخدام»
استخدام امروز

سپاهان الیاف اسپانادا جهت تکمیل کار خود در استان اصفهان در رسته های شغلی زیر دعوت به همکاری می نماید.

کارشناس فروش
حسابداری
مدیر مالی
حسابدار ارشد
مهندس کامپیوتر

مهندس برق و الکترونیک
مهندس شیمی
تکنسین فنی
تکنسین مکانیک

مهندس نساجی
مهندس برق و الکترونیک
مهندس صنایع

کارشناس منابع انسانی
منشی آشنا به زبان انگلیسی
کارشناس ارتباط با مشتری
کارشناس HSE

کارشناس برنامه ریزی و تولید
اپراتور تولید
جوشکار
مدیر اداری

توزیع کار پلاستیک
لوله کش
برق کار صنعتی
مدیر تولید

مدیر محصول
مدیر روابط عمومی
کارشناس ERP

جهت تکمیل اطلاعات و مطالعه شرایط به سایت «ای استخدام» مراجعه کنید.

پیش بینی بورس:

انتظار تغییرات
برای دو
هفته پایانی
تابستان

کمتر از ۱۵ روز دیگر به پایان تابستان ۱۴۰۲ باقی مانده است و بازده بورس تهران در این سه ماه دو سال جاری در محدوده صفر و حتی منفی هم قرار گرفته است. ابتدای تابستان ۱۴۰۲ رقم شاخص کل حوالی ۲ میلیون و ۱۶۸ هزار واحدی بود در نیمه های شهریور ماه این رقم به حوالی ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار واحدی رسیده است. این در حالی است که با توجه تغییر مبنای نرخ تسعیر قیمت خوراک و قیمت پایه محصولات پتروشیمی در بورس کالا این انتظار برای اهالی بازار وجود دارد که دو هفته پایانی شهریور ماه متفاوت باشد.

به گزارش اکویران، شاخص کل بورس تهران در آخرین روز کاری هفته گذشته بار شد

وقتی درچه پاتوق باغ رستوران های لاکچری می شود؛

لاکچری ترین رستوران های اصفهان در درجه



هم صندلی خالی دارند ولی صندلی به صندلی بعضی از باغ رستوران های درجه از یک هفته قبل رزرو شده است و در بعضی از آنها مشتری باید بیش از نیم ساعت منتظر بماند تا درجه نمی رسند تا جایی که ویژه نجومی شرمند قیمت ها در منوی این رستوران ها است و با این حال به دلیل کیفیت بالا و جای دنج در بیشتر شب های تابستان باغ رستوران های درجه جای نشستن ندارند.

به گزارش خبرنگار ایراسین، نه در محله مرادویج و نظر، نه در حاشیه زاینده رود و نه در لوکس ترین خیابان های شهر، بلکه لاکچری ترین رستوران های اصفهان در محله درجه فعالیت می کنند مردم درجه می گویند این باغ رستوران ها ابتدا یکی دو تا بودند ولی هر روز بر تعداد آنها افزوده شد تا اینکه امروز آوازه باغ رستوران های این محله بیشتر از هر زمان دیگری در شهر پیچیده است.

از نظر قیمت رستوران گردان هتل آسمان یا خوان نشین هتل عباسی به پای باغ رستوران های درجه نمی رسند تا جایی که واژه نجومی شرمند قیمت ها در منوی این رستوران ها می شود و با این حال در بیشتر شب های تابستان باغ رستوران های درجه جای نشستن ندارند. رکوود اقتصادی باعث شده کسب و کار رستوران ها در اروپا کساد شود، به طوری که امروز بیشتر رستوران های مشهور پاریس

چایی هم به صورت سماورهای ذغالی کوچک در اختیار مشتری قرار می گیرد، هر سینی چایی دست کم ۲۵۰ هزار تومان قیمت دارد، یعنی هر فنجان کوچک چایی بیش از ۳۰ هزار تومان قیمت می خورد و اصل ماجرا منوی سفارش غذاست. چلو کباب کوبیده ۳۵۰ هزار تومان، چلو ماهی ۵۴۰ هزار تومان، شیشلیک ۸۵۰ هزار تومان و دیگر غذاهای تیز بدین ترتیب قیمت گذاری شده اند البته گفت و گو با مراجعه کنندگان نشان می دهد از کیفیت غذا رضایت کامل دارند و حجم غذا نیز بیشتر از حد معمول است، غذا ۳۰ دقیقه پس از سفارش آماده خواهد شد و پیش خدمت ها این غذای لاکچری را در بشقاب های چینی برنادر سرو می کنند هزینه شام و مخلفات برای

یک خانواده ۴ نفره از ۲ میلیون تومان آغاز می شود. در انتها برای پرداخت صورت حساب یک باجه پذیرش وجود دارد مشتری شماره میز یا تخت خود را می گویند و پس از پرداخت، کاغذی مبنی بر مجوز خروج ماشین از پارکینگ دریافت می کند. علیرغم تماس های مکرر برای پیگیری این موضوع ولی اتحادیه رستوران داران اصفهان راضی به گفت و گو درباره این باغ رستوران ها نشد، مدیران رستوران ها نیز نه تنها گفت و گو نمی کنند بلکه یکی از آنها وقتی متوجه شد مراجعه کننده خبرنگار است از بادیگارد خواست تا خبرنگار را به سمت درب خروجی راهنمای کند. ضمن اینکه عکس برداری از فضای داخلی رستوران ها بنا بر قوانین آنها ممنوع است. درجه قرار گرفته اند.



طلای ایران، مبنای نرخ تسعیر قیمت خوراک و قیمت پایه محصولات شرکت های پالایش نفت و پتروشیمی در بورس کالا قرار گرفت. در همین خصوص هم مجید کریمی، مدیر کل دفتر مطالعات بازارهای مالی وزارت اقتصاد به صدا و سیما اعلام کرده است که سیاست تثبیت نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی طی یکسال گذشته معادل ۲ میلیارد دلار به سود دلالت و به زبان تولید کنندگان و دولت تفسیر شد. حال که دولت تصمیم به اصلاح و حذف رانت گرفته، صدای عده ای که با شعار سفره مردم از این رانت های کلان بهره می برند، بلند شده است.

اصفهان
ISFAHAN NEWS

روند سرمایه گذاری باید منجر به ایجاد دارایی های فیزیکی شود؛

مدیریت سرمایه گذاری و حفظ
و حراست از دارایی های فیزیکی

آمارها حکایت از آن دارد که در اقتصاد ایران، روند سرمایه گذاری که منجر به ایجاد دارایی های فیزیکی می شود مطلوب نبوده است. اما دارایی های فیزیکی چیست؟ دارایی های فیزیکی به کلیه ماشین آلات، ساختمان ها و زیرساخت هایی می گویند که توسط بشر ساخته می شود و یکی از عوامل تولید و بهره وری انسانی در اقتصاد به شمار می رود. دارایی های فیزیکی با سرمایه گذاری ایجاد می شوند و به تدریج مستهلک می شوند.

آنها به نگهداری و مراقبت نیاز دارند. اگر دارایی های فیزیکی خوب نگهداری نشوند، سریع تر مستهلک می شوند و عمر مفید آنها کوتاه می شود و در حین استفاده بیشتر خراب می شوند و در دوران خرابی از استفاده خارج می شوند. به بیانی دیگر، ارزشی که باید از ماهیت آن دارایی ها برای سازمان ها و افراد محقق شود، اتفاق نمی افتد. مدیریت دارایی های فیزیکی همه فعالیت هایی است که برای خلق بیشترین ارزش و تولید ثروت و خدمت از این ساخته های بشری انجام می شود.

همان طور که در شکل زیر مشاهده می شود، میزان سرمایه گذاری به قیمت ثابت در دهه ۱۳۹۰ روندی کاهشی داشته است. در برخی از بخش های اقتصادی مانند بخش های نفت و گاز، نیرو و مخابرات، سرمایه گذاری کمتر از استهلاک شده و دارایی های فیزیکی در آن بخش ها رو به کاهش است. عدم سرمایه گذاری کافی و فرسودگی دارایی های فیزیکی موجب کاهش بهره وری و تولید اقتصادی می شود. اگر چه دارایی های فیزیکی مهم است و نگهداری آنها اهمیت دارد، ولی با توجه به کمبود سرمایه گذاری، نگهداشت و مراقبت از دارایی های فیزیکی اهمیت مضاعفی پیدا می کند.

نظر به اهمیت دارایی های فیزیکی، یک رشته علمی به نام مدیریت دارایی های فیزیکی در دنیا ایجاد شده است. اهمیت این رشته علمی که عمدتاً در دانشکده های مهندسی صنایع و مدیریت ارائه می شود آن است که برنامه ریزی و سامان دهی نگهداشت از دارایی های فیزیکی در طی چرخه عمر آنها از زمان طراحی تا بهره برداری را آموزش می دهند و درباره بهبود آن پژوهش می کنند. هدف این رشته تخصصی آن است که میزان خرابی و خروج دارایی های فیزیکی از سرویس دهی را کاهش دهد، قابلیت اطمینان به کارکرد مناسب دارایی های فیزیکی را افزایش دهد و هزینه های نگهداری را کم کند و عمر مفید و قابل بهره برداری از دارایی ها را افزایش دهد و به تبع آن تولید (یا ارائه خدمت) مستمر، ارزان و ایمن را محقق می سازد.

اگرچه از زمان احداث صنعت در ایران مساله نگهداری و تعمیرات تجهیزات صنعتی مطرح بوده، ولی مدیریت دارایی های فیزیکی به شیوه علمی و مدرن امروز نزدیک یک دهه است که در کشور مطرح شده است. برای جلب توجه سازمان ها به اهمیت این موضوع چندسالی است که جایزه ملی مدیریت دارایی های فیزیکی با مجوز سازمان ملی بهره وری طراحی شده است. برای ارزیابی و دریافت این جایزه سازمان ها از نظر کاربرد روش های علمی مدیریت دارایی های فیزیکی مورد ارزیابی قرار می گیرند. معمولاً سازمان هایی در فرآیند ارزیابی شرکت می کنند که با مفاهیم مدرن مدیریت دارایی های فیزیکی آشنا شده اند و سعی می کنند که آن را به کار گیرند. سازمان های شرکت کنند در جایزه توسط نیروهای متخصص و بر اساس اصول و مفاهیم مدیریت مدرن دارایی های فیزیکی مورد ارزیابی قرار می گیرند و برحسب امتیازی که سازمان های شرکت کننده در این ارزیابی به دست می آورند، تقدیرنامه یا تندیس دریافت می کنند. هدف ارزیابی و اعطای جایزه، افزایش آگاهی سازمانی نسبت به مدیریت دارایی های فیزیکی و ارتقای این مدیریت در سازمان متبوعشان است. ولی متأسفانه هنوز فقط تعداد معدودی سازمان نسبت به شیوه های مدرن مدیریت دارایی های فیزیکی، حساسیت و آگاهی لازم را کسب و در فرآیند جایزه شرکت می کنند.

بزرگترین بانک روسیه اعلام کرد:

راه اندازی خدمات جدید بانکی روسیه به ایرانیان

پنجشنبه اعلام کرد که خدمات جدیدی را راه اندازی کرده است که به مشتریان خود امکان انتقال پول به ایران را می دهد.

به گفته این بانک، این خدمات هم برای افراد و هم برای کسب و کارها با استفاده از حساب های "اسبر" در دسترس است. در بیانیه اسبر بانک آمده است: سرویس انتقال پول به ایران برای ما جدید است و تقاضای برای آن هنوز ارزیابی نشده است. این خدمات در درجه اول برای گردشگران طراحی شده است.

به گفته این بانک، حواله روبلی با کمیسیون استاندارد تراکنش های بین المللی ۱ درصد به بانک پاسارگاد ایرانیان ارسال می شود. دسامبر گذشته، دومین بانک بزرگ روسیه یعنی وی تی بی VTB سرویس مشابهی را در ایران راه اندازی کرد و بعداً در ماه مه تقریباً ۴ برابر شده است.



بزرگترین بانک روسیه اعلام کرد خدمات جدیدی را راه اندازی کرده است که به مشتریان خود امکان انتقال پول به ایران را می دهد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از راشاتودی، بزرگترین بانک روسیه، روز

سخنگوی کمیسیون روابط بین الملل و توسعه تجارت خانه صمت ایران:

افزایش چشمگیر صادرات زعفران

در پنج ماه نخست امسال ۸۱ هزار و ۵۲۱ کیلوگرم زعفران به ارزش ۸۸ میلیون دلار به ۴۷ کشور دنیا صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۶۶ درصد در وزن و ۵۲ درصد در ارزش رشد داشته است. به گزارش خبرگزاری مهر، سید روح الله لطیفی، سخنگوی کمیسیون روابط بین الملل و توسعه تجارت خانه صمت ایران اظهار داشت: از ابتدای امسال تا پایان مرداد ماه بیش از ۸۱ هزار و ۵۲۱ کیلوگرم انبوع زعفران به ارزش ۸۷ میلیون و ۹۹۰ هزار دلار به ۴۷ کشور صادر شده که متوسط ارزش صادراتی این محصول به هزار و ۸۰ دلار رسیده است.

وی افزود: مقصد اول صادرات زعفران ایران، در این مدت پنج ماهه کشور چین با خرید ۲۸ هزار و ۴۴۷ کیلوگرم به ارزش ۳۳ میلیون و ۳۲۷ هزار و ۹۱ دلار بود.

سخنگوی سابق گمرک در خصوص سایر مقاصد صادراتی طلای سرخ ایران گفت: امارات با خرید ۱۹ هزار و ۱۱۶ کیلوگرم زعفران به ارزش ۲۱ میلیون و ۳۳ هزار دلار، اسپانیا با ۱۵ هزار و ۵۱۳ کیلوگرم به ارزش ۱۵ میلیون و ۹۲۵ هزار دلار، قطر با هفت هزار و ۱۳۳ کیلوگرم به ارزش ۷٫۱ میلیون دلار و افغانستان با پنج هزار و ۵۸۳ کیلوگرم خرید زعفران به ارزش پنج میلیون و ۳۳۸ هزار دلار، مقاصد دوم تا پنجم صادرات زعفران ایران در پنج ماه نخست امسال بودند. لطیفی افزود: ایتالیا با خرید دو هزار و ۳۰۴ کیلوگرم به ارزش یک میلیون و ۷۹۱ هزار دلار، هند ۶۹۶ کیلوگرم به ارزش ۷۱۵ هزار دلار، کویت با ۶۲۹ کیلوگرم به ارزش ۶۴۳ هزار دلار مقاصد ششم تا دهم صادرات زعفران ایرانی از



MEHR NEWS AGENCY
Seyyed Hossein Mirpour

ابتدای فروردین تا پایان مرداد ماه امسال بودند. سخنگوی کمیسیون روابط بین الملل و توسعه تجارت خانه صمت ایران در خصوص سایر مقاصد صادراتی زعفران در پنج ماه نخست امسال گفت: آلمان، هلند، انگلستان، بلژیک، کانادا، بحرین، هنگ کنگ، استرالیا، تایوان، سوئد، ترکیه، مالزی، سوئیس، روسیه، قزاقستان، ویتنام، موریس، سنگاپور، تایلند، نروژ، رومانی، ژاپن، بنگلادش، اتریش، آفریقای جنوبی، پاکستان، فیلیپین، نیوزیلند، اردن، ایتونی، کرواسی، برزیل، ایرلند، دانمارک، کره، بوسنی و هرزگوین و گرجستان مقاصد یازدهم تا چهل و هفتم صادرات زعفران ایرانی بودند. لطیفی توضیح داد: عمده زعفران های صادراتی در بسته های کمتر از پنج گرم، پنج گرم تا ده گرم، ده گرم تا سی گرم و بالاتر از سی گرم و اندکی هم به صورت پودر صادر شده است.



با ارائه تسهیلات دولتی؛

احیای ۲۸ شرکت تعاونی نیمه فعال و راکد در اصفهان

۲۸ شرکت تعاونی نیمه فعال و راکد در استان اصفهان تسهیلات دولتی جانی تازه گرفتند



به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مرکز اصفهان ؛ معاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان گفت: این تعداد تعاونی که به دلیل مشکلات اقتصادی نیمه فعال و راکد شده بودند، در ۱۸ میلیارد تومان تسهیلات دولتی اجیاء شدند و به چرخه تولید بازگشتند.

روح الامین امیری، رهاورد فعالیت مجدد این تعداد تعاونی را اشتغالزایی مستقیم برای ۱۲۰ نفر دانست و حمایت و اعطای دستگا‌های تعاونی در شهرستان‌های اصفهان، نجف آباد، لنجان، شهرضا، سمیرم، آران و بیدگل، مبارکه، خوانسار، فریدن و خمینی شهر مستقر هستند. معاون تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان گفت: ۱۰۰ شرکت تعاونی در استان خدماتی، اقتصادی و فعال است.

همچنان به دلیل مشکلات اقتصادی نیمه فعال و راکد هستند که در صورت حمایت و اعطای دستگا‌های تسهیلات دولتی می‌توانند به تولید و اشتغال کشور کمک کنند. وی همچنین از صدور مجوز فعالیت ۱۰۲ شرکت تعاونی در استان از شهریور سال گذشته خبر داد و گفت: با راه‌اندازی این شرکت‌های تعاونی در حوزه‌های عمرانی، خدماتی، اقتصادی و فعال است.

فرهنگی برای دو هزار و ۱۴۵ نفر اشتغال مستقیم ایجاد شده‌است. امیری ادامه داد: اسسال برای ۴۶ شرکت تعاونی نیز پرونده فعالیت تشکیل شده و ۲۰ شرکت تعاونی نیز در مرحله ثبت مجوز هستند. استان اصفهان ۹ درصد اشتغال تعاونی‌های کشور را به خود اختصاص داده و بطوریکه دو هزار و ۷۸۴ شرکت تعاونی در این استان فعال است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
شماره: ۱۴۰۲/۵/۲۸ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۵
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۵/۲۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا افضلی نائینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از نایین در چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ مفروزی یکدرب باغ به مساحت شش‌دانگ ۱۱۴۶۹/۹۵ مترمربع پلاک قسمتی از ۱۴۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت نایین نسبت به مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس ثبت نایین - علیرضا راحتی
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۳۸۹ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۳۱۰
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
شماره: ۱۴۰۲/۵/۲۸ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۴
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۵/۲۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم جهم‌ها‌دان نائینی فرزند دیاله بشماره شناسنامه ۱۹۵ صادره از نایین در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ مفروزی یکدرب باغ به مساحت شش‌دانگ ۱۱۴۶۹/۹۵ مترمربع پلاک قسمتی از ۱۴۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت نایین نسبت به مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده‌است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس ثبت نایین - علیرضا راحتی
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۳۳۱۰ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۳۷۵
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی

شماره: ۱۴۰۲/۵/۲۸ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۳
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۵/۲۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهره ربیعی به شناسنامه ۶۹۲ کدملی ۱۸۱۹۳۲۳۱۳ صادره اصفهان فرزند محمد در قسمتی از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۱/۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۳۸۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان سند مالکیت مشاعی شماره ۵۹۷-۱۳۸۱۳/۱۷-۱۳۸۱۳ دفترخانه ۱۱۱ اصفهان با منتهای بلندی عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک
رای شماره اول: ۱۵۵۲۳۷۸ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۳۷۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی

رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۳۸۰۰۰۴۰۴
مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد بر خروا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسداله غلارزاده خروزی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۷۲ صادره از خرووق بر خروا در یک باب خانه به مساحت ۲۲۵۰۰۴ متر مربع از پلاک ۲۰۴۱ فرعی از ۴۲۵ اصلی واقع در اصفهان خرووق خرداری بموجب سند ابتیاعی به نام متقاضی به شماره ۶۳۴۱۶ مورخ ۱۳۶۶۰۱/۱۲/۴ دفترخانه ۱۲۶ اصفهان محرز گردیده‌است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک بر خروا
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۴۱۱۳ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۴۱۱۶
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۷۰۰
مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد بر خروا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم توران آخوندی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۳۳ صادره از اصفهان در یک باب خانه به مساحت ۱۷۶۲۰۳ متر مربع از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در شهر خرووق خرداری بصورت مبیاعه نامه عادی از مالک رسمی مشاعی آقای مهرا‌ن صابری خرووقی فرزند عباس به شماره سند ۱۷۹۱۹ مورخ ۱۳۷۱/۶/۱۵ دفترخانه ۲۳۰ خرووق محرز گردیده‌است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک بر خروا
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۳۷۴ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۲۳۷۹
آگهی مفاد اداره صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیات فوق‌الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد اراضی فاقد سند رسمی مشاعی آقای محمد انتقال عامی مورث نایید قرار گرفته‌است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روز و روزنامه ... منتشر می‌گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه طرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و پس‌انداخت نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی اتمام اقدامات ثبتی در اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبتی موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی‌اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مباد متصرف می‌نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید منافع مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ حسین در ستکار سیانی فرزند عبدالعلی در سه دانگ مشاع شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت شش‌دانگ ۲۳۷۴/۲۳ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت اصفهان سهم الارث از مالک رسمی
۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ محمد در ستکار سیانی فرزند عبدالعلی در سه دانگ مشاع شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت شش‌دانگ ۲۳۷۴/۲۳ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت اصفهان سهم الارث از مالک رسمی

هیئت مبنی بر تأیید انتقال عامی و با سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبتی موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۵۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۸ مورث جلالی زهره ثبتی فرزند محمد بشناسنامه ۱۹۷۱ صادره از اصفهان - کوهپایه بشماره ۵۳۶-۵۶۸۹۵۶۳۶ در شش‌دانگ یک باب ساختمان احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۲۶۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲/۰۱۵ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی متقاضی ابوالحسن بوزانی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۴۵۳ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۲۴۵۴
آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آراء ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تأیید انتقال عامی و با سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبتی موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ مورث رضا باطنی هرندی فرزند اسمعیل بشناسنامه ۹۳۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۳۸۶۶۹۷۴۲ در شش‌دانگ یک کباب خانه اخلاتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۱ اصلی ۱۲۵۶۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۳ متر مربع خریداری مع الواسطه به صورت عادی از مالک رسمی علیرضا و محسن فروری آقای
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۳۲۹ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۲۳۲۴

۲۳/۲۴ مورث مجزی شده از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت اصفهان سهم الارث از مالک رسمی
۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ محمد در ستکار سیانی فرزند عبدالعلی در سه دانگ مشاع شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت شش‌دانگ ۱۴۶۹۹/۱۹ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت اصفهان سهم الارث از مالک رسمی
۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ حسین در ستکار سیانی فرزند عبدالعلی در سه دانگ مشاع شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت شش‌دانگ ۱۴۶۹۹/۱۹ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت اصفهان سهم الارث از مالک رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد املاک جنوب شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۳۴۷۱ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۴۷۱
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسی

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده‌است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۳ هیات دوم مالکیت محسن اسحق‌ریزی به شناسنامه ۵۳۳ کدملی ۱۳۵۶۳۷۷۳۵ فرزند رضانست به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۸۲/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از غلامعلی آقا رضایی سودانی فرزند عباس سند مورخ ۱۳۷۱/۱۲/۲۱ دفترخانه ۱۷ اصفهان تأیید و محرز گردیده‌است.
ردیف ۳- برابر رای شماره ۲۸۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۳ هیات دوم مالکیت خانم زهرا صیابی به شناسنامه ۱۳۸۱ کدملی ۰۹۶۶۴۹ فرزند رضانست به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۸۱/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۲۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از غلامعلی آقا رضایی سودانی فرزند عباس سند مورخ ۱۳۷۱/۱۲/۲۱ دفترخانه ۱۷ اصفهان تأیید و محرز گردیده‌است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۳۶۸۲ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۶۸۲
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسی

شماره: ۱۴۰۲/۵/۳۱-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۹۸۲۷
برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده‌است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ هیات چهارم مالکیت آقای سهراب توکلی درانگی به شناسنامه ۳۰ کدملی ۰۷۵-۱۱۱۶۱۴۱ فرزند تجملی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۹۶۹۴۸ مورخ ۲۷/۹/۲۷ دفترخانه ۱۱۲ اصفهان و نامه ۱۷۶۵۱-۱۶/۱۴/۱۴ مورخ ۱۴/۲/۲۸ هیات ۱۴ اداره راه و شهرسازی اصفهان تأیید و محرز گردیده‌است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹

صاحب خواهد شد.
محمد علی ناظمی اشنی - رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۵۱۵۵ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۵۱۴۷
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
شماره: ۱۴۰۲/۵/۳۱-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۵۹۰۰
۱۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ حسین هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت مریخ مشک آبادیان به شناسنامه ۳۹ کدملی ۰۷۷۷-۴۹۸۹۹ فرزند اکبر در قسمتی از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از طرف عیاضلی امینی موضوع سند شماره ۲۷۱۰-۱۳۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ حسین هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حراج شمس فرزند مانده علی بشماره شناسنامه ۲۲ در قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی ویایی و با مساحت ۴۰۱۰/۵۱ مترمربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در مویسان خرداری از مالکین رسمی آقایان عبدالعالمین ومیرزاقا کبابی محرز گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۴۲۷۲ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۴۲۷۲

صاحب خواهد شد.
محمد علی ناظمی اشنی - رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۵۱۵۵ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۵۱۴۷
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسی
شماره: ۱۴۰۲/۵/۳۱-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۵۹۰۰
۱۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ حسین هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت مریخ مشک آبادیان به شناسنامه ۳۹ کدملی ۰۷۷۷-۴۹۸۹۹ فرزند اکبر در قسمتی از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از طرف عیاضلی امینی موضوع سند شماره ۲۷۱۰-۱۳۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ حسین هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حراج شمس فرزند مانده علی بشماره شناسنامه ۲۲ در قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی ویایی و با مساحت ۴۰۱۰/۵۱ مترمربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در مویسان خرداری از مالکین رسمی آقایان عبدالعالمین ومیرزاقا کبابی محرز گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ مورث رضا باطنی هرندی فرزند اسمعیل بشناسنامه ۹۳۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۳۸۶۶۹۷۴۲ در شش‌دانگ یک کباب خانه اخلاتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۱ اصلی ۱۲۵۶۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۳ متر مربع خریداری مع الواسطه به صورت عادی از مالک رسمی علیرضا و محسن فروری آقای
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۳۲۹ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۲۳۲۴

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شماره: ۱۴۰۲/۵/۲۹-۱۴۰۲۴۰۳۲۷۰۰۰۳۹۷
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آراء ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تأیید انتقال عامی و با سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبتی موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۴۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ مورث رضا باطنی هرندی فرزند اسمعیل بشناسنامه ۹۳۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۳۸۶۶۹۷۴۲ در شش‌دانگ یک باب خانه اخلاتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۱ اصلی ۱۲۵۶۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۳ متر مربع خریداری مع الواسطه به صورت عادی از مالک رسمی علیرضا و محسن فروری آقای
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۳۲۹ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۲۳۲۴

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزه حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک باغهداران
به موجب ماده ۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود زمینیه و املاک مشروحه ذیل واقع در حوزه ثبتی باغهداران از ساعت ۸/۳۰صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب ۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین اعلام میشود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۱۵ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تعیین حدود فقط تا سی روز پس از عرضه خواهد شد و طبق ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبا به این اداره ثبت اسناد و املاک باغهداران تسلیم گردد. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نماید.

۱- ابنیه و املاک واقع در چم پیر لنجان به شماره ۲۵۰- اصلی و فرعی ذیل:
۲۶۵ فرعی محمد خسرویان چم پیری فرزند رضاقلی نسبت به شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۹/۶۱ مترمربع برای روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۲/۷/۱۴
۱- ابنیه و املاک واقع در شوره به شماره ۳۳۳- اصلی و فرعی ذیل:
۲۷ فرعی سعید شاه سیاه فرزند حسن نسبت به شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۵۰ مترمربع برای روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۲/۷/۱۶
تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۲/۷/۱۹
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغهداران
شناسه: ۱۵۶۳۵۶۹

دقترا اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهید مفتاح (بهرام) ساختمان امام (ع)
اولین روزنامه اقتصادی دو زبانه استان اصفهان

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰
دورنگار: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۲
فکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۷
امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸
فکس: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۱
لیتو گرافی و چاپ صمیم: ۰۲۱-۴۴۵۳۳۷۲۵
پیام کوتاه: ۳۰۰۰۷۲۳۲

انتیاز: ۳۸/۵

مدیریت: رضا محزونیه
سرمدیر: مرضیه ربیعی
مدیرتحریریه: محمدحسین محزونیه
طراح: نوشین رواقی
هیئت تحریریه:
دربیا وفائی، یلدا توکلی، مریم عمادی، سامان سفالگر، پریساجمدی، رضا اخلاق پور، سعیده اسکندری، دکتر زهره رحیمی، علی رفیعی وردنجانی، امین سرزدی، حوریه محزونیه، سعیدواعظ، شادی بخشی، آزاده سلیمان نژاد

Managing Director: Reza Mahzooniye
chief executive: Marziye Rabiei
Deputy manager: Mohammad Hossein Mahzooniye
Editor-in-Chief: Mohammad Bandarabasi
technical manager: Nooshin Ravaqi
Editorial board:
Amin Saryadzi, Shadi Bakhshi, Saman Sofalgar, Parisa Jamadi, Maryam Emadi, Adadeh Soleymannejad

دوازدهمین نمایشگاه لوسترها و چراغهای تزئینی بازرگانی اصفهان

فرشته ماشینی و کفپوش

۱۶ تا ۲۰ شهر پورماه ۱۴۰۲
ساعت بازدید: ۱۵ تا ۲۱

کمرپندی شرق، روبروی منطقه روشن دشت
نمایشگاه بین المللی اصفهان

سند برگزاری: شرکت تعاونی نمایشگاه اصفهان

۰۹۱۳۸۲۴۶۰۰۳
۰۳۱-۳۲۶۱۸۰۰۲-۳

سرمایه گذاری شرکت پیشرو Microsoft Azure در خدمات هوش مصنوعی

شرکتی که در کمک به کسب و کارها در ایجاد ارتباطات ارزشمند با مشتریان از طریق کانال های مختلف معروف است، سرمایه گذاری خود را بر روی قابلیت های هوش مصنوعی اعلام کرده. آنها از قدرت خدمات هوش مصنوعی Microsoft Azure برای بهبود پلت فرم ابری خود استفاده می کنند. این حرکت استراتژیک اهمیت یک محیط امن و اصول هوش مصنوعی مسئول را برجسته می کند. Quadiant با ادغام هوش مصنوعی مولد در پلت فرم ابری خود، نحوه تعامل سازمان ها با مشتریان خود را متحول خواهد کرد.

به گزارش هوشیو، Quadiant به عنوان یک رهبر تثبیت شده در زمینه خصوصی راه مشتری ارائه دهد. کریس هارتینگان، مدیر ارشد راه حل، اتوماسیون ارتباطات هوشمند، گفت: «ادغام با Microsoft Azure AI نقطه عطف مهمی در استراتژی Quadiant است که به ما امکان آزمایش، تکامل و ایجاد تجربیات تاملی را می دهد و زمینه را برای آینده تعاملات و ارتباطات با مشتری فراهم می کند. ما فراتر از یکبار چگی فناوری، سازمان ها را قادر می سازیم تا پیام های شخصی شده و مرتبط با متن را به طور مؤثرتری ارائه دهند. با تکیه بر تخصص عمیق و سابقه اثبات شده خود در ارائه راه حل های ارتباطی و اتوماسیون فرایند در سطح جهانی، هدف ما ادامه دادن به نوآوری در بازار است. ترکیب پلت فرم مبتنی بر ابر ما با فناوری ها و امنیت پیشرفته Microsoft Azure AI، نحوه تعامل کسب و کارها با مشتریان را متحول می سازد.»

چند سالی است که Quadiant با ادغام هوش مصنوعی و یادگیری ماشین در راه حل های اتوماسیون ارتباطات هوشمند خود، کاربران را قادر می سازد تا ارتباطات بسیار دقیق، مرتبط و شخصی سازی شده ایجاد کنند که منجر به بهبود تجربیات مشتری می شود. پایگاه مشتری نرم افزار Quadiant از این تکامل جدید سود زیادی می برد. ادغام هوش مصنوعی مولد مایکروسافت و فناوری هوش مصنوعی، عملکرد پلت فرم را بیشتر افزایش می دهد و به کاربران این امکان را می دهد که به صورت کارآمد داده ها را تجزیه و تحلیل، خلاصه سازی و اولویت بندی کنند، سناریوهای شباهت محتوا را اجرا نمایند تا اسنادی مانند فرم ها، خط مشی ها یا قراردادها را ادغام و سازماندهی کرده، یا به طور ایمن محتوای مشتری را تولید کنند. تعهد Quadiant به حفاظت از داده ها توسط زیرساخت هوش مصنوعی Microsoft Azure تقویت شده است.

با فناوری های هوش مصنوعی مولد، ما در حال بازگشایی کارهای جدید برای کسب و کارها در سراسر صنایع هستیم و در بازار انجام کار را عمیقاً تغییر می دهیم. Lenka Nováková، مدیر تجاری شرکت CZ/SK مایکروسافت، گفت: «ادغام فناوری های جدید برای پیشرفت شرکتها در تلاش های هوش مصنوعی بسیار مهم است. ما خوشحالیم که Quadiant، پیشرو در اتوماسیون ارتباطات تجاری و مدیریت تجربه مشتری، خدمات هوش مصنوعی ما را در مجموعه خود به کار می گیرد و به آنها کمک می کند راه حل های ارتباطی تجاری مبتنی بر هوش مصنوعی خود را در یک محیط مطمئن و امن برای خود به سطح بعدی برسانند.»

اجرای استاندارد حفاظت از عابر پیاده در محصولات خانواده ۲۰۷

شرکت ایران خودرو اعلام کرد: چاب جایی هواکش از روی در موتور محصول پژو ۲۰۷ بر اساس الزامات استاندارد ۸۵ گانه، به منظور اجرای استاندارد حفاظت از عابر پیاده و حذف اجسام سخت و پرآمده روی در موتور انجام شده است.

به گزارش ۵ صبح: در پی انتشار تصویر خودرو پژو ۲۰۷ که در آن هواکش روی در موتور حذف شده بود، شرکت ایران خودرو توضیحی را منتشر کرد.

شرکت ایران خودرو اعلام کرد: چاب جایی هواکش از روی در موتور محصول پژو ۲۰۷ بر اساس الزامات استاندارد ۸۵ گانه، به منظور اجرای استاندارد حفاظت از عابر پیاده و حذف اجسام سخت و پرآمده روی در موتور انجام شده است. در این توضیح آمده است: در محصولات خانواده ۲۰۷، با اعمال استاندارد حفاظت از عابر پیاده، محل عبور هوا مانند محصول رانا به صورت شبکه ای بر روی حصیری زیر شیشه جلو در نظر گرفته شده است. این گزارش می افزاید، هواکش روی در موتور یکی از مشخصات ویژه ۲۰۷ محسوب می شود که مورد علاقه مشتریان جوان این خودرو است. اما براساس استاندارد حفاظت از عابر پیاده، حذف زائده های روی سطح در موتور الزامی است، زیرا فرض بر این است که در صورت برخورد سرب جلو با پای عابر پیاده، عابر باید روی سطح در موتور پرتاب شود و هر گونه زائده و برجستگی روی در موتور باعث صدمه به ناحیه سر می شود و به همین دلیل در پیچه روی در موتور ۲۰۷ چاب جاشده است.

گفتنی است، ۲۰۷ با استانداردهای ۸۵ گانه، هنوز تجاری سازی و وارد بازار نشده است.

انتشار ابزاری جدید توسط هوش مصنوعی متا؛

بینایی کامپیوتر پیشرفت می کند

این مدل اکنون می تواند در نرم افزارها یا برنامه های دارای مجوز تجاری استفاده شود و در ها را به روی امکانات پیشرفته باز کند. با این حال، توجه به این نکته مهم است که استفاده از علامت تجاری آیچی در نرم افزارهای دارای مجوز اختصاصی یا اسناد مرتبط محدود شده است.

DINO۷۲ خانواده ای از مدل های پایه است که برای رمزگذاری و تجزیه و تحلیل ویژگی های بصری استفاده می شود. توانایی منحصر به فرد آن برای یادگیری از مجموعه های مختلف تصویر، از جمله تخمین عمق، آن را به یک ابزار همه کاره تبدیل می کند. هدف متا از انتقال به مجوز Apache ۲.۰، و به اشتراک گذاری مجموعه گسترده تری از مدل های قابل استفاده، تشویق خلاقیت و کار گروهی بیشتر در بین

شرکت مادر فیس بوک؛ متا، برنامه ای برای ارتقا مسئولیت پذیری در زمینه بینایی کامپیوتر دارد و در حال برداشتن گام هایی برای ترویج فناوری بینایی کامپیوتری مسئول است. این شرکت که قبلاً با نام فیس بوک شناخته می شد، این کار را با در دسترس قرار دادن مدل DINO۷۲ (ابزاری که در بینایی کامپیوتری استفاده می شود) برای استفاده تجاری انجام خواهد داد. به گزارش هوشیو، متا همچنین در حال گسترش چشم انداز کاری خود در زمینه محاسبات منبع باز است، تا توسعه سیستم های مسئولیت پذیری تر را تشویق کند. متا، شرکت مادر فیس بوک اعلام کرد که خانواده مدل بینایی کامپیوتری DINO۷۲ را برای استفاده تجاری در دسترس قرار می دهد. متا مجوز مدل خود را به آیچی ۲.۰ تغییر داده است. این بدان معنی است که

گفته تیم هوش مصنوعی متا، «نود سوگیری و تبعیض و ارزیابی عدالت در بینایی کامپیوتر همواره چالش برانگیز بوده است.» متا در یک پست وبلاگی گفت: «احتمال برچسب گذاری اشتباه وجود دارد و افرادی که از این سیستم های هوش مصنوعی استفاده می کنند ممکن است تجربه بهتری یا بدتری داشته باشند نه بر اساس پیچیدگی خود کار، بلکه تجربه آنها بسته به گروهی که در آن عضویت دارند متفاوت باشد.»

فکت صرفاً برای اهداف تحقیقاتی قابل استفاده است و نمی توان از آن برای آموزش مدل های هوش مصنوعی بهره جست که شرکتها برای اهداف تجاری خود از آن استفاده می کنند.

- ۶. همچنان به شغل خود علاقه مند می مانید در طی یک دوره بلندمدت، افراد نسبت به کارشان بی علاقه می شوند؛ دلایل مختلفی می تواند برای این ناراضی و وجود داشته باشد؛ دلایلی مانند: فرسودگی شغلی، نبود کار جدید، یکنواختی و ناامیدی. نکته اینجاست که فقط به این دلیل که شغلان چالش برانگیز نیست، نباید خود را در حاشیه قرار دهید؛ می توانید اقدامی کنید که نه تنها به کارتان متعهد باقی بمانید، بلکه با راه اندازی برنامه ای برای توسعه شغلی مستمر خود، دوباره به شغلان نیرو و قوت ببخشید.
- ۷. شبکه اجتماعی خود را گسترش می دهید برای تقویت CPD بهتر است شبکه اجتماعی خود را گسترش دهید. شبکه اجتماعی شما چقدر بزرگ است؟ نه، در مورد تعداد دوستانی که در فیس بوک (Facebook) دارید یا تعداد دنبال کنندگان در توییتر (Twitter) صحبت نمی کنیم؛ منظور ما شبکه اجتماعی واقعی شماست؛ از تعاملات صنعتی و حرفه ای، و رولکس های (Rolodex) شماره تلفن تان و منابعی که می توانند شما را به افراد مناسب دیگر وصل کنند. قبل از اینکه این را بنویسید، هر هفته با تعداد بسیاری از متخصصان در حال صحبت کردن، معامله کردن، گپ زدن و ناهار خوردن هستید.

- ۸. حرفه ای بودن خود را تایید می کنید به بطور قطع، می توانید به همه بگویید که چقدر حرفه ای هستید؛ می توانید فریاد بزنید که تا چه اندازه خود می گذارید، تسخیر کنید؛ بگذارید به روش دیگری بیان کنیم؛ اگر توانید تان لحظه کتبی در مورد حرفه خود بنویسید، آن را چه می نامید؟ نام های فراوانی برای انتخاب وجود دارد؛ «انتظارات بزرگ»، «راز مسکوت» یا «این آدم برمدعا از شما خوبم خوبتر است»؛ به شما بستگی دارد که از چه عنوانی استفاده کنید. نکته این است که زندگی حرفه ای شما دارای پستی و بلندی هایی خواهد بود؛ اما مهم ترین واقعیت در همه این پستی و بلندی ها این است که به بلندی ها بیشتر از پستی ها احتیاج دارید؛ در غیر این صورت، احساس شکست خواهید کرد؛ کارتان ناراضی می شوید و احساس نمی کنید که انجام بهتری کار برای حرفه تان ضروری است. بنابراین توسعه حرفه ای مداوم امری حیاتی و اثربخش است.



۱۰ دلیل اهمیت توسعه شغلی مستمر که باید به آن توجه کنید

همه ما سعی می کنیم که سبک زندگی شخصی و حرفه ای خود را مدیریت کنیم تا به موفقیت هایی مانند زندگی شخصی بهتر و توسعه حرفه ای مداوم دست پیدا کنیم. این موضوع یکی از مهم ترین موضوعات زندگی هر شخصی برای توسعه شغلی مستمر (Continuing Professional Development) یا به اختصار (CPD) و مدیریت کسب و کارها است.

شما ۱۷ سال پیش وارد حرفه خود شدید؛ انگار همین دیروز بود که مدرکتان را گرفتید، جستجوی شغل را آغاز کردید و فکر می کردید که می توانید دنیا را فتح کنید. آیا اکنون کارتان یک ماجراجویی هیجان انگیز است؟ اگر اولین چیزی که صبح یا عصر، هنگام کارتان می رسید این است که «یا هنوز ساعت ۵ است؟» و پاسخ قاطعانه «نه» را دریافت می کنید؟ تقصیر کیست؟ سازمانتان را سرزنش نکنید؛ بلکه خودتان را سرزنش کنید که در ادامه ی توسعه شغلی مستمر خود مشارکت نداشتید. فکر نمی کنید در این مرحله از زندگی تان لازم باشد که دوباره بیندیشید؟ دلایل بسیاری وجود دارد که باعث می شود (CPD) از هر جهت که امکان پذیر است، از نظر شغلی و شخصی مهم باشد؛ بیایید به بررسی دلایل اهمیت آن بپردازیم.

- ۱. عملکرد شغلی خود را بهبود می بخشید یکی از علت های اهمیت توسعه حرفه ای مداوم یا CPD بهبود عملکرد شغلی افراد است. هر شغلی سرانجام به روال تبدیل می شود؛ اما پس از مدتی این رفتار باعث ایجاد خود خویشوندی می شود. وقتی کارمندان از خود راضی می شوند، در این صورت کارشان بدون انگیزه انجام می شود یا مملو از اشتباهات است. گرچه در کشدن است که پس از ۱۲ سال سرانجام از موقعیت خود بیزار خواهید شد؛ کسب و کارتان انتظار ندارد که شما بیکار باشید و اجازه دهید که اشتباهات جمع شوند. یکی از مزایای توسعه شغلی مستمر این است که عملکرد شغلی شما بهبود می یابد؛ دلایل آن را در ادامه ذکر کرده ایم:
- ۲. مهارت های تان را بهینه و به روز می کنید به طور معمول، افراد حرفه ای می گویند که CPD شغلشان را نجات داده است. بدون پیشرفت شغلی، ممکن است آن ها تا زمانی که به خوش شانس خود نرسیده اند، در سطحی پایین گیر افتاده باشند و به نوعی از تلاش شرکت برای تعدیل کردن نیروها، هر بار جان سالم به در ببرند. در صورت امتناع از بهینه سازی و به روز رسانی مهارت های تان، باید این ریسک ها را بپذیرید. برای درک بهتر این زمینه، مهم است که خود را به جای کارفرما قرار دهید؛ آیا ترجیح می دهید که شخصی را استخدام کنید که به بطور مداوم مهارت جدیدی را به رزومه خودش اضافه می کند یا کسی که مانند آل باندی (Al Bundy) در زمان گذشته دیرستانش گیر کرده است؟ اگر اهل کامپیوتر هستید، یادگیری زبان برنامه نویسی جدید برای توسعه شغلی مستمر بسیار مهم است. اگر اهل هنر آشپزی هستید، یافتن تکنیک های جدید بسیار حیاتی است. اگر اهل نوشتن هستید، مطالعه یک موضوع جدید شما را در بازی جلو می اندازد. یادگیری مادام العمر باید هدف شما باشد، نه کاری که برای چند سال انجام می دهید. هر چه بیشتر یادگیرید، از مزایای بیشتری برخوردار خواهید شد و در امر توسعه حرفه ای
- ۳. درآمد تان را افزایش می دهید با توسعه حرفه ای مداوم، می توانید درآمد خود را

- ۴. فرصت های جدیدی را به دست می آورید یکی دیگر از مزایای توسعه و بهبود CPD جستجو کردن فرصت های شغلی بیشتر است. متأسفانه، بسیاری از ما انتظار داریم که بدون کشیدن دستگیره، در باز شود. چه از تنبلی باشد چه از غرور، فقط منتظریم تا فرصت هایی پیش روی ما قرار بگیرد؛ نه اینکه در جستجوی آنها باشیم و آنچه را که برای یافتن شانس رشد، لازم است، انجام دهیم. اگر حتی یک قدم برای پیشرفتتان بر نمی دارید، چطور انتظار دارید که کانات به شما کمک کند؟ مهم ترین نتیجه اصلی و باقوه توسعه شغلی مستمر این است که شما شاهد چشم انداز جدیدی خواهید بود. هر چه به شکل حرفه ای تری پیشرفت کنید، بیشتر شاهد روش های موفقیت خواهید بود؛ از تماس های تلفنی موفق گرفته تا سرانجام پیشرفت کردن در شرکتی که ۹ سال پیش در آن استخدام شدید.